



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Tungasletta 18
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Skistad Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 292 773 | 96 872 947 |
| Sum inntekter | | 292 773 | 96 872 947 |
| Kostnader | | | |
| Prosjektkostnad | 1 | 158 292 | 85 716 967 |
| Annen driftskostnad | | 132 253 | 74 380 |
| Sum kostnader | | 290 544 | 85 791 347 |
| Driftsresultat | | 2 229 | 11 081 601 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 309 | 1 646 |
| Sum finansinntekter | | 2 309 | 1 646 |
| Annen rentekostnad | | 21 571 | |
| Annen finanskostnad | | 8 556 | 6 938 |
| Sum finanskostnader | | 30 127 | 6 938 |
| Netto finans | | -27 818 | -5 292 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -25 589 | 11 076 309 |
| Skattekostnad på resultat | | -2 882 | 2 442 160 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 707 | 8 634 149 |
| Årsresultat | | -22 707 | 8 634 149 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 707 | 8 634 149 |
| Totalresultat | | -22 707 | 8 634 149 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 75 878 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -22 707 | 8 558 271 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 707 | 8 634 149 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 230 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 54 808 081 | 33 124 595 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |
| Sum anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 891 221 | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 239 339 165 | 82 348 240 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 000 | 315 000 |
| Sum fordringer | | 240 300 386 | 82 663 240 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 410 010 | 22 148 665 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 410 010 | 22 148 665 |
| Sum omløpsmidler | | 241 710 395 | 104 811 905 |
| SUM EIENDELER | | 296 748 476 | 137 966 500 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |
| Sum egenkapital | | 9 535 564 | 9 558 271 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 622 680 | 625 562 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 622 680 | 625 562 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 459 710 | 11 815 796 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | | 273 426 191 | 99 076 294 |
| Leverandørgjeld | | 1 327 012 | 8 729 454 |
| Betalbar skatt | | | 1 795 200 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 6 991 485 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 274 753 203 | 116 592 433 |
| Sum gjeld | | 287 212 913 | 128 408 229 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 296 748 476 | 137 966 500 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593655

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Tungasletta 18
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Skistad Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 916 828 691
WIGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 292 773 | 96 872 947 |
| Sum inntekter | | 292 773 | 96 872 947 |
| Kostnader | | | |
| Prosjektkostnad | 1 | 158 292 | 85 716 967 |
| Annen driftskostnad | | 132 253 | 74 380 |
| Sum kostnader | | 290 544 | 85 791 347 |
| Driftsresultat | | 2 229 | 11 081 601 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 309 | 1 646 |
| Sum finansinntekter | | 2 309 | 1 646 |
| Annen rentekostnad | | 21 571 | |
| Annen finanskostnad | | 8 556 | 6 938 |
| Sum finanskostnader | | 30 127 | 6 938 |
| Netto finans | | -27 818 | -5 292 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -25 589 | 11 076 309 |
| Skattekostnad på resultat | | -2 882 | 2 442 160 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 707 | 8 634 149 |
| Årsresultat | | -22 707 | 8 634 149 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 707 | 8 634 149 |
| Totalresultat | | -22 707 | 8 634 149 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 75 878 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -22 707 | 8 558 271 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 707 | 8 634 149 |



Organisasjonsnr: 916 828 691
WIGEN BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | | 230 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 54 808 081 | 33 124 595 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |
| Sum anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------------|--|--------------------|-------------------|
| Kundefordringer | | 891 221 | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 239 339 165 | 82 348 240 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 000 | 315 000 |
| Sum fordringer | | 240 300 386 | 82 663 240 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 410 010 | 22 148 665 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 410 010 | 22 148 665 |

| | | | |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum omløpsmidler | | 241 710 395 | 104 811 905 |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 296 748 476 | 137 966 500 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |



| | | |
|--|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | 9 535 564 | 9 558 271 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 622 680 | 625 562 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 622 680 | 625 562 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Sum langsiktig gjeld | 12 459 710 | 11 815 796 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sertifikatlån | 273 426 191 | 99 076 294 |
| Leverandørgjeld | 1 327 012 | 8 729 454 |
| Betalbar skatt | | 1 795 200 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 991 485 |
| Sum kortsiktig gjeld | 274 753 203 | 116 592 433 |
| Sum gjeld | 287 212 913 | 128 408 229 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 296 748 476 | 137 966 500 |



Organisasjonsnr: 916 828 691
WIGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

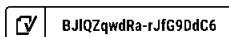
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

WIGEN BOLIG AS

Org.nr.:916 828 691



BJIQzwdRa-rJfG9DdC6



Resultatregnskap

WIGEN BOLIG AS

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 292 773 | 96 872 947 |
| Sum driftsinntekter | | 292 773 | 96 872 947 |
| Prosjektkostnad | 1 | 158 292 | 85 716 967 |
| Annen driftskostnad | | 132 253 | 74 380 |
| Sum driftskostnader | | 290 544 | 85 791 347 |
| Driftsresultat | | 2 229 | 11 081 601 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 309 | 1 646 |
| Annen rentekostnad | | 21 571 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 8 556 | 6 938 |
| Resultat av finansposter | | -27 818 | -5 292 |
| Resultat før skattekostnad | | -25 589 | 11 076 309 |
| Skattekostnad på resultat | | -2 882 | 2 442 160 |
| Årsresultat | | -22 707 | 8 634 149 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -22 707 | 8 558 271 |
| Overført til udekket tap | | 0 | -75 878 |
| Sum overføringer | | -22 707 | 8 634 149 |



Balanse
WIGEN BOLIG AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 230 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 54 808 081 | 33 124 595 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |
| Sum anleggsmidler | | 55 038 081 | 33 154 595 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 239 339 165 | 82 348 240 |
| Kundefordringer | | 891 221 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 000 | 315 000 |
| Sum fordringer | | 240 300 386 | 82 663 240 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 410 010 | 22 148 665 |
| Sum omløpsmidler | | 241 710 395 | 104 811 905 |
| Sum eiendeler | | 296 748 476 | 137 966 500 |



Balanse WIGEN BOLIG AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 535 564 | 8 558 271 |
| Sum egenkapital | | 9 535 564 | 9 558 271 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 622 680 | 625 562 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 622 680 | 625 562 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 837 030 | 11 190 234 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Byggelån | | 273 426 191 | 99 076 294 |
| Leverandørgjeld | | 1 327 012 | 8 729 454 |
| Betalbar skatt | | 0 | 1 795 200 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 6 991 485 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 274 753 203 | 116 592 433 |
| Sum gjeld | | 287 212 913 | 128 408 229 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 296 748 476 | 137 966 500 |

Tromsø, 19.03.2024
Styret i WIGEN BOLIG AS

Einar Anders Haagensli
styreleder

Trond Petter Robertsen
nestleder

Marte Skistad Ødegaard
styremedlem/daglig leder

Gudmund Haagensli
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

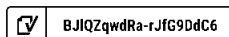
Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Egenregiprojekter for salg

Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





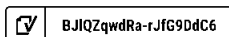
Note 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år.



BJIQzqwdRa-rJfG9DdC6



COMPLETED BY ALL:
21.03.2024 17:40

SENT BY OWNER:
Marte Skistad Ødegaard · 20.03.2024 14:51

DOCUMENT ID:
rJfG9DdC6

ENVELOPE ID:
BJJLQZqwdRa-rJfG9DdC6

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap WIGEN BOLIG AS 19.03.24.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap WIGEN BOLIG AS 19.03.24.pdf-pAdES-HkcL5DuR6.pdf
Årsregnskap WIGEN BOLIG AS 19.03.24.pdf-pAdES-HJCS9w_0p.pdf
Årsregnskap WIGEN BOLIG AS 19.03.24.pdf-pAdES-r1 gIE9DdA6.pdf
Årsregnskap WIGEN BOLIG AS 19.03.24.pdf-pAdES-SJGqV9P0Rp.pdf

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| Marte Skistad Ødegaard mso@barlindhaug.no | Signed Authenticated | 20.03.2024 15:01 20.03.2024 14:57 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 81/01/25) IP: 31.45.92.126 |
| Gudmund Haagensli gudmundhaagensli@gmail.com | Signed Authenticated | 20.03.2024 15:27 20.03.2024 15:25 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 67/05/25) IP: 84.214.175.192 |
| Trond Petter Robertsen trond.petter.robertsen@barlindhaug.no | Signed Authenticated | 20.03.2024 19:09 20.03.2024 19:08 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 73/05/30) IP: 213.52.84.133 |
| Einar Anders Haagensli einar.haagensli@hotmail.com | Signed Authenticated | 21.03.2024 17:40 21.03.2024 17:31 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 66/02/08) IP: 80.202.212.11 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Wigen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wigen Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Tromsø, 19. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Kirsti Moe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|-------------|---------------|------------------|
| Moe, Kirsti | BANKID | 2024-03-19 08:10 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.