



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 883 223
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A UTVIK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kong Augvalds veg 8A 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	132 000	
Sum kostnader		132 000	
Driftsresultat		-132 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		515 000	
Sum finansinntekter		515 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 200 000	
Sum finanskostnader		4 200 000	
Netto finans		-3 685 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 817 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-29 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 788 000	0
Årsresultat		-3 788 000	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 788 000	
Sum overføringer og disponeringer		-3 788 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	29 000	
Sum immaterielle eiendeler		29 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	62 162 000	
Sum finansielle anleggsmidler		62 162 000	
Sum anleggsmidler		62 191 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		994 000	
Sum fordringer		994 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	8 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 000	
Sum omløpsmidler		1 002 000	0
SUM EIENDELER		63 193 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	465 000	
Annen innskutt egenkapital		4 400 000	
Sum innskutt egenkapital		4 865 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 329 000	
Sum opptjent egenkapital		58 329 000	
Sum egenkapital	8	63 194 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 194 000	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	51 502 000	
Endring prosjekter under utførelse	2,3	98 020 000	
Leieinntekt	2	15 642 000	
Annen driftsinntekt	16	10 973 000	
Sum inntekter		176 137 000	
Kostnader			
Varekostnad		126 177 000	
Byggelånsrenter		3 434 000	
Lønnskostnad	4	9 782 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	683 000	
Annen driftskostnad	4	17 890 000	
Sum kostnader		157 966 000	
Driftsresultat		18 171 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-21 000	
Annen finansinntekt		250 000	
Sum finansinntekter		229 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 200 000	
Annen finanskostnad		8 378 000	
Sum finanskostnader		12 578 000	
Netto finans		-12 349 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 822 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 973 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 849 000	0
Årsresultat		2 849 000	0
Minoritetsinteresser	8	153 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 696 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	6 624 000	
Sum immaterielle eiendeler		6 624 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		306 599 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		168 000	
Sum varige driftsmidler	5	306 767 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 271 000	
Investeringer i aksjer og andeler		7 374 000	
Andre fordringer	15	6 840 000	
Fordring tilknyttet selskap		1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		16 485 000	
Sum anleggsmidler		329 876 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	48 181 000	
Sum varer		48 181 000	
Fordringer			
Kundefordringer		2 191 000	
Arbeid under utførelse	3	166 470 000	
Andre fordringer		9 631 000	
Sum fordringer	15	178 292 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	22 568 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 568 000	
Sum omløpsmidler		249 041 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		578 917 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	465 000	
Annen innskutt egenkapital		4 400 000	
Sum innskutt egenkapital		4 865 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 655 000	
Sum opptjent egenkapital		80 655 000	
Minoritetsinteresser		2 437 000	
Sum egenkapital		87 957 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		205 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		205 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		234 662 000	
Øvrig langsiktig gjeld		26 488 000	
Sum annen langsiktig gjeld		261 150 000	
Sum langsiktig gjeld	9,12	261 355 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	167 354 000	
Leverandørgjeld		35 831 000	
Betalbar skatt	11	344 000	
Skyldige offentlige avgifter		831 000	
Utbytte		156 000	
Annen kortsiktig gjeld		23 088 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Garantiavsetning		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		229 604 000	
Sum gjeld		490 959 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 916 000	0



Årsregnskap

A Utvik Holding AS

Selskapsregnskap og konsernregnskap

2021

Penneo Dokument ID: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJE8-L2LLO-W7QJ6



A. Utvik holding as

Postboks 75
4299 Avaldsnes

ÅRSBERETNING FOR 2021

Virksomhetens art og hvor den drives.

Selskapets hovedvirksomhet er å eie aksjer i selskaper som har tilknytning til oppføring av leiligheter, utleie av boenheter og beslektet virksomhet. Geografisk er eierinteressene i selskaper på Haugalandet.

Konsernet har økt aktiviteten i områder utenfor Haugalandregionen. Konsernet har sin aktivitet (A. Utvik as) vedr bygging av boligenheter i egen regi og har som strategi å videreutvikle seg i dette segmentet. Leieeie as har hatt en strategisk prosess rundt en betydelig økning i dette segmentet. Store ressurser er brukt rundt denne forretningsdelen som er finansiert av entreprenørbeinet.

Konsernet driver fra lokaler på Avaldsnes i Karmøy kommune.

Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.

