



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 985 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 HORTEN AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 011 758	1 010 384
Sum inntekter		1 011 758	1 010 384
Kostnader			
Annen driftskostnad		401 443	374 770
Sum kostnader		401 443	374 770
Driftsresultat		610 315	635 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 918	284 392
Annen renteinntekt		552	860
Sum finansinntekter		67 470	285 252
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 032	543 126
Annen rentekostnad			294
Sum finanskostnader		242 032	543 420
Netto finans		-174 562	-258 168
Ordinært resultat før skattekostnad		435 753	377 446
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 866	83 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 887	294 408
Årsresultat		339 887	294 408
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-339 887	-294 408
Sum overføringer og disponeringer		-339 887	-294 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 712 462	7 712 462
Sum varige driftsmidler		7 712 462	7 712 462
Sum anleggsmidler		7 712 462	7 712 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 888	6 929
Andre fordringer	5	51 874	12 804
Sum fordringer		58 762	19 733
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	52 961	122 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 961	122 959
Sum omløpsmidler		111 723	142 692
SUM EIENDELER		7 824 185	7 855 154
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital	3	390 251	390 251
Sum innskutt egenkapital		494 001	494 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 658 152	1 658 152
Sum opptjent egenkapital		1 658 152	1 658 152
Sum egenkapital		2 152 153	2 152 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 004 705	5 202 146
Sum annen langsiktig gjeld		5 004 705	5 202 146
Sum langsiktig gjeld		5 004 705	5 202 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 573	4 037
Annen kortsiktig gjeld	5	604 754	496 819
Sum kortsiktig gjeld		667 327	500 856
Sum gjeld		5 672 032	5 703 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 824 185	7 855 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568348

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 985 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 HORTEN AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 011 758	1 010 384
Sum inntekter		1 011 758	1 010 384
Kostnader			
Annen driftskostnad		401 443	374 770
Sum kostnader		401 443	374 770
Driftsresultat		610 315	635 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 918	284 392
Annen renteinntekt		552	860
Sum finansinntekter		67 470	285 252
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 032	543 126
Annen rentekostnad			294
Sum finanskostnader		242 032	543 420
Netto finans		-174 562	-258 168
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 866	83 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 887	294 408
Årsresultat		339 887	294 408
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-339 887	-294 408
Sum overføringer og disponeringer		-339 887	-294 408



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

	4	7 712 462	7 712 462
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		7 712 462	7 712 462
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		7 712 462	7 712 462
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		6 888	6 929
--	--	-------	-------

Andre fordringer	5	51 874	12 804
------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		58 762	19 733
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

	7	52 961	122 959
--	---	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 961	122 959
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		111 723	142 692
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 824 185	7 855 154
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	2,3	100 000	100 000
--	-----	---------	---------

Overkurs	3	3 750	3 750
----------	---	-------	-------

Annen innskutt egenkapital	3	390 251	390 251
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		494 001	494 001
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	3	1 658 152	1 658 152
--	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 658 152	1 658 152
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 152 153	2 152 153
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 004 705	5 202 146
Sum annen langsiktig gjeld		5 004 705	5 202 146
Sum langsiktig gjeld		5 004 705	5 202 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 573	4 037
Annen kortsiktig gjeld	5	604 754	496 819
Sum kortsiktig gjeld		667 327	500 856
Sum gjeld		5 672 032	5 703 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 824 185	7 855 155



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Target 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentmøkkel/ SQSNE-6DDeZ-8VSG3-KXXCL-CU6EJ-H1566



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 011 758	1 010 384
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		401 443	374 770
Driftsresultat		610 315	635 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 918	284 392
Annen finansinntekt		552	860
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 032	543 126
Annen finanskostnad		0	294
Netto finansposter		-174 562	-258 168
Ordinært resultat før skattekostnad		435 753	377 446
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 866	83 038
Årsresultat		339 887	294 408
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	339 887	294 408

Periødu Dokumentnrøkkell: 5 Q3NF-6D1D6Z-8VSG3 KXXCL-CU6E2 HT596



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 712 462	7 712 462
Sum varige driftsmidler		<u>7 712 462</u>	<u>7 712 462</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 712 462</u>	<u>7 712 462</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 888	6 929
Andre fordringer	5	51 874	12 804
Sum fordringer		<u>58 762</u>	<u>19 733</u>
Bankinnskudd	7	52 961	122 959
Sum omløpsmidler		<u>111 723</u>	<u>142 692</u>
Sum eiendeler		<u>7 824 185</u>	<u>7 855 154</u>

Pernico Dokumentnøkkel: 5D1-NF-F11DZ-BVSG3-KXXCL-CLUE-H1566



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital	3	390 251	390 251
Sum innskutt egenkapital		<u>494 001</u>	<u>494 001</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 658 152	1 658 152
Sum opptjent egenkapital		<u>1 658 152</u>	<u>1 658 152</u>
Sum egenkapital		<u>2 152 153</u>	<u>2 152 153</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 004 705	5 202 146
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 004 705</u>	<u>5 202 146</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		62 573	4 037
Annen kortsiktig gjeld	5	604 754	496 818
Sum kortsiktig gjeld		<u>667 327</u>	<u>500 855</u>
Sum gjeld		<u>5 672 032</u>	<u>5 703 001</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 824 185</u>	<u>7 855 154</u>

31. desember 2020
Tønsberg, 31. mai 2021

Morten Sørsveen
Daglig leder og styremedlem

Knut Gunnar Kolbræk
Styrets leder

Permeu Dokumentnøkkel: 505NF-6D.DaZ-8V5G3 KXXCL-CL6E2-H7566



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Periode: Dokumentsnummer: SQ:NE-60106Z-RVSGS-KXXCI-4766Z-H1566



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Valhall Holding AS	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 750	390 251	1 658 152	2 152 153
Årsresultat	0	0	0	339 887	339 887
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-339 887	0	-339 887
Egenkapital 31.12.	100 000	3 750	50 364	1 998 039	2 152 153

Styret utelukker ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bolig og forr. eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 712 462	7 712 462
Anskaffelseskost 31.12.	7 712 462	7 712 462
Balanseført pr. 31.12.	7 712 462	7 712 462

Ikke avskrivbar

F:\annen\Dokumenter\okk\1502\NE-01022-8\VS\93\KXX\1502\UREZ_H1506



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer	2 798	2 724
Fordring konsern	49 076	10 080
Sum	<u>51 874</u>	<u>12 804</u>

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til Valhall Holding AS	5 004 705	5 202 145

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	169 000	119 372
Gjeld til Valhall Holding AS	435 753	377 446
	0	0
Sum	<u>604 753</u>	<u>496 818</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	95 866	83 038
Årets totale skattekostnad	<u>95 866</u>	<u>83 038</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	435 753	377 446
Alminnelig inntekt	435 753	377 446
Ytet konsernbidrag	-435 753	-377 446
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Kvinneco Dokumentnøkkel: SQ5NE 6DD6Z-8V5G3-KXXCL-CU6E2-H1566



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Sørsveen

Serienummer: 9578-5999-4-1670883

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-07-05 19:06:50Z



Knut Gunnar Kolbræk

Serienummer: 9578-5998-4-855151

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-06 08:01:54Z



Penneo DokumentInnøkkel: 505NE-6DD6Z-8VSG3-KXXCL-CU6E2-HI566

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe LDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>