



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIN TWO INVEST AS
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		226 410	164 966
Sum inntekter		226 410	164 966
Kostnader			
Lønnskostnad	5	132	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 120	39 000
Annen driftskostnad	5	138 197	121 406
Sum kostnader		187 448	160 406
Driftsresultat		38 961	4 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Annen finansinntekt		349	398
Sum finansinntekter		349	452
Annen rentekostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		317	452
Ordinært resultat før skattekostnad		39 279	5 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 279	5 011
Årsresultat		39 279	5 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 279	5 011
Totalresultat		39 279	5 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 279	5 011
Sum overføringer og disponeringer		39 279	5 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		900 000	900 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	702 000	707 000
Maskiner og anlegg	2	3 489 400	3 518 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	215 000	35 000
Sum varige driftsmidler	2	4 406 400	4 260 400
Sum anleggsmidler		5 306 400	5 160 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 945	154 515
Andre kortsiktige fordringer		43 063	1 074
Sum fordringer		253 008	155 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 685	192 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 685	192 200
Sum omløpsmidler		281 693	347 789
SUM EIENDELER		5 588 093	5 508 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		6 322 250	6 322 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		774 782	814 061
Sum opptjent egenkapital		-774 782	-814 061
Sum egenkapital	4	5 547 468	5 508 189
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 625	
Sum gjeld		40 625	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 588 093	5 508 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 535858

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIN TWO INVEST AS
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		226 410	164 966
Sum inntekter		226 410	164 966
Kostnader			
Lønnskostnad	5	132	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 120	39 000
Annen driftskostnad	5	138 197	121 406
Sum kostnader		187 448	160 406
Driftsresultat		38 961	4 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Annen finansinntekt		349	398
Sum finansinntekter		349	452
Annen rentekostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		317	452
Ordinært resultat før skattekostnad		39 279	5 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 279	5 011
Årsresultat		39 279	5 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 279	5 011
Totalresultat		39 279	5 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 279	5 011
Sum overføringer og disponeringer		39 279	5 011



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		900 000	900 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	702 000	707 000
Maskiner og anlegg	2	3 489 400	3 518 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	215 000	35 000
Sum varige driftsmidler	2	4 406 400	4 260 400

Sum anleggsmidler		5 306 400	5 160 400
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		209 945	154 515
Andre kortsiktige fordringer		43 063	1 074
Sum fordringer		253 008	155 589

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 685	192 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 685	192 200

Sum omløpsmidler		281 693	347 789
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 588 093	5 508 189
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		6 322 250	6 322 250

Opptjent egenkapital

Udekket tap		774 782	814 061
Sum opptjent egenkapital		-774 782	-814 061



Sum egenkapital	4	5 547 468	5 508 189
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 625	
Sum gjeld		40 625	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 588 093	5 508 189



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Marin Two Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		226 410	164 966
Sum driftsinntekter		<u>226 410</u>	<u>164 966</u>
Lønnskostnad	5	132	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 120	39 000
Annen driftskostnad	5	138 197	121 406
Sum driftskostnader		<u>187 448</u>	<u>160 406</u>
Driftsresultat		<u>38 961</u>	<u>4 560</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	54
Annen finansinntekt		349	398
Annen rentekostnad		32	0
Resultat av finansposter		<u>317</u>	<u>452</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>39 279</u>	<u>5 011</u>
Ordinært resultat		<u>39 279</u>	<u>5 011</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>39 279</u>	<u>5 011</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		39 279	5 011
Sum overføringer		<u>39 279</u>	<u>5 011</u>



Balanse			
Marin Two Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	702 000	707 000
Maskiner og anlegg	2	3 489 400	3 518 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	215 000	35 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 406 400</u>	<u>4 260 400</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>5 306 400</u>	<u>5 160 400</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		209 945	154 515
Andre kortsiktige fordringer		43 063	1 074
Sum fordringer		<u>253 008</u>	<u>155 589</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 685	192 200
Sum omløpsmidler		<u>281 693</u>	<u>347 789</u>
Sum eiendeler		<u>5 588 093</u>	<u>5 508 189</u>
Marin Two Invest AS		Side 2	



