



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 674 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSAND STRAND AS  
Forretningsadresse: Solveien 97A  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		16 000	-32 248
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	16 494	13 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 494</b>	<b>-18 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>18 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14 734
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 734</b>
<b>Netto finans</b>			<b>14 734</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			-525 000
Avsatt til annen egenkapital		-32 494	558 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		68 570	68 570
Sum fordringer		<b>68 570</b>	<b>68 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	61 000	93 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>61 000</b>	<b>93 772</b>
Sum omløpsmidler		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital	7	<b>104 680</b>	<b>104 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 890	57 384
Sum opptjent egenkapital		<b>24 890</b>	<b>57 384</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>129 570</b>	<b>162 064</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>278</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 674 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSAND STRAND AS  
Forretningsadresse: Solveien 97A  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 674 843  
STORSAND STRAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		16 000	-32 248
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	16 494	13 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 494</b>	<b>-18 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>18 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14 734
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 734</b>
<b>Netto finans</b>			<b>14 734</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			-525 000
Avsatt til annen egenkapital		-32 494	558 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>



Organisasjonsnr: 996 674 843  
STORSAND STRAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 2

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 68 570 68 570  
Sum fordringer 68 570 68 570

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 61 000 93 772  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 61 000 93 772

Sum omløpsmidler 129 570 162 342

SUM EIENDELER 129 570 162 342

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 100 000 100 000  
Overkurs 4 680 4 680  
Sum innskutt egenkapital 7 104 680 104 680

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 24 890 57 384  
Sum opptjent egenkapital 24 890 57 384

Sum egenkapital 5 129 570 162 064

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld 278  
Sum kortsiktig gjeld 278

Sum gjeld 278



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

129 570

162 342



Organisasjonsnr: 996 674 843  
STORSAND STRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

# Årsregnskap 2025 Storsand Strand AS

**Resultatregnskap  
Balanse**

**Org.nr.: 996 674 843**



## Resultatregnskap

Storsand Strand AS

 BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Prosjektkostnader		16 000	-32 248
Annen driftskostnad	3	16 494	13 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 494</b>	<b>-18 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>18 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	14 734
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>14 734</b>
Resultat før skattekostnad		-32 494	33 020
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	-525 000
Avsatt til annen egenkapital		-32 494	558 020
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-32 494</b>	<b>33 020</b>



## Balanse

Storsand Strand AS

 BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		68 570	68 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 570</b>	<b>68 570</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	61 000	93 772
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>



## Balanse

Storsand Strand AS

 BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

 BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>104 680</b>	<b>104 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 890	57 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 890</b>	<b>57 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>129 570</b>	<b>162 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>278</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>129 570</b>	<b>162 342</b>

Oslo, 30.01.26  
Styret i Storsand Strand AS

Jan Harangen  
styreleder

Jan Erik Bryde  
styremedlem

Ole Martin Stensrud  
styremedlem/daglig leder



BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

## Storsand Strand AS

5

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Storsand Strand AS er et one purpose-selskap med virksomhet innen bygging og salg av fritidsboliger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regnskapsskikk for små foretak.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### *Inntektsføring*

Prosjekter som er igangsatt uten kontrakt behandles som egenregiprojekt og balanseføres som varebeholdning. Inntektsføring av fortjeneste på solgte enheter skjer etter fullført kontrakt.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel blir ikke bokført jf. Reglene for små foretak.

### Note 2 Varige driftsmidler

	IT, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	120 938	120 938
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelses kost 31.12.2025	120 938	120 938
Akk. avskrivninger 01.01.2025	-120 938	-120 938
Årets avskrivninger	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

5

## Storsand Strand AS

### Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelser, revisjon m.m.

Det er ikke blitt utbetalt ytelser til styret og daglig leder.  
Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelse eller styre.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-32 494	33 020
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	-25 000
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-32 494	8 019
Benyttet fremførbart underskudd	0	-8 019
Grunnlag betalbar skatt	-32 494	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2025	2024
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Fremførbart underskudd	32 494	-1 192 516	-1 160 022
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-32 494	1 192 516	1 160 022
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BankID Signing  
Ole Stensrud  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Harangen  
2026-01-30

BankID Signing  
Jan Henrik Bryde  
2026-02-02

5

## Storsand Strand AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	4 680	57 383	162 063
Årsresultat	0	0	-32 494	-32 493
<b>EK pr. 31.12.25</b>	<b>100 000</b>	<b>4 680</b>	<b>24 889</b>	<b>129 570</b>

Selskapet planlegges avviklet i løpet av regnskapsåret 2026.

### Note 6 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2025:	61 000
Herav bundne bankinnskudd:	2 806

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne midler per 31.12.25.

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Storsand Strand AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2025 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Gullhauggrenda Invest AS	334	33,40 %
Jan Erik Bryde	333	33,30 %
Stensrud & Partner AS	333	33,30 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0 %</b>

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Bryde	Styremedlem	333

Daglig leder har eierinteresser i Stensrud & Partner AS og styreleder har eierinteresser i Gullhauggrenda Invest AS.