



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 641 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDBYEN EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Waage-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>69</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>69</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>69</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	69	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 499	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 499</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 499</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 499</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Overkurs	6	3 430	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	69	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>33 499</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 499</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2019

## Arctic Prosjekt 155 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 641 076



<b>Resultatregnskap</b>		
Arctic Prosjekt 155 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	26.08.-31.12.2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>
Annen renteinntekt		69
Resultat av finansposter		<u>69</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		69
Ordinært resultat		<u>69</u>
Årsresultat		69
Avsatt til annen egenkapital	6	69
Sum overføringer		<u>69</u>

Arctic Prosjekt 155 AS Side 2

**Balanse**

## Arctic Prosjekt 155 AS

Eiendeler	Note	26.08.-31.12.2019
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 499</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Overkurs	6	3 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6	69
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>33 499</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 499</b>

Oslo, 24.02.2020  
Styret i Arctic Prosjekt 155 AS

Kristian Nordtømme  
Styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 2 Lønnskostnader

Arctic Prosjekt 155 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	69	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 501</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arctic Prosjekt 155 AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>10</b>	<b>30 000</b>

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Arctic Securities AS	3 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital ved stiftelse	30 000	3 430	0	33 430
Årsresultat			69	69
<b>Egenkapital per 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>3 430</b>	<b>69</b>	<b>33 499</b>