



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 061 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOVEGEN 84 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 17
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 000	0
Annen driftsinntekt		840 885	798 402
Sum inntekter		853 885	798 402
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 753	140 753
Annen driftskostnad		359 671	504 359
Sum kostnader		500 424	645 112
Driftsresultat		353 461	153 290
Annen rentekostnad		125 888	140 101
Sum finanskostnader		125 888	140 101
Netto finans		-125 888	-140 101
Resultat før skattekostnad		227 573	13 189
Skattekostnad		12 301	-13 649
Årsresultat		215 272	26 838
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	171 661	0
Udekket tap		10 222	26 838
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 388	0
Sum overføringer og disponeringer		215 272	26 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 348	13 649
Sum immaterielle eiendeler		1 348	13 649
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 304 698	1 440 898
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	8 347	12 900
Sum varige driftsmidler		1 313 045	1 453 798
Sum anleggsmidler		1 314 393	1 467 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 070	745
Konsernfordringer	3	1 037 089	872 089
Sum fordringer		1 040 159	872 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 155	154 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 155	154 359
Sum omløpsmidler		1 343 313	1 027 193
SUM EIENDELER		2 657 707	2 494 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		700 000	700 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		704 000	704 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 388	0
Udekket tap		0	10 222
Sum opptjent egenkapital		33 388	-10 222
Sum egenkapital		737 388	693 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 652 907	1 690 663
Langsiktig konserngjeld	3	67 921	67 921
Øvrig langsiktig gjeld		962	962
Sum annen langsiktig gjeld		1 721 791	1 759 547
Sum langsiktig gjeld		1 721 791	1 759 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 763	40 622
Kortsiktig konserngjeld	3	171 661	0
Annen kortsiktig gjeld		7 103	693
Sum kortsiktig gjeld		198 527	41 316
Sum gjeld		1 920 318	1 800 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 657 707	2 494 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347419

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 061 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOVEGEN 84 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 17
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 992 061 235
MOVEGEN 84 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 000	0
Annen driftsinntekt		840 885	798 402
Sum inntekter		853 885	798 402
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 753	140 753
Annen driftskostnad		359 671	504 359
Sum kostnader		500 424	645 112
Driftsresultat		353 461	153 290
Annen rentekostnad		125 888	140 101
Sum finanskostnader		125 888	140 101
Netto finans		-125 888	-140 101
Resultat før skattekostnad		227 573	13 189
Skattekostnad		12 301	-13 649
Årsresultat		215 272	26 838
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	171 661	0
Udekket tap		10 222	26 838
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 388	0
Sum overføringer og disponeringer		215 272	26 838



Organisasjonsnr: 992 061 235
MOVEGEN 84 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 348 13 649
Sum immaterielle eiendeler 1 348 13 649

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 304 698 1 440 898
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 2 8 347 12 900
Sum varige driftsmidler 1 313 045 1 453 798

Sum anleggsmidler 1 314 393 1 467 447

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 070 745
Konsernfordringer 3 1 037 089 872 089
Sum fordringer 1 040 159 872 834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 303 155 154 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 303 155 154 359

Sum omløpsmidler 1 343 313 1 027 193

SUM EIENDELER 2 657 707 2 494 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 700 000 700 000
Overkurs 4 000 4 000
Sum innskutt egenkapital 704 000 704 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 33 388 0
Udekket tap 0 10 222
Sum opptjent egenkapital 33 388 -10 222



Sum egenkapital	737 388	693 778
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 652 907	1 690 663
Langsiktig konserngjeld 3	67 921	67 921
Øvrig langsiktig gjeld	962	962
Sum annen langsiktig gjeld	1 721 791	1 759 547
Sum langsiktig gjeld	1 721 791	1 759 547
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 763	40 622
Kortsiktig konserngjeld 3	171 661	0
Annen kortsiktig gjeld	7 103	693
Sum kortsiktig gjeld	198 527	41 316
Sum gjeld	1 920 318	1 800 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 657 707	2 494 640



Organisasjonsnr: 992 061 235
MOVEGEN 84 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. **Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives** Selskapet driver kjøp, salg og utleie av eiendom. Virksomheten drives i Stranda kommune ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3791983.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3791983.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2478938.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1313045.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140753.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1037089.00	872089.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67379.00	67379.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171661.00	

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag per 31.12.25 på beløp 171 661 ,- til morselskap Cemar Holding AS.