



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 085 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØLE INVEST AS  
Forretningsadresse: b502  
Verven 48  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Marie N. Aadnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 027	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 027</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		320 873	160 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 873</b>	<b>160 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 846</b>	<b>-64 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	573 987	1 018 441
Annen finansinntekt		51 415	17 780
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 220 738	404 388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 609</b>
Annen rentekostnad			306
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 600 294</b>	<b>1 375 305</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	83 502	236 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 400 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		516 792	-860 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 158 275	4 158 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 158 275</b>	<b>4 158 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 151 500	3 261 500
Andre fordringer	10		16 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 151 500</b>	<b>19 261 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 309 775</b>	<b>23 419 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	895 516	994 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>895 516</b>	<b>994 649</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	20 020 967	
Andre finansielle instrumenter	5	6 711 335	6 610 257
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 732 302</b>	<b>6 610 257</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	16 313 944	22 441 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 313 944</b>	<b>22 441 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 941 763</b>	<b>30 046 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)	7, 8	30 000	100 000
Overkurs	8		39 446
Annen innskutt egenkapital	8		500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>639 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	51 137 036	51 189 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 137 036</b>	<b>51 189 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>51 167 036</b>	<b>51 828 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	83 502	236 263
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 154017

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 085 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØLE INVEST AS  
Forretningsadresse: b502  
Verven 48  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Marie N. Aadnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 988 085 057  
HØLE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 027	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 027</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		320 873	160 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 873</b>	<b>160 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 846</b>	<b>-64 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	573 987	1 018 441
Annen finansinntekt		51 415	17 780
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 220 738	404 388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 609</b>
Annen rentekostnad			306
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	83 502	236 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 400 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		516 792	-860 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>



Organisasjonsnr: 988 085 057  
HØLE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 158 275	4 158 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 158 275</b>	<b>4 158 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 151 500	3 261 500
Andre fordringer	10		16 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 151 500</b>	<b>19 261 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 309 775</b>	<b>23 419 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	895 516	994 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>895 516</b>	<b>994 649</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	20 020 967	
Andre finansielle instrumenter	5	6 711 335	6 610 257
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 732 302</b>	<b>6 610 257</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	16 313 944	22 441 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 313 944</b>	<b>22 441 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 941 763</b>	<b>30 046 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)	7, 8	30 000	100 000



Overkurs	8		39 446
Annen innskutt egenkapital	8		500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>639 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	51 137 036	51 189 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 137 036</b>	<b>51 189 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>51 167 036</b>	<b>51 828 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	83 502	236 263
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>



Organisasjonsnr: 988 085 057  
HØLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle anleggsmidler, markedsverdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret


0.00


Sum Beløp


Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





 Legally signed by  
Berthe Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Toril Nes Aadnesen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12

Årsregnskap for 2021

**HØLE INVEST AS**  
**4014 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap


Balanse

Noter


Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 HØLE INVEST AS

 Legally signed by  
Bente Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08


 Legally signed by  
Tori Nes Aadnesen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12


	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		75 027	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 027</b>	<b>96 000</b>
Annen driftskostnad		(320 873)	(160 998)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(320 873)</b>	<b>(160 998)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(245 846)</b>	<b>(64 998)</b>
Annen renteinntekt	10	573 987	1 018 441
Annen finansinntekt		51 415	17 780
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 220 738	404 388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 609</b>
Annen rentekostnad		0	(306)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(306)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 846 140</b>	<b>1 440 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 600 294</b>	<b>1 375 305</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(83 502)	(236 263)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	1 400 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		516 792	(860 958)
<b>Sum</b>		<b>1 516 792</b>	<b>1 139 042</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 HØLE INVEST AS

 Legally signed by  
Bente Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08


 Legally signed by  
Toril Nes Aadnesen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12


	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 158 275	4 158 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 158 275</b>	<b>4 158 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 151 500	3 261 500
Andre fordringer	10	0	16 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 151 500</b>	<b>19 261 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 309 775</b>	<b>23 419 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	895 516	994 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>895 516</b>	<b>994 649</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	20 020 967	0
Andre finansielle instrumenter	5	6 711 335	6 610 257
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 732 302</b>	<b>6 610 257</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	16 313 944	22 441 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 313 944</b>	<b>22 441 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 941 763</b>	<b>30 046 132</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 HØLE INVEST AS

 Legally signed by  
Bente Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Tori Nes Aadnesen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)	7, 8	30 000	100 000
Overkurs	8	0	39 446
Annen innskutt egenkapital	8	0	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>639 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	51 137 036	51 189 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 137 036</b>	<b>51 189 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>51 167 036</b>	<b>51 828 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	83 502	236 263
Utbytte		0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 502</b>	<b>1 637 263</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>51 251 538</b>	<b>53 465 907</b>

