



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 885 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLITHE AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 35  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Heggernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021              | 2020           |
|--|------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                   |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                   |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 61 890 205        |                |
| Annen driftsinntekt                          |      | 279 714           |                |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>62 169 919</b> |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                   |                |
| Varekostnad                                  |      | 49 599 551        | 372            |
| Lønnskostnad                                 | 5    | 5 375 599         |                |
| Avskrivning                                  | 6    | 76 965            |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 6 479 051         | 27 050         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>61 531 166</b> | <b>27 422</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>638 753</b>    | <b>-27 422</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                   |                |
| Annen finansinntekt                          |      | 6 976             | 135            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>6 976</b>      | <b>135</b>     |
| Annen finanskostnad                          |      | 1 275             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>1 275</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>5 701</b>      | <b>135</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>644 454</b>    | <b>-27 287</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 2    | 136 528           |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                   |                |
| Udekket tap                                  | 3    |                   | -27 287        |
| Overføringer annen egenkapital               | 3    | 507 926           |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 6    | 575 674          |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>575 674</b>   |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>575 674</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                                   | 7    | <b>3 794 917</b> | <b>127 607</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 7    | 7 190            |                  |
| Andre fordringer                                   |      | 26 604           | 26 476           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>33 794</b>    | <b>26 476</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      | <b>1 559 739</b> | <b>1 352 125</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>5 388 450</b> | <b>1 506 208</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>5 964 124</b> | <b>1 506 208</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 3, 4 | 400 000          | 400 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>400 000</b>   | <b>400 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  | 3    | 480 639          | -27 287          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>480 639</b>   | <b>-27 287</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>880 639</b>   | <b>372 713</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2           | 11 784           |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>11 784</b>    |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>11 784</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 7           | 3 684 996        | 181 794          |
| Betalbar skatt                           | 2           | 124 744          |                  |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 317 130          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 944 831          | 951 701          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>5 071 701</b> | <b>1 133 495</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>5 083 485</b> | <b>1 133 495</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>5 964 124</b> | <b>1 506 208</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 590590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 885 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLITHE AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 35  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Heggernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 925 885 029  
OLITHE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>    |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                   |                |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                   |                |
| Salgsinntekt                                 |             | 61 890 205        |                |
| Annen driftsinntekt                          |             | 279 714           |                |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>62 169 919</b> |                |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                   |                |
| Varekostnad                                  |             | 49 599 551        | 372            |
| Lønnskostnad                                 | 5           | 5 375 599         |                |
| Avskrivning                                  | 6           | 76 965            |                |
| Annen driftskostnad                          |             | 6 479 051         | 27 050         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>61 531 166</b> | <b>27 422</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>638 753</b>    | <b>-27 422</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                   |                |
| Annen finansinntekt                          |             | 6 976             | 135            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>6 976</b>      | <b>135</b>     |
| Annen finanskostnad                          |             | 1 275             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>1 275</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>5 701</b>      | <b>135</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                   |                |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>    |             | <b>644 454</b>    | <b>-27 287</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 2           | 136 528           |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                   |                |
| Udekket tap                                  | 3           |                   | -27 287        |
| Overføringer annen egenkapital               | 3           | 507 926           |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>507 926</b>    | <b>-27 287</b> |



Organisasjonsnr: 925 885 029  
OLITHE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                |  |
|---|---|----------------|--|
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner ol | 6 | 575 674        |  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                        |   | <b>575 674</b> |  |

|                          |  |                |          |
|--------------------------|--|----------------|----------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>575 674</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

|                  |   |                  |                |
|------------------|---|------------------|----------------|
| <b>Sum varer</b> | 7 | <b>3 794 917</b> | <b>127 607</b> |
|------------------|---|------------------|----------------|

#### Fordringer

|                       |   |               |               |
|-----------------------|---|---------------|---------------|
| Kundefordringer       | 7 | 7 190         |               |
| Andre fordringer      |   | 26 604        | 26 476        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>33 794</b> | <b>26 476</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>1 559 739</b> | <b>1 352 125</b> |
|--|--|------------------|------------------|

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>5 388 450</b> | <b>1 506 208</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 964 124</b> | <b>1 506 208</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 3, 4 | 400 000        | 400 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>400 000</b> | <b>400 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 3 | 480 639        | -27 287        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>480 639</b> | <b>-27 287</b> |

|                        |  |                |                |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>880 639</b> | <b>372 713</b> |
|------------------------|--|----------------|----------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|   |   |               |  |
|---|---|---------------|--|
| Utsatt skatt                                | 2 | 11 784        |  |
| <b>Sum avsetninger for<br/>forpliktelse</b> |   | <b>11 784</b> |  |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>11 784</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 7 | 3 684 996        | 181 794          |
| Betalbar skatt                  | 2 | 124 744          |                  |
| Skyldige offentlige avgifter    |   | 317 130          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 944 831          | 951 701          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>5 071 701</b> | <b>1 133 495</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>5 083 485</b> | <b>1 133 495</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 964 124</b> | <b>1 506 208</b> |



