



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 229 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSENS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Hellelandsgaten 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		45 000	160 000
Sum inntekter		45 000	160 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	70 887
Annen driftskostnad	4	64 625	57 141
Sum kostnader		135 512	128 028
Driftsresultat		-90 512	31 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	610
Sum finansinntekter		181	610
Netto finans		181	610
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 331	32 582
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 872	7 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 459	25 430
Årsresultat		-70 459	25 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 459	25 430
Totalresultat		-70 459	25 430
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-709 390
Konsernbidrag			785 129
Overført fra annen egenkapital		-70 459	-50 309
Sum overføringer og disponeringer	6	-70 459	25 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	720 093	790 980
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		720 093	790 980
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		720 093	790 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		63 314
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer			63 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 238	182 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 238	182 819
Sum omløpsmidler		66 238	246 132
SUM EIENDELER		786 331	1 037 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	2, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-70 459	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-70 459	
Sum egenkapital		31 541	102 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	69 624	89 496
Sum avsetninger for forpliktelser		69 624	89 496
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		69 624	89 496
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		2 695	32 145
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	682 471	813 472
Sum kortsiktig gjeld		685 166	845 617
Sum gjeld		754 790	935 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		786 331	1 037 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350896

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 229 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSENS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Hellelandsgaten 1
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		45 000	160 000
Sum inntekter		45 000	160 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	70 887
Annen driftskostnad	4	64 625	57 141
Sum kostnader		135 512	128 028
Driftsresultat		-90 512	31 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	610
Sum finansinntekter		181	610
Netto finans		181	610
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 331	32 582
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 872	7 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 459	25 430
Årsresultat		-70 459	25 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 459	25 430
Totalresultat		-70 459	25 430
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-709 390
Konsernbidrag			785 129
Overført fra annen egenkapital		-70 459	-50 309
Sum overføringer og disponeringer	6	-70 459	25 430



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	720 093	790 980
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		720 093	790 980
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		720 093	790 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		63 314
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer			63 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		66 238	182 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 238	182 819
Sum omløpsmidler		66 238	246 132
SUM EIENDELER		786 331	1 037 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000



Beholdning av egne aksjer	2, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-70 459	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-70 459	
Sum egenkapital		31 541	102 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	69 624	89 496
Sum avsetninger for forpliktelseser		69 624	89 496
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		69 624	89 496
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		2 695	32 145
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	682 471	813 472
Sum kortsiktig gjeld		685 166	845 617
Sum gjeld		754 790	935 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		786 331	1 037 112



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Rasmussens Eiendomsselskap AS



Resultatregnskap
Rasmussens Eiendomsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		45 000	160 000
Sum driftsinntekter		45 000	160 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	70 887
Annen driftskostnad	4	64 625	57 141
Sum driftskostnader		135 512	128 028
Driftsresultat		-90 512	31 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	610
Resultat av finansposter		181	610
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 331	32 582
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 872	7 152
Årsresultat		-70 459	25 430
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	785 129
Overført fra overkurs		0	709 390
Overført fra annen egenkapital		70 459	50 309
Sum overføringer	6	-70 459	25 430



Balanse

Rasmussens Eiendomsselskap AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	720 093	790 980
Sum varige driftsmidler		<u>720 093</u>	<u>790 980</u>
Sum anleggsmidler		<u>720 093</u>	<u>790 980</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	63 314
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>63 314</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 238	182 819
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>66 238</u>	<u>182 819</u>
Sum omløpsmidler		<u>66 238</u>	<u>246 132</u>
Sum eiendeler		<u>786 331</u>	<u>1 037 113</u>



Balanse

Rasmussens Eiendomsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-70 459	0
Sum opptjent egenkapital		-70 459	0
Sum egenkapital		31 541	102 000
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	69 624	89 496
Sum avsetning for forpliktelser		69 624	89 496
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		2 695	32 145
Annen kortsiktig gjeld	3	682 471	813 472
Sum kortsiktig gjeld		685 166	845 617
Sum gjeld		754 790	935 113
Sum egenkapital og gjeld		786 331	1 037 112

Egersund, 23.05.2022
Styret i Rasmussens Eiendomsselskap AS

Helge Sunde Rasmussen
Daglig leder/Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leiekontrakt.

Sammenligningstallene

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rasmussens Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	8 500,0	102 000
Sum	12		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sherpa AS	12	100,0	100,0

Helge Sunde Rasmussen, styreformann kontrollerer 100 % av Sherpa AS.



Note 3 Transaksjoner med nærstående part

Transaksjoner / mellomværende	2021	2020
Kortsiktig gjeld til Sherpa AS	682 471	805 792
Kortsiktig fordring på Sherpa AS	0	63 314
Avsatt konsernbidrag til Sherpa AS		785 129

Mellomværende med datterselskap er ikke renteberegnet.

Note 4 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, Garasje bygninger o.a fast eiendom		Totalt
Anskaffelseskost 01.01	689 675	135 000	824 675
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	689 675	135 000	824 675
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 869 972	0	-1 869 972
Oppskrevet før 1.1.99	1 765 390	0	1 765 390
Balansført verdi 31.12	585 093	135 000	720 093
Økonomisk levetid	10-30 år		
Årets avskrivninger	70 887	0	70 887

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	102 000	0	102 000
Årets resultat		-70 459	-70 459
Pr 31.12	102 000	-70 459	31 541



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	20 663
Endring i utsatt skatt	-19 872	-13 511
Skattekostnad ordinært resultat	-19 872	7 152
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-90 331	32 582
Permanente forskjeller	0	-70
Endring i midlertidige forskjeller	62 089	61 411
Avgitt konsernbidrag	0	-93 924
Skattepliktig inntekt	-28 241	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	20 663
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-20 663
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	344 712	406 802	62 089
Sum	344 712	406 802	62 089
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 241	0	28 241
Grunnlag for utsatt skatt	316 471	406 802	90 331
Utsatt skatt (22 %)	69 624	89 496	19 873