



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 876 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMFJORDKVARTALET AS
Forretningsadresse: Strandgata 48
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	7	8 864 670	8 335 440
Inntekt felleskostnader		909 263	939 706
Sum inntekter		9 773 933	9 275 146
Kostnader			
Felleskostnader		1 579 217	1 623 227
Lønnskostnad	2	47 587	387 045
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 219 600	3 092 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 663 597	2 094 095
Sum kostnader		7 510 001	7 196 668
Driftsresultat		2 263 933	2 078 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	5 660
Annen finansinntekt		21 072	20 272
Sum finansinntekter		21 096	25 932
Annen rentekostnad		2 402 650	2 620 553
Sum finanskostnader		2 402 650	2 620 553
Netto finans		-2 381 554	-2 594 620
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 621	-516 142
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 090	-152 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 711	-364 074
Årsresultat		-125 711	-364 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-125 711	-364 074
Totalresultat		-125 711	-364 074



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-125 711	-364 074
Sum overføringer og disponeringer		-125 711	-364 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	115 369 153	117 680 896
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	1 117 009	1 285 309
Sum varige driftsmidler		116 486 162	118 966 205
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 600 000	1 600 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 200 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		118 686 162	120 866 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	151 146	1 164 758
Andre kortsiktige fordringer		998 931	353 041
Sum fordringer		1 150 077	1 517 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 287	115 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 287	115 870
Sum omløpsmidler		1 265 364	1 633 669
SUM EIENDELER		119 951 526	122 499 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 700 000	35 700 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		35 700 000	35 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 384 184	8 509 895
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		8 384 184	8 509 895
Sum egenkapital		44 084 184	44 209 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 316	90 226
Sum avsetninger for forpliktelser		98 316	90 226
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	74 260 000	74 260 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 485	320 485
Sum annen langsiktig gjeld		74 580 485	74 580 485
Sum langsiktig gjeld		74 678 801	74 670 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	499 362	1 611 548
Leverandørgjeld		312 716	1 580 768
Skyldig offentlige avgifter		201 735	264 473
Annen kortsiktig gjeld		174 728	162 479
Sum kortsiktig gjeld		1 188 541	3 619 268
Sum gjeld		75 867 342	78 289 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 951 526	122 499 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464297

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 876 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMEJORDKVARTALET AS
Forretningsadresse: Strandgata 48
6270 BRATVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 876 970
SAMFJORDKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	7	8 864 670	8 335 440
Inntekt felleskostnader		909 263	939 706
Sum inntekter		9 773 933	9 275 146
Kostnader			
Felleskostnader		1 579 217	1 623 227
Lønnskostnad	2	47 587	387 045
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 219 600	3 092 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 663 597	2 094 095
Sum kostnader		7 510 001	7 196 668
Driftsresultat		2 263 933	2 078 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	5 660
Annen finansinntekt		21 072	20 272
Sum finansinntekter		21 096	25 932
Annen rentekostnad		2 402 650	2 620 553
Sum finanskostnader		2 402 650	2 620 553
Netto finans		-2 381 554	-2 594 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 090	-152 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 711	-364 074
Årsresultat		-125 711	-364 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-125 711	-364 074
Totalresultat		-125 711	-364 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-125 711	-364 074
Sum overføringer og disponeringer		-125 711	-364 074





Organisasjonsnr: 997 876 970
SAMFJORDKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	115 369 153	117 680 896
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	1 117 009	1 285 309
Sum varige driftsmidler		116 486 162	118 966 205

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 600 000	1 600 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 200 000	1 900 000

Sum anleggsmidler		118 686 162	120 866 205
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 7	151 146	1 164 758
Andre kortsiktige fordringer		998 931	353 041
Sum fordringer		1 150 077	1 517 799

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		115 287	115 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 287	115 870

Sum omløpsmidler		1 265 364	1 633 669
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		119 951 526	122 499 874
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	35 700 000	35 700 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		35 700 000	35 700 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 384 184	8 509 895
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		8 384 184	8 509 895
Sum egenkapital		44 084 184	44 209 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 316	90 226
Sum avsetninger for forpliktelses		98 316	90 226
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	74 260 000	74 260 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 485	320 485
Sum annen langsiktig gjeld		74 580 485	74 580 485
Sum langsiktig gjeld		74 678 801	74 670 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	499 362	1 611 548
Leverandørgjeld		312 716	1 580 768
Skyldig offentlige avgifter		201 735	264 473
Annen kortsiktig gjeld		174 728	162 479
Sum kortsiktig gjeld		1 188 541	3 619 268
Sum gjeld		75 867 342	78 289 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 951 526	122 499 874



Organisasjonsnr: 997 876 970
SAMFJORDKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Samfjordkvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 997 876 970

**RESULTATREGNSKAP****Samfjordkvartalet AS**

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKT			
Leieinntekt	7	8 864 670	8 335 440
Inntekt felleskostnader		909 263	939 706
Sum driftsinntekt		9 773 933	9 275 146
DRIFTSKOSTNAD			
Felleskostnader		1 579 217	1 623 227
Lønnskostnad	2	47 587	387 045
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 219 600	3 092 300
Annen driftskostnad		2 663 597	2 094 095
Sum driftskostnad		7 510 001	7 196 668
Driftsresultat		2 263 933	2 078 479
FINANSINNTEKT/-KOSTNAD			
Renteinntekt		24	5 660
Annen finansinntekt		21 072	20 272
Rentekostnad		2 402 650	2 620 553
Netto finansposter		-2 381 554	-2 594 620
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 621	-516 142
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 090	-152 068
Ordinært resultat		-125 711	-364 074
Årsresultat		-125 711	-364 074
Avsatt til annen egenkapital		-125 711	-364 074
Sum disponert		125 711	364 074

