



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 430 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIG HOLDING AS
Forretningsadresse: Torggata 10
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Skarbøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 096	45 096
Sum inntekter		-45 096	45 096
Kostnader			
Varekostnad		26 259	45 096
Annen driftskostnad		115 178	35 796
Sum kostnader		141 437	80 892
Driftsresultat		-186 533	-35 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			250 000
Annen renteinntekt		61	66 928
Annen finansinntekt		50 525	
Sum finansinntekter		50 586	316 928
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 644 365	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			45 508
Annen rentekostnad		504 688	56 322
Annen finanskostnad		17 734	
Sum finanskostnader		2 166 787	101 830
Netto finans		-2 116 201	215 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 302 734	179 302
Skattekostnad på ordinært resultat			37 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 302 734	141 334
Årsresultat		-2 302 734	141 334
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			134 614
Udekket tap		-1 492 943	
Annen egenkapital		-809 791	6 720



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-2 302 734	141 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 298	
Sum varige driftsmidler		58 298	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 936 761	2 153 514
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 915 000	99 975
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	24 087 613	1 364 151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			37 968
Sum finansielle anleggsmidler		29 939 374	3 655 608
Sum anleggsmidler		29 997 672	3 655 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			295 096
Sum fordringer			295 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 010 712	77 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 010 712	77 885
Sum omløpsmidler		-4 010 712	372 981
SUM EIENDELER		25 986 960	4 028 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			809 791
Udekket tap		1 492 943	
Sum opptjent egenkapital		-1 492 943	809 791
Sum egenkapital		-1 242 943	1 059 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 386 664	
Langsiktig konserngjeld	4, 6	3 778 565	310 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 068 582	2 510 715
Sum annen langsiktig gjeld		27 233 811	2 820 715
Sum langsiktig gjeld		27 233 811	2 820 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 908	10 140
Betalbar skatt			37 968
Annen kortsiktig gjeld			99 975
Sum kortsiktig gjeld		-3 908	148 083
Sum gjeld		27 229 902	2 968 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 986 960	4 028 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 914612

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 430 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIG HOLDING AS
Forretningsadresse: Torggata 10
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Skarbøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 430 987
SKARBØVIG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 096	45 096
Sum inntekter		-45 096	45 096
Kostnader			
Varekostnad		26 259	45 096
Annen driftskostnad		115 178	35 796
Sum kostnader		141 437	80 892
Driftsresultat		-186 533	-35 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			250 000
Annen renteinntekt	61		66 928
Annen finansinntekt	50 525		
Sum finansinntekter	50 586		316 928
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1 644 365		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			45 508
Annen rentekostnad	504 688		56 322
Annen finanskostnad	17 734		
Sum finanskostnader	2 166 787		101 830
Netto finans		-2 116 201	215 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 302 734	179 302
Skattekostnad på ordinært resultat			37 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 302 734	141 334
Årsresultat		-2 302 734	141 334
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			134 614
Udekket tap	-1 492 943		
Annen egenkapital	-809 791		6 720
Sum overføringer og disponeringer	-2 302 734		141 334



Organisasjonsnr: 912 430 987
SKARBØVIG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	58 298	
Sum varige driftsmidler		58 298	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 936 761	2 153 514
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 915 000	99 975
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	24 087 613	1 364 151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			37 968
Sum finansielle anleggsmidler		29 939 374	3 655 608
Sum anleggsmidler		29 997 672	3 655 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			295 096
Sum fordringer			295 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 010 712	77 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 010 712	77 885
Sum omløpsmidler		-4 010 712	372 981
SUM EIENDELER		25 986 960	4 028 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)		250 000	250 000



Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		809 791
Udekket tap	1 492 943	
Sum opptjent egenkapital	-1 492 943	809 791
Sum egenkapital	-1 242 943	1 059 791
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	22 386 664
Langsiktig konserngjeld	4, 6	3 778 565
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 068 582
Sum annen langsiktig gjeld	27 233 811	2 820 715
Sum langsiktig gjeld	27 233 811	2 820 715
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 908	10 140
Betalbar skatt		37 968
Annen kortsiktig gjeld		99 975
Sum kortsiktig gjeld	-3 908	148 083
Sum gjeld	27 229 902	2 968 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 986 960	4 028 590



Organisasjonsnr: 912 430 987
SKARBØVIG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58298.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58298.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58298.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24087612.00	1364151.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3778564.00	2210715.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
24087613.00

Mer om fordringer

Fordringer til selskap i samme konsern

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
22386664.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 SKARBØVIG HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	58 298
Anskaffelseskost 31.12.2021	58 298
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
Balansført verdi 31.12.2021	58 298
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 24 087 613

Mer om fordringer

Fordringer til selskap i samme konsern

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	22 386 664

Lånet består av et pantelån i Nordea Bank Apb med pant i følgende sikkerhet:

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 227 Bnr. 592 Snr. 43 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Skarbøvig Eiendom AS, Org.nr. 912 627 748

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 3 og 4 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Skarbøvig Eiendomsforvaltning AS, Org.nr. 915 128 297

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 7 og 8 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Kristian Bognerudsvei 37 AS, Org.nr. 915 163 637

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 087 612	1 364 151
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 778 564	2 210 715



Note 7 - Forutsetninger for fortsatt drift

Det er ingen idikasjoner på at det ikke er gode forutsetninger for fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt, men styret følger opp sitt ansvar i henhold til aksjeloven. Det er en stor verdi i eiedomsmassen og konsernet som helhet er i positiv utvikling.



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skarbøvig Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skarbøvig Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 302 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap på 2 302 734 i regnskapsåret 2021 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 1 242 943. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

e-Revisjon as
Tollbugata 8B,
0152 Oslo

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Skarbøvig Holding AS

2



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Selskapets styre har ikke dokumentert at bestemmelsene i aksjelovens § 3-9 om at interne transaksjoner mellom selskaper i konsern er grunnet på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper eller kunnet dokumentere vesentlige avtaler mellom konsernselskaper.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 26. august 2022
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Tollbugata 8B
0152 Oslo

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



Årsregnskap for 2021

SKARBØVIG HOLDING AS
0181 OSLO

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Regnskapshuset AS
Nedre Slottsgate 21
0157 Oslo
Org.nr. 971644907



Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
SKARBØVIG HOLDING AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		(45 096)	45 096
Sum driftsinntekter		(45 096)	45 096
Varekostnad		(26 259)	(45 096)
Annen driftskostnad		(115 178)	(35 796)
Sum driftskostnader		(141 437)	(80 892)
Driftsresultat		(186 533)	(35 796)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	250 000
Annen renteinntekt		61	66 928
Annen finansinntekt		50 525	0
Sum finansinntekter		50 586	316 928
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(1 644 365)	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(45 508)
Annen rentekostnad		(504 688)	(56 322)
Annen finanskostnad		(17 734)	0
Sum finanskostnader		(2 166 787)	(101 830)
Netto finans		(2 116 201)	215 098
Ordinært resultat før skattekostnad		(2 302 734)	179 302
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(37 968)
Ordinært resultat		(2 302 734)	141 334
Årsresultat		(2 302 734)	141 334
Overføringer			
Konsernbidrag		0	134 614
Udekket tap		(1 492 943)	0
Annen egenkapital		(809 791)	6 720
Sum		(2 302 734)	141 334



Balanse pr. 31. desember 2021
SKARBØVIG HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 298	0
Sum varige driftsmidler		58 298	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 936 761	2 153 514
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	1 915 000	99 975
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	24 087 613	1 364 151
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	37 968
Sum finansielle anleggsmidler		29 939 374	3 655 608
Sum anleggsmidler		29 997 672	3 655 608
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	295 096
Sum fordringer		0	295 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende		(4 010 712)	77 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		(4 010 712)	77 885
Sum omløpsmidler		(4 010 712)	372 981
Sum eiendeler		25 986 960	4 028 590

**Balanse pr. 31. desember 2021**
SKARBØVIG HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	809 791
Udekket tap		(1 492 943)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 492 943)	809 791
Sum egenkapital		(1 242 943)	1 059 791
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 386 664	0
Langsiktig konserngjeld	4, 6	3 778 565	310 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 068 582	2 510 715
Sum annen langsiktig gjeld		27 233 811	2 820 715
Sum langsiktig gjeld		27 233 811	2 820 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(3 908)	10 140
Betalbar skatt		0	37 968
Annen kortsiktig gjeld		0	99 975
Sum kortsiktig gjeld		(3 908)	148 083
Sum gjeld		27 229 902	2 968 798
Sum egenkapital og gjeld		25 986 960	4 028 590

Oslo 22/8-2022


Peter Magnus Victor Hugo Skarbøvig
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 SKARBØVIG HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	58 298
Anskaffelseskost 31.12.2021	58 298
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
Balanseført verdi 31.12.2021	58 298
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 24 087 613

Mer om fordringer

Fordringer til selskap i samme konsern

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	22 386 664

Lånet består av et pantelån i Nordea Bank Apb med pant i følgende sikkerhet:

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 227 Bnr. 592 Snr. 43 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Skarbøvig Eiendom AS, Org.nr. 912 627 748

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 3 og 4 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Skarbøvig Eiendomsforvaltning AS, Org.nr. 915 128 297

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 7 og 8 i Oslo
Hjemmelshaver og reel eier:
Kristian Bognerudsvei 37 AS, Org.nr. 915 163 637

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 087 612	1 364 151
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 778 564	2 210 715



Note 7 - Forutsetninger for fortsatt drift

Det er ingen idikasjoner på at det ikke er gode forutsetninger for fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt, men styret følger opp sitt ansvar i henhold til aksjeloven. Det er en stor verdi i eiedomsmassen og konsernet som helhet er i positiv utvikling.