Generelt

Ledelsen er middels fornøyd med årets resultat fra hovedvirksomheten fra A.Utvik as da resultatene vil svinge grunnet en forskyvning av bokført dekningsbidrag som er et resultat av når ferdigstillelse, overleveringer og hvor en er i produksjonsprosessen. Fornøyd med virksomheter rundt Leieeie konseptet. Året 2021 er meget bra mhp salgsvolum, men produksjonsvolum på større prosjekter har hatt en redusert fremdrift grunnet Koronapandemien i mange ledd.

Forsikringsdekning daglig leder og styret.

Det er ikke tegnet forsikring styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretakene i selskapet/konsernet.

Fortsatt drift.

Selskapet har positiv egenkapital.
Kredittverdigheten er høy.
Egenkapitalen er på kr 87 957 358,- for konsernet.

Etter ledelsens oppfatning er fortsatt drift avgjort til stede både for morselskap og konsern.

Finansiell risiko.

Finansiell risiko er minimal.

Arbeidsmiljø - likestilling.

Selskapet har 0 ansatte.
Kvinner stiller på lik linje ved ansettelser, og forholdene er lagt til rette for begge kjønn.
Selskapet har kun mannlig styremedlem.

Penneo DokumentID: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6



A. Utvik holding as

**Postboks 75
4299 Avaldsnes**

Ytre miljø.

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø. Selskapets virksomhet medfører heller ikke støy som påvirker omgivelsene.

Avaldsnes, den 1/4 2022

**Arne Utvik d.y.
(styreleder)**



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Resultatregnskap

MORSELSKAP

2020	2021
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
1 178 607	132 164
1 178 607	132 164
-1 178 607	-132 164
879 000	515 000
26	0
0	-4 200 000
-93	-7
878 933	-3 685 007
-299 674	-3 817 171
-154 072	29 076
-453 746	-3 788 095
-453 746	-3 788 095
-453 746	-3 788 088
-453 746	-3 788 088

NOTE DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

2,3	Salgsinntekt	
2,3	Endring prosjekter under oppføring	
2	Leieinntekt	
16	Annen driftsinntekt	
	Sum driftsinntekter	
	Varekostnad	
	Byggelånsrenter	
4	Lønnskostnad	
5	Avskrivning på varige driftsmidler og bygg	
4	Annen driftskostnad	
	Sum driftskostnader	
	Driftsresultat	
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Inntekt på investering i datterselskaper/tilknyttet selskap	
	Annen finansinntekt	
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	
	Annen finanskostnad	
	Netto finansresultat	
	Ordinært resultat før skattekostnad	
11	Skattekostnad på ordinært resultat	
	Ordinært resultat	
	ÅRSRESULTAT	
8	Minoritetenes andel av årsresultatet	
8	Majoritetens andel av årsresultatet	

OVERFØRINGER

Overført til/fra annen egenkapital
Sum overføringer

KONSERN

2021	2020
51 501 984	107 611 336
98 020 256	-69 077 742
15 642 284	13 108 797
10 972 752	7 900 779
176 137 276	59 543 170
126 176 799	27 143 407
3 434 227	4 535 428
9 782 220	7 508 287
683 000	930 954
17 890 039	14 143 449
157 966 285	54 261 525
18 170 991	5 281 645
-20 695	-47 273
249 630	1 878 830
-4 200 000	0
-8 378 329	-8 590 999
-12 349 394	-6 759 442
5 821 597	-1 477 797
-2 972 946	1 966 734
2 848 651	488 937
2 848 651	488 937
153 399	267 592
2 695 253	221 345