Organisasjonsnr: 925 885 029  
OLITHE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 400.00             | 1000.00              | 400000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Morten Heggernes             | 400.00             | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 400.00             | 100.00%              |                      |

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 4742782.00   |                  |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 659334.00    |                  |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 76666.00     |                  |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | -103182.00   |                  |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 5375600.00   |                  |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**





## Olithe AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



### Olithe AS

---

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt             | 124 744        |
| Endring utsatt skatt       | 11 784         |
| Årets totale skattekostnad | <u>136 528</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

|  |                |
|--|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 644 454        |
| Permanente forskjeller                       | 3 413          |
| Endring i midlertidige forskjeller           | -27 087        |
| Alminnelig inntekt                           | <u>620 780</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd               | -53 763        |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>567 017</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 124 744        |

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

|   |               |
|---|---------------|
| Driftsmidler                            | <u>53 563</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>53 563</u> |

Utsatt skatt (22%) 11 784

##### Note 3 - Egenkapital

|                   | Aksjekapital   | Annen EK       | Sum            |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01 | 400 000        | -27 287        | 372 713        |
| Årsresultat       | 0              | 507 926        | 507 926        |
| Egenkapital 31.12 | <u>400 000</u> | <u>480 639</u> | <u>880 639</u> |

##### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 400    | 1 000     | 400 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|  | Ordinære aksjer | Eierandel |
|--|-----------------|-----------|
| Morten Heggernes, styreleder og daglig leder | 400             | 100 %     |

---



## Olithe AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, og lån til ansatte

| <i>Lønnskostnader</i> | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|-----------------------|------------------|-------------|
| Lønninger             | 4 742 782        | 0           |
| Arbeidsgiveravgift    | 659 334          | 0           |
| Pensjonskostnader     | 76 666           | 0           |
| Andre ytelser         | -103 182         | 0           |
| Sum                   | <u>5 375 600</u> | <u>0</u>    |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9,8 årsverk.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

|                             | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar,<br/>verktøy mm.</b> | <b>Sum</b>     |
|-----------------------------|--|----------------|
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 652 639  | 652 639        |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | <u>652 639</u>                                     | <u>652 639</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2021  | -76 965  | -76 965        |
| Balanseført pr. 31.12.2021  | <u>575 674</u>                                     | <u>575 674</u> |
| Årets avskrivninger         | -76 965  | -76 965        |
| Økonomisk levetid           | 5-7 år   |                |
| Avskrivningsplan            | Lineær   |                |

#### Note 7 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i>                                | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|--|-------------|-------------|
| Leverandørgjeld - til franchisegiver og vareleverandør | 3 647 444   | 135 587     |

Selskapet har følgende pantstillelser pr. 31.12 i henhold til franchisekontrakt med Coop Norge SA.

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>    |
|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer                                   | 7 190            | 0              |
| Varelager   | <u>3 794 917</u> | <u>127 607</u> |
| Sum   | <u>3 802 107</u> | <u>127 607</u> |



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta  
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olithe AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olithe AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 14.juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Linda W. Aspeslåen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 26B1D-WGHGW-A7Z4K-JD55-SE3YM-675WL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Linda T W Aspeslåen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5997-4-322185

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-14 08:09:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2GB1D-WGHGW-A7Z4K-JD55-SE3YM-675WL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Olithe AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

### Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 84W4B-EXDEE-SHYJ8-NMHFO-4DOZ3-MAI4F



## Olithe AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                |                |
| Salgsinntekt                              |      | 61 890 205     | 0              |
| Annen driftsinntekt                       |      | 279 714        | 0              |
| Sum driftsinntekter                       |      | 62 169 919     | 0              |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                |                |
| Varekostnad                               |      | 49 599 551     | 372            |
| Lønnskostnad                              | 5    | 5 375 599      | 0              |
| Avskrivning                               | 6    | 76 965         | 0              |
| Annen driftskostnad                       |      | 6 479 051      | 27 050         |
| Sum driftskostnader                       |      | 61 531 166     | 27 422         |
| Driftsresultat                            |      | 638 753        | -27 422        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen finansinntekt                       |      | 6 976          | 135            |
| Annen finanskostnad                       |      | 1 275          | 0              |
| Netto finansposter                        |      | 5 701          | 135            |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | 644 454        | -27 287        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 2    | 136 528        | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>507 926</b> | <b>-27 287</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Overføringer annen egenkapital            | 3    | 507 926        | 0              |
| Udekket tap                               | 3    | 0              | -27 287        |
| Sum disponert                             |      | 507 926        | -27 287        |