Stavanger, 03.03.2022

\_\_\_\_\_  
Bente Marie Nes Aadnesen  
Styrets leder / Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mari Nes Aadnesen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tori Nes Aadnesen  
Styremedlem



## Noter 2021 HØLE INVEST AS

Legally signed by  
Berite Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08

Legally signed by  
Tori Nes Aadnesen  
2022-03-09

Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle anleggsmidler, markedsverdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Legally signed by  
Berite Marie Nas Aadnesen  
2022-03-08

Legally signed by  
Tori Nes Aadnesen  
2022-03-09

Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 158 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>4 158 275</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>4 158 275</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan:</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Investering i aksjer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Balansført verdi	Ligningsverdi
Vestlandet Etatbygg AS	Oslo		918 500	1 483 603
Vestlandet kommunebygg AS	Oslo		1 116 500	1 079 716
Lillehammer Etatbygg AS	Oslo		1 116 500	541 376
Tou Scene AS	Stavanger	9,09 %	0	0
Fjellmat Frå Suldal AS	Suldal	9,2 %	0	0
Nesflaten Landhandel AS	Suldal	2,2 %	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer og verdipapirfondsandeler	19 353 173	20 020 967
Andeler	0	0
Obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5 754 003	6 711 335
<b>Sum</b>	<b>25 107 176</b>	<b>26 732 302</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
A-aksjer	4	3 000,00	12 000
B-aksjer	6	3 000,00	18 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>30 000,00</b>

Legally signed by  
Bente Marie Nes Aadnesen  
2022-03-08

Legally signed by  
Tori Nes Aadnesen  
2022-03-09

Legally signed by  
Mari Nes Aadnesen  
2022-03-12

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AADNESEN BENTE MARIE NES	6	60,00%	B-aksjer
AADNESEN BENTE MARIE NES	4	40,00%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	39 446	500 000	51 189 198	51 828 644
Reduksjon AK/overkurs	(70 000)	(39 446)			(109 446)
Reduksjon annen innskutt EK			(500 000)	(568 954)	(1 068 954)
Tilleggsutbytte				(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat				1 516 792	1 516 792
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 137 036</b>	<b>51 167 036</b>

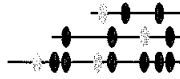
## Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 600 294	1 375 305
+/- Permanente forskjeller	(1 220 738)	(301 381)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>379 555</b>	<b>1 073 924</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	83 502	236 263
<b>Sum</b>	<b>83 502</b>	<b>236 263</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>83 502</b>	<b>236 263</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	83 502	236 263
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>83 502</b>	<b>236 263</b>

## Note 10 - Fordringer og gjeld

Spesifikasjon	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordringen er nedbetalt i sin helhet i 2021. Renteinntekt 2021 utgjør kr 346 192.



## Abacus Revisjon AS

Registrert revisorselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Høle Invest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Høle Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 516 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 3. mars 2022  
Abacus Revisjon AS

*Jorunn K. Sværen*

Jorunn Karin Sværen  
Statsautorisert revisor



## Noter 2021 HØLE INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle anleggsmidler, markedsverdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 158 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>4 158 275</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>4 158 275</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan:</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Investering i aksjer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Vestlandet Etatbygg AS	Oslo		918 500	1 483 603
Vestlandet kommunebygg AS	Oslo		1 116 500	1 079 716
Lillehammer Etatbygg AS	Oslo		1 116 500	541 376
Tou Scene AS	Stavanger	9,09 %	0	0
Fjellmat Frå Suldal AS	Suldal	9,2 %	0	0
Nesflaten Landhandel AS	Suldal	2,2 %	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer og verdipapirfondsandeler	19 353 173	20 020 967
Andeler	0	0
Obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5 754 003	6 711 335
<b>Sum</b>	<b>25 107 176</b>	<b>26 732 302</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	4	3 000,00	12 000,00
B-aksjer	6	3 000,00	18 000,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AADNESEN BENTE MARIE NES	6	60,00%	B-aksjer
AADNESEN BENTE MARIE NES	4	40,00%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	39 446	500 000	51 189 198	51 828 644
Reduksjon AK/overkurs	(70 000)	(39 446)			(109 446)
Reduksjon annen innskutt EK			(500 000)	(568 954)	(1 068 954)
Tilleggsutbytte				(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat				1 516 792	1 516 792
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 137 036</b>	<b>51 167 036</b>

## Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 600 294	1 375 305
+/- Permanente forskjeller	(1 220 738)	(301 381)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>379 555</b>	<b>1 073 924</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	83 502	236 263
Sum	83 502	236 263
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>83 502</b>	<b>236 263</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	83 502	236 263
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>83 502</b>	<b>236 263</b>

## Note 10 - Fordringer og gjeld

Spesifikasjon	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordringen er nedbetalt i sin helhet i 2021. Renteinntekt 2021 utgjør kr 346 192.