Penneo Dokumenttnøkkel: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6



Konsernregnskap
A Utvik Holding AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP				KONSERN	
2020	2021	NOTE	EIENDELER	2021	2020
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
<u>9</u>	<u>29 085</u>	11	Utsatt skattefordel	<u>6 624 115</u>	<u>9 288 962</u>
<u>9</u>	<u>29 085</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>6 624 115</u>	<u>9 288 962</u>
			Varige driftsmidler		
0	0		Tomter, bygninger og annen fast eiendom	306 599 297	307 366 322
<u>0</u>	<u>0</u>		Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	<u>167 521</u>	<u>448 721</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	5	Sum varige driftsmidler	<u>306 766 818</u>	<u>307 815 043</u>
			Finansielle anleggsmidler		
66 362 462	62 162 462	6	Investering i datterselskap	0	4 200 000
0	0	6	Investeringer i tilknyttet selskap	1 271 406	1 910 402
0	0	15	Fordringer	6 840 081	9 160 637
0	0		Investeringer i aksjer og andeler	7 374 176	5 688 328
			Fordring tilknyttet selskap	<u>1 000 000</u>	
<u>66 362 462</u>	<u>62 162 462</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>16 485 663</u>	<u>20 959 367</u>
<u>66 362 471</u>	<u>62 191 547</u>		Sum anleggsmidler	<u>329 876 596</u>	<u>338 063 372</u>
			Omløpsmidler		
<u>0</u>	<u>0</u>	3	Varer	<u>48 180 576</u>	<u>64 363 118</u>
			Fordringer		
0	0		Kundefordringer	2 191 108	6 894 625
0	0	3	Arbeid under utførelse	166 470 129	68 449 873
<u>1 046 780</u>	<u>994 043</u>		Andre fordringer	<u>9 630 798</u>	<u>4 424 001</u>
<u>1 046 780</u>	<u>994 043</u>	15	Sum fordringer	<u>178 292 035</u>	<u>79 768 499</u>
<u>61 785</u>	<u>8 348</u>	13	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>22 567 559</u>	<u>17 161 214</u>
<u>1 108 565</u>	<u>1 002 391</u>		Sum omløpsmidler	<u>249 040 170</u>	<u>161 292 831</u>
<u>67 471 036</u>	<u>63 193 938</u>		SUM EIENDELER	<u>578 916 766</u>	<u>499 356 203</u>

Penneo Dokument ID: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6



Konsernregnskap
A Utvik Holding AS
Balanse pr 31. desember

2020	2021	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
465 000	465 000	7	Selskapskapital	465 000	465 000
4 400 000	4 400 000		Annen innskutt egenkapital	4 400 000	4 400 000
<u>4 865 000</u>	<u>4 865 000</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>4 865 000</u>	<u>4 865 000</u>
			Opptjent egenkapital		
62 117 032	58 328 938		Annen egenkapital	83 092 358	82 585 606
<u>62 117 032</u>	<u>58 328 938</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>83 092 358</u>	<u>82 585 606</u>
<u>66 982 032</u>	<u>63 193 938</u>	8	Sum egenkapital	<u>87 957 358</u>	<u>87 450 606</u>
		8	Andel minoritetsandel	3 437 273	5 625 774
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0		Pensjonsforpliktelser	205 380	410 760
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>205 380</u>	<u>410 760</u>
			Annen langsiktig gjeld		
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	234 662 260	219 428 382
<u>0</u>	<u>0</u>	9,12	Øvrig langsiktig gjeld	26 487 778	28 005 323
			Sum annen langsiktig gjeld	<u>261 150 038</u>	<u>247 433 705</u>
			Kortsiktig gjeld		
484 004	0	10	Gjeld konsernselskap	0	0
0	0	12	Gjeld til kredittinstitusjoner	167 353 941	126 254 034
5 000	0		Leverandørgjeld	35 830 592	14 004 887
0	0		Avsatt utbytte	156 400	0
0	0	11	Betalbar skatt	343 652	434 473
0	0		Skyldige offentlige avgifter	831 017	601 211
0	0	14	Garantiavsetning	2 000 000	2 000 000
<u>0</u>	<u>0</u>		Annen kortsiktig gjeld	23 088 388	20 766 527
<u>489 004</u>	<u>0</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>229 603 990</u>	<u>164 061 132</u>
<u>489 004</u>	<u>0</u>		Sum gjeld	<u>490 959 408</u>	<u>411 905 597</u>
<u>67 471 036</u>	<u>63 193 938</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>578 916 766</u>	<u>499 356 203</u>

Avaldsnes, den 01.04.2022 |

styret for A Utvik Holding AS

Arne Utvik
Styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6



Årsregnskap
A Utvik Holding AS

Kontantstrømpoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2020	2021	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
-299 674	-3 817 171	5 821 597	-1 477 797
0	0	-434 473	-1 589 561
0	0	-98 020 256	69 077 742
0	0	683 000	930 954
0	4 200 000	4 200 000	0
0	0	-205 380	-410 760
0	0	4 938	47 273
0	0	-7 891 375	-7 662 363
0	0	16 182 542	-29 143 773
0	0	4 703 517	51 174 981
0	0	21 825 705	-28 226 547
996 112	-436 266	-3 559 564	41 012 062
696 438	-53 437	-56 689 749	93 732 211
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	51 168 232	41 909 370
0	0	-36 740 203	-51 433 905
0	0	10 550 280	18 049 698
-800 000	0	-17 754 758	-24 742 723
-800 000	0	7 223 551	-16 217 560
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	0	13 716 333	41 744 137
0	0	2 241 803	2 545 007
0	0	41 099 907	-109 972 615
37 323	0		37 323
0	0	-2 185 500	-3 420 000
37 323	0	54 872 543	-69 066 148
-66 239	-53 437	5 406 345	8 448 503
128 023	61 785	17 161 214	8 712 711
61 784	8 348	22 567 559	17 161 214