Balanse			
Marin Two Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		<u>6 322 250</u>	<u>6 322 250</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-774 782	-814 061
Sum opptjent egenkapital		<u>-774 782</u>	<u>-814 061</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 547 468</u>	<u>5 508 189</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	0
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 625</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>40 625</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 588 093</u>	<u>5 508 189</u>
Hvaler, 21.02.2022 Styret i Marin Two Invest AS			
<u>KENNETH HARALDSEN</u> Styreformann	<u>GEIR JOHANSEN</u> Styremedlem	<u>RINO BRÅTEN</u> Styremedlem	
	<u>ANDERS DEGE</u> Styremedlem		
Marin Two Invest AS			Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 2 Anleggsmidler

	Rettigheter land og vann	Bygninger og tomter	Brygger og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	900 000	480 000	4 529 924
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.21	900 000	480 000	4 529 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		41 000	1 040 524
= Bokført verdi 31.12.21	900 000	439 000	3 489 400
Årets ordinære avskrivninger		2 000	29 000
Økonomisk levetid		250 år	67-330 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	85 245	320 000	6 315 169
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	195 120		195 120
= Anskaffelseskost 31.12.21	280 365	320 000	6 510 289
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	65 365	57 000	1 203 889
= Bokført verdi 31.12.21	215 000	263 000	5 306 400
Årets ordinære avskrivninger	15 120	3 000	49 120
Økonomisk levetid	10-15 år	100 år	



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marin Two Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34	82 629,3	2 809 397
Sum	34		2 809 397

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hegstad Holding as	2	5,9	5,9
Info-Media as	2	5,9	5,9
JOMA HOLDING AS	2	5,9	5,9
Knut Køhn-Thorkildsen	2	5,9	5,9
Norsk Totaleiendom as	2	5,9	5,9
SKAUEN Trading AS	2	5,9	5,9
SÆMING MYHRE TRADING AS	2	5,9	5,9
Agro Holding as	1	2,9	2,9
Arne Ringvoll AS	1	2,9	2,9
Arnesen Invest as	1	2,9	2,9
CK HOLDING AS	1	2,9	2,9
DOMINAT TROND AASLID	1	2,9	2,9
Eker Group AS	1	2,9	2,9
Enok Dahl Hansen AS	1	2,9	2,9
Expon Holding AS	1	2,9	2,9
GRESSVIK SERVICESENTER AS	1	2,9	2,9
HOLMSKAU AS	1	2,9	2,9
HÅVARD OMBERG	1	2,9	2,9
Håvard Vikesland	1	2,9	2,9
Kjell Einar Olsen	1	2,9	2,9
RONNY LARSEN	1	2,9	2,9
STAR EIENDOM ANS	1	2,9	2,9
Sterk Kommunikasjon as	1	2,9	2,9
TEK HOLDING AS	1	2,9	2,9
Tov S Myklatun	1	2,9	2,9
ØYVIND HUSBY	1	2,9	2,9
Øydun Omberg Ruud	1	2,9	2,9
Totalt antall aksjer	34	100,0	100,0



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	39 279	5 011
Permanente forskjeller	0	-386
Endring i midlertidige forskjeller	-151 576	-139 749
Skattepliktig inntekt	-112 297	-135 124
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 603 784	2 452 208	-151 576
Sum	2 603 784	2 452 208	-151 576
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 389 779	-3 277 481	112 297
Grunnlag for utsatt skattefordel	-785 995	-825 273	-39 279
Utsatt skattefordel (22 %)	-172 919	-181 560	-8 641

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht God regnskapsskikk.

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Marin Two Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marin Two Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 39 279. Årsregnskapet består av balanse pr. 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- . oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- . gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the international Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kråkerøy 10.03.2022

LERVIK REVISJON AS
Foretaksnr. 970902279

Trygve Lervik
Statsautorisert revisor