Pemso Dokumentnøkkel: 84W4B-EXDEE-SHYJ8-NMH80-4DOZ3-MAI4F



## Olithe AS

---

### Balanse pr. 31. desember

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <i>Varige driftsmidler</i>                         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 6    | 575 674          | 0                |
| Sum varige driftsmidler                            |      | <u>575 674</u>   | <u>0</u>         |
| Sum anleggsmidler                                  |      | <u>575 674</u>   | <u>0</u>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| Varer  | 7    | <u>3 794 917</u> | <u>127 607</u>   |
| <i>Fordringer</i>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 7    | 7 190            | 0                |
| Andre fordringer                                   |      | <u>26 604</u>    | <u>26 476</u>    |
| Sum fordringer                                     |      | <u>33 794</u>    | <u>26 476</u>    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                |      | <u>1 559 739</u> | <u>1 352 125</u> |
| Sum omløpsmidler                                   |      | <u>5 388 450</u> | <u>1 506 208</u> |
| Sum eiendeler                                      |      | <u>5 964 124</u> | <u>1 506 208</u> |

Pemso Dokumentnøkkel: 84W4B-EXDEE-SHYJ8-NMHE0-4DOZ3-MAI4F



## Olithe AS

### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note | 2021      | 2020      |
|--------------------------------------|------|-----------|-----------|
| <b>Egenkapital</b>                   |      |           |           |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |      |           |           |
| Aksjekapital                         | 3, 4 | 400 000   | 400 000   |
| Sum innskutt egenkapital             |      | 400 000   | 400 000   |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |      |           |           |
| Annen egenkapital                    | 3    | 480 639   | -27 287   |
| Sum opptjent egenkapital             |      | 480 639   | -27 287   |
| Sum egenkapital                      |      | 880 639   | 372 713   |
| <b>Gjeld</b>                         |      |           |           |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |      |           |           |
| Utsatt skatt                         | 2    | 11 784    | 0         |
| Sum avsetning for forpliktelser      |      | 11 784    | 0         |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |      |           |           |
| Leverandørgjeld                      | 7    | 3 684 996 | 181 794   |
| Betalbar skatt                       | 2    | 124 744   | 0         |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 317 130   | 0         |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 944 831   | 951 701   |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | 5 071 701 | 1 133 495 |
| Sum gjeld                            |      | 5 083 485 | 1 133 495 |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | 5 964 124 | 1 506 208 |

31. desember 2021  
Bekkestua, 8. juni 2022

Morten Heggernes  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 84W4B-EXDEE-SHYJ8-NMHE0-4DOZ3-MAI4F



## Olithe AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Olithe AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

|                            | 2021           |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt             | 124 744        |
| Endring utsatt skatt       | 11 784         |
| Årets totale skattekostnad | <u>136 528</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag:

|  | 2021           |
|--|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 644 454        |
| Permanente forskjeller                       | 3 413          |
| Endring i midlertidige forskjeller           | <u>-27 087</u> |
| Alminnelig inntekt                           | 620 780        |
| Anvendt fremførbart underskudd               | <u>-53 763</u> |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>567 017</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 124 744        |

Oversikt over midlertidige forskjeller

|   | 2021          |
|---|---------------|
| Driftsmidler                            | <u>53 563</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>53 563</u> |
| Utsatt skatt (22%)                      | 11 784        |

#### Note 3 - Egenkapital

|                   | Aksjekapital   | Annen EK       | Sum            |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01 | 400 000        | -27 287        | 372 713        |
| Årsresultat       | 0              | 507 926        | 507 926        |
| Egenkapital 31.12 | <u>400 000</u> | <u>480 639</u> | <u>880 639</u> |

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 400    | 1 000     | 400 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|  | Ordinære aksjer | Eierandel |
|--|-----------------|-----------|
| Morten Heggernes, styreleder og daglig leder | 400             | 100 %     |



## Olithe AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, og lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2021             | 2020     |
|--------------------|------------------|----------|
| Lønninger          | 4 742 782        | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 659 334          | 0        |
| Pensjonskostnader  | 76 666           | 0        |
| Andre ytelser      | -103 182         | 0        |
| Sum                | <u>5 375 600</u> | <u>0</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9,8 årsverk.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

|                             | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum            |
|-----------------------------|---|----------------|
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 652 639                                   | 652 639        |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | <u>652 639</u>                            | <u>652 639</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2021  | -76 965                                   | -76 965        |
| Balansført pr. 31.12.2021   | <u>575 674</u>                            | <u>575 674</u> |
| Årets avskrivninger         | -76 965                                   | -76 965        |
| Økonomisk levetid           | 5-7 år                                    |                |
| Avskrivningsplan            | Lineær                                    |                |

#### Note 7 - Pant og garantier

| Pantsikret gjeld                                       | 2021      | 2020    |
|--|-----------|---------|
| Leverandørgjeld - til franchisegiver og vareleverandør | 3 647 444 | 135 587 |

Selskapet har følgende pantstillelser pr. 31.12 i henhold til franchisekontrakt med Coop Norge SA.

| Skret i panteobjekt med bokførte verdier: | 2021             | 2020           |
|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer                           | 7 190            | 0              |
| Varelager                                 | <u>3 794 917</u> | <u>127 607</u> |
| Sum                                       | <u>3 802 107</u> | <u>127 607</u> |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Heggernes

Daglig leder/styreleder

På vegne av: Olithe AS

Serienummer: 9578-5992-4-1235408

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-10 18:32:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 84W4B-EXDEE-SHYJ8-NMH8EO-4DOZ3-MA44F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>