Penneo Dokumentnr: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-LZLLO-W7QJ6



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper:

Konsernregnskapet omfatter A Utvik Holding AS med datterselskaper hvor A Utvik Holding AS eier direkte og indirekte mer enn 50%. Se dog kommentar under for et datterselskap som ikke er konsolidert. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Et datterselskap er ikke konsolidert - se note 6 for ytterligere informasjon

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap - selskapsregnskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Aksjer i tilknyttet selskap i konsernregnskapet

I konsernregnskapet er tilknyttet selskap innarbeidet etter egenkapitalmetoden

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregning. Jfr ytterligere spesifikasjon nedenfor



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Salgsinntekt

Konsernet har salgsinntekter fra oppføring av bygg og lignende både i egen og fremmedregi i Norge. Konsernets leieinntekter er fra utleie av bygg i Karmøy kommune, Haugesund kommune og Tysvær Kommune.

Note 3 Tilvirkningskontrakter - egenregiprojekter - varelager:

Datterselskapene A Utvik AS, SSS Tomteselskap og Hollenderhaugen Amfi AS inntektsfører sine kontrakter etter løpende avregning. Fullføringsgrad måles i utg.punktet utfra andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader. For prosjekter med lav fullføringsgrad justeres forventet fortjeneste ned skjønnsmessig.

Selskaper i konsernet nevnt foran har prosjekter som er igangsatt uten kontrakt - egenregiprojekter. Disse er når de er solgt behandlet som ordinære anleggskontrakter. Er mindre enn halvparten av disse prosjektene solgt, medtas ingen del av forventet fortjeneste. Inntektsført oppjent fortjeneste, dersom mer enn halvparten av prosjektene er solgt, begrenses til andelen av prosjektet som er solgt.

Varelager:

Av prosjekter igangsatt pr 31.12. er det nedlagt kostnader i flere prosjekter som ikke er solgt. Disse prosjektene er i regnskapet presentert som varelager. Oppført verdi tilsvarende nedlagte kostnader i prosjektene. Den vesentligste delen av nedlagte kostnader gjelder innkjøpte råtomter.

Morselskap	2020	2021	2021	Konsern 2020	
	0	0	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	200 191 994	57 144 491
	0	0	Kostnader knyttet til oppjent inntekt / tapsavsetninger	172 385 517	46 518 055
	0	0	Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	27 806 477	10 626 436
	0	0	Estimert gjenstående produksjon på tapskontrakter	0	0
	0	0	Forskuddsfakt, produksjon inkl. i annen korts. gjeld	0	0
	0	0	Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2019	2021	2021	Konsern 2020	
	0	0	Lønn	8 096 422	5 688 791
	0	0	Folketrygdavgift	1 192 534	994 758
	0	0	Pensjonskostnader	471 650	267 911
	0	0	Refusjoner		0
	0	0	Andre ytelser	21 614	522 255
	0	0	Sum	9 782 220	7 473 715
	0	0	Antall ansatte i årsverk	10	7

Ytelser til ledende personer (i hele kr)	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder i A Utvik AS	829 190	

Lån til ledende personer	2021	2020
Lån til aksjonær utgjør pr 31.12	0	0

Revisor (i hele kr eks mva)	2021	2020
-----------------------------	------	------

Morselskap	2021	2020
Honorar for revisjon eks mva	11 500	9 000
Honorar for andre tjenester eks mva	51 200	46 600

Konsernet	2021	2020
Honorar for revisjon eks mva	268 250	344 318
Honorar for andre tjenester eks mva	256 980	288 750
Honorar samarbeidende selskaper eks mva	124 290	448 540



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskapet har ingen ansatte.
Datterselskap A Utvik AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapene har pensjonsordninger som oppfyller kravene etter denne loven.
Ordningene er innskuddsbaserte.