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



BALANSE

Samfjordkvartalet AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	115 369 153	117 680 896
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	1 117 009	1 285 309
Sum varige driftsmidler		116 486 162	118 966 205
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 600 000	1 600 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 200 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		118 686 162	120 866 205
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	151 146	1 164 758
Andre kortsiktige fordringer		998 931	353 041
Sum fordringer		1 150 077	1 517 799
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 287	115 870
Sum omløpsmidler		1 265 364	1 633 669
SUM EIENDELER		119 951 526	122 499 874

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970

**BALANSE****Samfjordkvartalet AS**

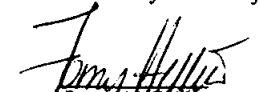
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 700 000	35 700 000
Sum innskutt egenkapital		35 700 000	35 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 384 184	8 509 895
Sum opptjent egenkapital		8 384 184	8 509 895
Sum egenkapital		44 084 184	44 209 895
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	5	98 316	90 226
Sum avsetning for forpliktelseser		98 316	90 226
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	74 260 000	74 260 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 485	320 485
Sum annen langsiktig gjeld		74 580 485	74 580 485
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	499 362	1 611 548
Leverandørgjeld		312 716	1 580 768
Skyldig offentlige avgifter		201 735	264 473
Annen kortsiktig gjeld		174 728	162 479
Sum kortsiktig gjeld		1 188 541	3 619 268
Sum gjeld		75 867 342	78 289 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 951 526	122 499 874

Molde, 03.06.2022

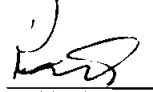
Styret i Samfjordkvartalet AS



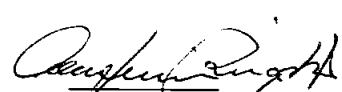
Arne Gunnar Harnes
Styreleder



Jonny Heland
Daglig leder/Styremedlem



Reidar Sandøy
Styremedlem



Arntfinn Ringstad
Styremedlem

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



NOTER

SAMFJORDKVARTALET AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandard for små foretak.

Inntekter og kostnader

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost tillagt oppskrivninger og fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Fortsatt drift

Det bekreftes av forutsetningene for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



NOTER

SAMFJORDKVARTALET AS

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapaet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANSATTE ETC.

<i>Lønnskostnad består av følgende poster:</i>	2021	2020
Lønninger	466.053	984.611
Folketrygdavgift	67.690	144.986
Fordelte lønnskostnader/annen driftskostnad	-506.338	-798.411
Andre lønnskostnader	19.990	49.396
Sum lønnskostnader	27.395	380.582
Antall årsverk	1	2

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	TOMTER, BYGNING, ANNEN FAST EIENDOM	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR	TOTAL
Anskaffelseskost	140.920.020	2.215.879	143.135.898
Tilgang i løpet av året	1.899.557	40.000	1.939.557
Avgang i løpet av året	-1.200.000		-1.200.000
Anskaffelseskost 31.12	141.619.577	2.255.879	143.875.455
Akkumulerte nedskrivninger	-5.811.126		-5.811.126
Akkumulerte avskrivninger	-20.439.297	-1.138.870	-21.578.167
Bokført verdi 31.12	115.369.153	1.117.009	116.486.163
Årets avskrivninger	3.011.300	208.300	3.219.600
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær		

NOTE 4 - LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER**Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt**

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	54.520.000	55.460.000

Pantstillelser o.l.

	Gjeld sikret ved pant	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	74.759.362	117.997.618

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	320.485	320.485

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



NOTER

SAMFJORDKVARTALET AS

NOTE 5 - UTSATT SKATT/SKATTEKOSTNAD

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	ENDRING
Driftsmidler inkl. forretningsverdi	29.502.452	30.777.854	-1.275.402
Fordringer	-281.753	-5.000	-276.753
Gevinst/tapskonto	0	-160.000	-160.000
Akk. fremførbart underskudd	-15.414.566	-17.112.678	-1.698.112
Grunnlag utsatt skatt	13.806.134	13.500.176	305.958
Anvendt skattesats:	22%	22%	
Utsatt skatt/skattefordel bokført:	3.037.349	2.970.039	67.310
Korr. for nåverdiregning utsatt skatt på merverdier	-2.947.123	-2.871.723	75.400
Bokført utsatt skatt/skattefordel(-)	90.226	98.316	-8.090

Utsatt skatt på merverdier ved innfusjonering av eiendommer er bokført til nåverdi.

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-117.621
+/- Permanente forskjeller	-188.337
+/- Midlertidige forskjeller	-1.392.154
Årets skattegrunnlag*	-1.698.112

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	8.090
Skattekostnad	8.090

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EK	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01	35.700.000	8.509.895	44.209.895
Årets resultat		-125.711	-125.711
Egenkapital pr 31.12	35.700.000	8.384.184	44.084.184

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



NOTER

SAMFJORDKVARTALET AS

NOTE 7 – TRANSAKSJONER OG MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	0	1.139.502
Transaksjoner med datterselskap		
Leieinntekter	2.580.783	2.000.000

ORGANISASJONSNUMMER: 997 876 970



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Samfjordkvartalet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Samfjordkvartalet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 02. juni 2022

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor