



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 623 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snarvegen 1
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORGEIR HELLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		460 000	60 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		400 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 325	53 814
Sum kostnader		442 325	53 814
Driftsresultat		17 675	6 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 001	
Sum finansinntekter		4 001	
Annen rentekostnad		60 943	130 485
Sum finanskostnader		60 943	130 485
Netto finans		-56 942	-130 485
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 267	-124 299
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 267	-124 299
Årsresultat	3	-39 267	-124 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 267	-124 299
Totalresultat		-39 267	-124 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 267	-124 299



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-39 267	-124 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 086 379	3 486 379
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	33
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	33
Sum omløpsmidler		3 086 380	3 486 412
SUM EIENDELER		3 086 380	3 486 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		754 558	715 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-754 558	-715 291
Sum egenkapital	3	-724 558	-685 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 333 897	2 222 662
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 333 897	2 222 662
Sum langsiktig gjeld		2 333 897	2 222 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum gjeld		3 810 939	4 171 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 380	3 486 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577659

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 623 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snarvegen 1
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORGEIR HELLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		460 000	60 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		400 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 325	53 814
Sum kostnader		442 325	53 814
Driftsresultat		17 675	6 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 001	
Sum finansinntekter		4 001	
Annen rentekostnad		60 943	130 485
Sum finanskostnader		60 943	130 485
Netto finans		-56 942	-130 485
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-39 267	-124 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 267	-124 299
Årsresultat	3	-39 267	-124 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 267	-124 299
Totalresultat		-39 267	-124 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 267	-124 299
Sum overføringer og disponeringer		-39 267	-124 299



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 086 379	3 486 379
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer	4		
----------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	33
-------------------------------	--	---	----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	33
---	--	---	----

Sum omløpsmidler		3 086 380	3 486 412
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 086 380	3 486 412
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		754 558	715 291
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-754 558	-715 291
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	3	-724 558	-685 291
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 333 897	2 222 662
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 333 897	2 222 662
Sum langsiktig gjeld		2 333 897	2 222 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum gjeld		3 810 939	4 171 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 380	3 486 412



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Krossen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 623 592



RESULTATREGNSKAP

KROSSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		400 000	0
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		460 000	60 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		400 000	0
Annen driftskostnad		42 325	53 814
Sum driftskostnader		442 325	53 814
Driftsresultat		17 675	6 186
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 001	0
Annen rentekostnad		60 943	130 485
Resultat av finansposter		-56 942	-130 485
Resultat før skattekostnad		-39 267	-124 299
Årsresultat	3	-39 267	-124 299
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		39 267	124 299
Sum overføringer		-39 267	-124 299



BALANSE

KROSSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 086 379	3 486 379
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	33
Sum omløpsmidler		3 086 380	3 486 412
Sum eiendeler		3 086 380	3 486 412



BALANSE

KROSSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-754 558	-715 291
Sum opptjent egenkapital		-754 558	-715 291
Sum egenkapital	3	-724 558	-685 291
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 333 897	2 222 662
Sum annen langsiktig gjeld		2 333 897	2 222 662
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum kortsiktig gjeld		1 477 042	1 949 042
Sum gjeld		3 810 939	4 171 704
Sum egenkapital og gjeld		3 086 380	3 486 412

28.06.2024
Styret i Krossen Eiendom AS

TORGEIR HELLE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Krossen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-39 267	-124 299
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-39 266	-124 299
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-754 557	-715 291	39 266
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	754 557	715 291	-39 266
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-39 267	-39 267
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-39 267	-9 267

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
lån 28019708375	-1 842 378
lån 28008189465	-491 519
Gjeld til ansatte og eiere	-1 595 939

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KROSSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORGEIR HELLE	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TORGEIR HELLE	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -39 267 etter skatt, mot kr. -124 299 i 2022. Egenkapitalen er tapt og er negativt med kr 724 558,- det er ikke noe som indikerer at driften bør fortsette. Styrets handleplikt i forhold til tap av egenkapital er dermed inntrådt.