Note 5 Varige driftsmidler og eiendommer

Konsern

Driftsmidler utenom eiendommer:

	Inventar og driftslesere
Anskaffelseskost 01.01	4 637 528
Årets tilgang	0
- avgang i året	700 000
Anskaffelseskost 31.12	5 337 528
Akkum. avskrivninger 31.12	-5 170 007
Bokført verdi 31.12.	167 521

Årets ordinære avskrivninger	47 800
Avskrivningsplan	4/5 år lineær

Eiendommer:

	Omsorgsboliger	Kontor og næringsbygg	Boliger/leiligheter	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	24 666 048	6 046 211	294 089 274	857 426	325 658 959
Offentlig investeringsstøtte	-3 803 920			0	-3 803 920
Årets tilgang			36 740 203		36 740 203
Årets avgang		-522 278	-41 964 438	-150 000	-42 636 716
Anskaffelseskost 31.12	20 862 128	5 523 933	288 865 038	707 426	315 958 525
Akk. nedskrivninger					0
Akkumulerte avskrivninger	6 253 957	2 897 811	729 739	0	9 881 507
Bokført verdi 31.12	14 608 171	3 148 400	288 135 300	707 426	306 599 297
Årets avskrivninger	352 400	194 900	87 900		635 200
Årets nedskrivning					0
Avskrivningsplan	50 år lineært	25 år lineært	*)		

*) boliger som det ikke er knyttet leiekontrakt til er avskrevet over 100 år/1%

Note 6 Datterselskap, konsern, tilknyttede selskaper

Datterselskap:

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Forretningskontor	Stemme og Eierandel
A Utvik Invest AS	ja	Karmøy	100 %
Likemuligheter AS:	nei	Karmøy	77,4 %
A Utvik Invest AS har følgende datterselskap			
A Utvik AS	ja	Karmøy	100 %
LeieEie AS	ja	Karmøy	100 %
A Utvik Omsorgsboliger AS	ja	Karmøy	60,9 %
A Utvik AS har følgende datterselskap:			
SSS Tomteselskap AS	ja	Karmøy	100 %
Hollenderhaugen Amfi AS	ja	Karmøy	70 %
A Utvik Vannkanten AS	ja	Karmøy	100 %
A Utvik Leie AS har følgende datterselskap:			
A Utvik Leie Borettslag AS	ja	Karmøy	100 %

Selskapet unntatt konsolidering:

Likemuligheter AS: unntatt da en vurderer at det ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat
Hele aksjeposten er nedskrevet til 0,-



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Tilknyttede selskaper:

Firma	Bokført verdi selskapsregnskap	Konsolidert (ja/nei)	Forretnings- kontor	Stemme og Eierandel
Heilmann & Utvik AS	55 500	nei	Karmøy	50 %
Hasseløy Eiendomsutvikling AS	1 268 117	ja	Karmøy	33 %

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap er i selskapsregnskapet bokført til kostmetoden

Tall fra regnskaper i tilknyttede selskap:

Firma	Egenkapital 31.12	Resultat i året
Heilmann & Utvik AS	491 488	140 629
Hasseløy Eiendomsutvikling AS	3 647 721	-62 084

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12. består av 1 aksje a kr 465.000,-

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Verv:	Ordinære	Eier- andel	Stemme- andel
Arne Utvik	Styrets leder	1	100 %	100 %
Sum > 1% eierandel		1	100 %	100 %
Sum øvrige		0	0 %	0 %
Totalt antall aksjer		1	100 %	100 %

Note 8 Egenkapital

Morselskap

	Aksje kapital	Annen innskutt kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	465 000	4 400 000	62 117 032	66 982 032
	0			0
Årets resultat	0	0	-3 788 095	-3 788 095
Egenkapital 31.12.	465 000	4 400 000	58 328 937	63 193 937

Konsern

Egenkapital 01.01. 87 450 606

Årets endring i egenkapital:

Årets resultat 2 848 651
Utbetalt utbytte minoritet -2 185 500
Avsatt utbytte ut av konsern -156 400

Egenkapital 31.12. 87 957 358

Herav minoritetsinteresser: 3 437 273

Penneo Dokument ID: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6



Konsernregnskap
A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Annen langsiktig gjeld, andre forpliktelser

Morselskap		Konsern	
2020	2021	2021	2020
0	0	205 336 000	121 800 000
0	0	18 897 000	18 525 000
0	0	224 233 000	140 325 000

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap

Kundefordringer		Andre fordringer	
2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	1 022 404	879 000
Sum	0	1 022 404	879 000

Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	484 003
Sum	0	0	484 003

Konsern

Kundefordringer		Andre fordringer	
2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0
Sum	0	0	0

Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0
Sum	0	0	0

Note 11 Skattekostnad

Morselskap		Konsern	
2 020	2 021	2 021	2 020
-	-	343 587	2 365 193
154 072	-21 068	2 629 359	-4 331 927
154 072	-21 068	2 972 946	-1 966 734

Morselskap		Konsern	
2 020	2 021	2 021	2 020
-	-	477 852	2 365 193
-	-	-134 200	-1 930 720
-	-	343 652	434 473

Morselskap		Konsern	
2 020	2 021	2 021	2 020
-299 674	-3 817 171	5 821 597	-1 477 797
-65 928	-839 778	1 280 751	-325 115
-	-	-	-
-	113 300	-	-359 634
220 000	697 402	1 363 266	430 731
-	-	-	-
-	-	320 700	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	8 228	-1 712 716
154 072	-29 076	2 972 946	-1 966 734
-51,4 %	0,8 %	51,1 %	133,1 %



Konsernregnskap A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt Konsern

	01.01.	31.12.	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Omløpsmidler	12 300 233	29 766 732	-17 466 499
Anleggsmidler	-52 975 846	-47 613 802	-5 362 046
Underskudd til fremføring	-19 434 188	-32 382 037	12 947 849
Andre forskjeller	-2 580 281	-1 807 755	-772 526
Sum	-62 690 084	-52 034 862	-10 655 222
Forskjeller ikke utlignet	20 467 525	21 925 253	-1 457 728
Nto Sum	-42 222 559	-30 109 609	
Utsatt skatt herav	-9 288 963	-6 624 114	2 664 849
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt Morselskap

	01.01.	31.12.	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Omløpsmidler			0
Anleggsmidler			0
Underskudd til fremføring	-41	-132 204	132 163
Andre forskjeller			0
Sum	-41	-132 204	132 163
Negative forskjeller ikke utlignet			
Nto forskjeller	-41	-132 204	
Utsatt skatt herav	-9	-29 085	29 076
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Konsern

	2021	2020
<u>Andel langsiktig gjeld sikret med pant i konsernets eiendommer</u>	234 662 260	241 975 311
<u>Andel av konsernets prosjekter i arbeid, varelager, fordringer og driftsløsøre er stillet som sikkerhet for:</u>		
Andel konsernets kortsiktige gjeld	167 353 941	103 469 781
Andel konsernets langsiktige gjeld	0	237 324
	167 353 941	103 707 105
<u>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for ovennevnte kortsiktige og langsiktige gjeld:</u>		
	2021	2020
Prosjekter i arbeid og varelager	207 733 427	132 812 991
Fordringer	49 591 073	62 191 266
Driftsløsøre/bygg	349 007 349	361 831 076
	606 331 849	556 835 333

Entreprenørgarantier:

I tillegg er A Utvik AS's eiendeler stillet som sikkerhet for utestående entreprenørgarantier (bankgarantier) pålydende pr 31.12	7 070 000	12 082 267
--	-----------	------------

Note 13 Bundne midler

Av konsernets bankinnskudd utgjør bundne skattetrekksmidler	422 069	267 869
Andre bundne midler	0	1 035 073

Note 14 Garantiavsetning

Datterselskapene A Utvik AS, SSS Tomteselskap AS og Hollenderhaugen Amfi AS har garantiansvar knyttet til sin omsetning.

Avsetning til dekning av mulige fremtidige forpliktelser	2 000 000	2 000 000
--	-----------	-----------



Konsernregnskap
A Utvik Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2021

Note 15 Fordringer

Langsiktige fordringer:

Andel fordring med forfall senere enn ett år utgjør ca

2021	2020
4 758 000	5 827 000

Penneo Dokument ID: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJF8-L2LLO-W7QJ6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Utvik

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-2930674

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-04-12 08:31:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUPMG-B4P3P-SEK4G-EBJES-L2LLO-W7QJ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i A Utvik Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert A Utvik Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvisende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: JUSEL-AS2JB-8Z3AM-WTSWD-JJGD-68AV4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
A Utvik Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 5. april 2022
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: JUSEL-A52JB-8Z3AM-WTSWD-J1JGD-68AV4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-04-13 08:58:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUSEL-A52JB-8Z3AM-WTSWD-JJGD-68AV4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>