



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE INVEST AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Uberg Skorge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 500
Sum inntekter			8 500
Kostnader			
Varekostnad			7 727
Lønnskostnad		-918	
Annen driftskostnad	2	26 995	-5 526
Sum kostnader		26 077	2 201
Driftsresultat		-26 077	6 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	26
Annen finansinntekt		7 293	4 059
Sum finansinntekter		7 303	4 085
Annen rentekostnad		774 199	791 990
Sum finanskostnader		774 199	791 990
Netto finans		-766 896	-787 905
Resultat før skattekostnad		-792 973	-781 606
Skattekostnad på resultat		-174 454	-171 954
Årsresultat	3	-618 519	-609 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-618 519	-609 652
Totalresultat		-618 519	-609 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-618 519	-609 652
Sum overføringer og disponeringer		-618 519	-609 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		672 076	497 622
Sum immaterielle eiendeler		672 076	497 622
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 230 776	6 855 540
Sum varige driftsmidler		7 230 776	6 855 540
Sum anleggsmidler		7 902 852	7 353 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 510
Sum fordringer			6 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285	4 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285	4 665
Sum omløpsmidler		285	11 175
SUM EIENDELER		7 903 137	7 364 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 452 717	1 834 197
Sum opptjent egenkapital		-2 452 717	-1 834 197
Sum egenkapital	3	-1 952 717	-1 334 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 396 128	2 399 540
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 128	2 399 540
Sum langsiktig gjeld		2 396 128	2 399 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 471	204 457
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		7 227 255	6 094 538
Sum kortsiktig gjeld		7 459 726	6 298 994
Sum gjeld		9 855 854	8 698 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 903 137	7 364 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665014

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE INVEST AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Uberg Skorge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 997 992 385
SKORGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 500
Sum inntekter			8 500
Kostnader			
Varekostnad			7 727
Lønnskostnad		-918	
Annen driftskostnad	2	26 995	-5 526
Sum kostnader		26 077	2 201
Driftsresultat		-26 077	6 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	26
Annen finansinntekt		7 293	4 059
Sum finansinntekter		7 303	4 085
Annen rentekostnad		774 199	791 990
Sum finanskostnader		774 199	791 990
Netto finans		-766 896	-787 905
Resultat før skattekostnad		-792 973	-781 606
Skattekostnad på resultat		-174 454	-171 954
Årsresultat	3	-618 519	-609 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-618 519	-609 652
Totalresultat		-618 519	-609 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-618 519	-609 652
Sum overføringer og disponeringer		-618 519	-609 652



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 396 128	2 399 540
Sum annen langsiktig gjeld	2 396 128	2 399 540
Sum langsiktig gjeld	2 396 128	2 399 540
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	232 471	204 457
Skyldig offentlige avgifter		
Annen kortsiktig gjeld	7 227 255	6 094 538
Sum kortsiktig gjeld	7 459 726	6 298 994
Sum gjeld	9 855 854	8 698 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 903 137	7 364 336



Organisasjonsnr: 997 992 385
SKORGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Skorge Invest AS

Org.nr.:997 992 385



**Årsberetning 2024
for
Skorge Invest AS**

Selskapet driver med konsulentvirksomhet i hovedsak rettet mot eiendomsbransjen samt kjøp og salg av kapitalvarer. Virksomheten drives fra hovedkontoret i Bærum kommune.

Styret mener årsregnskapet for 2024 gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av den regnskapspliktiges virksomhet og av dens stilling. Mer en 50 % av selskapets aksjekapital er tapt og styret vurderer løpende behovet for tilførsel av frisk kapital. Selskapets største kreditor er nærstående.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Det er ikke iverksatt forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte. Tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet er derfor ikke blitt iverksatt eller blitt vurdert iverksatt.

Styret består av 1 mann. Der er ikke iverksatt eller planlagt iverksatt tiltak vedrørende likestilling.

Selskapets virksomhet skader ikke det ytre miljø.

Kragerø, 26.05.2025

Joachim Uberg Skorge
Styreleder



Resultatregnskap

Skorge Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	8 500
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>8 500</u>
Varekostnad		0	7 727
Lønnskostnad		-918	0
Annen driftskostnad	2	26 995	-5 526
Sum driftskostnader		<u>26 077</u>	<u>2 201</u>
Driftsresultat		<u>-26 077</u>	<u>6 299</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	26
Annen finansinntekt		7 293	4 059
Annen rentekostnad		774 199	791 990
Resultat av finansposter		<u>-766 896</u>	<u>-787 905</u>
Resultat før skattekostnad		-792 973	-781 606
Skattekostnad på resultat		-174 454	-171 954
Resultat		<u>-618 519</u>	<u>-609 652</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>-618 519</u>	<u>-609 652</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		618 519	609 652
Sum overføringer		<u>-618 519</u>	<u>-609 652</u>



Balanse

Skorge Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		672 076	497 622
Sum immaterielle eiendeler		<u>672 076</u>	<u>497 622</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 230 776	6 855 540
Sum varige driftsmidler		<u>7 230 776</u>	<u>6 855 540</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>7 902 852</u>	<u>7 353 162</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 510
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 510</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285	4 665
Sum omløpsmidler		<u>285</u>	<u>11 175</u>
Sum eiendeler		<u>7 903 137</u>	<u>7 364 336</u>



Balanse

Skorge Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-2 452 717</u>	<u>-1 834 197</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 452 717</u>	<u>-1 834 197</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 952 717</u>	<u>-1 334 197</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>2 396 128</u>	<u>2 399 540</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 396 128</u>	<u>2 399 540</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 471	204 457
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 227 255</u>	<u>6 094 538</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 459 726</u>	<u>6 298 994</u>
Sum gjeld		<u>9 855 854</u>	<u>8 698 534</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 903 137</u>	<u>7 364 336</u>

Kragerø, 26.05.2025
Styret i Skorge Invest AS

Joachim Uberg Skorge
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres i takt med levering av ytelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



Noter til årsregnskapet 2024

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER, ANTALL ANSATTE O.L.

	2024
Antall årsverk	0
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn, feriepenger	0
Arbeidsgiveravgift	-918
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
Totalt	-918
Ytelser til daglig leder	
Lønn, feriepenger	0
Annen godtgjørelse	0
Totalt	0

Det er ikke utbetalt noen form for ytelser til medlemmer av selskapets styre. Selskapet har ikke stilt sikkerhet eller ytt lån til selskapets eier eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til unntaket i loven.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	-1 834 197	-1 334 197
Årets resultat				-618 519	-618 519
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	-2 452 717	-1 952 717

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skorge Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rearden Steel AS	2 500	50,0	50,0
Totolo Invest AS	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0