



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABO INVEST AS
Forretningsadresse: Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Åge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			195 105
Annen driftsinntekt		112 000	126 000
Sum inntekter		112 000	321 105
Kostnader			
Varekostnad			57 439
Lønnskostnad	1, 2	8 150	97 792
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	5 500	5 500
Annen driftskostnad		50 277	102 745
Sum kostnader		63 927	263 476
Driftsresultat		48 073	57 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	223
Sum finansinntekter		326	223
Annen rentekostnad			1 674
Sum finanskostnader			1 674
Netto finans		326	-1 451
Ordinært resultat før skattekostnad		48 399	56 178
Skattekostnad	4	11 578	13 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 821	42 882
Årsresultat		36 821	42 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 821	42 882
Sum overføringer og disponeringer		36 821	42 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 262 025	2 267 525
Sum varige driftsmidler		2 262 025	2 267 525
Sum anleggsmidler		2 262 025	2 267 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 740	9 414
Sum fordringer		50 740	9 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum omløpsmidler		375 209	340 305
SUM EIENDELER		2 637 234	2 607 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	292 348	255 528
Sum opptjent egenkapital		292 348	255 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	792 348	755 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	237	237
Sum avsetninger for forpliktelser		237	237
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		237	237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 570	4 744
Betalbar skatt	4	11 578	13 296
Skyldige offentlige avgifter			1 709
Annen kortsiktig gjeld		1 826 501	1 832 316
Sum kortsiktig gjeld		1 844 649	1 852 065
Sum gjeld		1 844 886	1 852 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 637 234	2 607 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561218

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABO INVEST AS
Forretningsadresse: Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Åge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			195 105
Annen driftsinntekt		112 000	126 000
Sum inntekter		112 000	321 105
Kostnader			
Varekostnad			57 439
Lønnskostnad	1, 2	8 150	97 792
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	5 500	5 500
Annen driftskostnad		50 277	102 745
Sum kostnader		63 927	263 476
Driftsresultat		48 073	57 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	223
Sum finansinntekter		326	223
Annen rentekostnad			1 674
Sum finanskostnader			1 674
Netto finans		326	-1 451
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	11 578	13 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 821	42 882
Årsresultat		36 821	42 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 821	42 882
Sum overføringer og disponeringer		36 821	42 882



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 262 025	2 267 525
Sum varige driftsmidler		2 262 025	2 267 525
Sum anleggsmidler		2 262 025	2 267 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 740	9 414
Sum fordringer		50 740	9 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum omløpsmidler		375 209	340 305
SUM EIENDELER		2 637 234	2 607 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	292 348	255 528
Sum opptjent egenkapital		292 348	255 528
Sum egenkapital	6	792 348	755 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	237	237
Sum avsetninger for forpliktelser		237	237



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	237	237
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 570	4 744
Betalbar skatt	4 11 578	13 296
Skyldige offentlige avgifter		1 709
Annen kortsiktig gjeld	1 826 501	1 832 316
Sum kortsiktig gjeld	1 844 649	1 852 065
Sum gjeld	1 844 886	1 852 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 637 234	2 607 830



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		79276.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10726.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8150.00	7791.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8150.00	97793.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

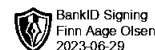
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**FABO INVEST AS
4985 VEGÅRSHEI**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI
Org.nr. 926195581

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



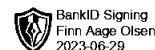
Resultatregnskap for 2022 FABO INVEST AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	195 105
Annen driftsinntekt		112 000	126 000
Sum driftsinntekter		112 000	321 105
Varekostnad		0	(57 439)
Lønnskostnad	1, 2	(8 150)	(97 792)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(5 500)	(5 500)
Annen driftskostnad		(50 277)	(102 745)
Sum driftskostnader		(63 927)	(263 476)
Driftsresultat		48 073	57 629
Annen renteinntekt		326	223
Sum finansinntekter		326	223
Annen rentekostnad		0	(1 674)
Sum finanskostnader		0	(1 674)
Netto finans		326	(1 451)
Resultat før skattekostnad		48 399	56 178
Skattekostnad	4	(11 578)	(13 296)
Årsresultat		36 821	42 882
Overføringer			
Annen egenkapital		36 821	42 882
Sum		36 821	42 882



Balanse pr. 31. desember 2022 FABO INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 262 025	2 267 525
Sum varige driftsmidler		2 262 025	2 267 525
Sum anleggsmidler		2 262 025	2 267 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		50 740	9 414
Sum fordringer		50 740	9 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 469	330 891
Sum omløpsmidler		375 209	340 305
Sum eiendeler		2 637 234	2 607 830



Balanse pr. 31. desember 2022 FABO INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	292 348	255 528
Sum opptjent egenkapital		292 348	255 528
Sum egenkapital	6	792 348	755 528
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	237	237
Sum avsetning for forpliktelser		237	237
Sum langsiktig gjeld		237	237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 570	4 744
Betalbar skatt	4	11 578	13 296
Skyldige offentlige avgifter		0	1 709
Annen kortsiktig gjeld		1 826 501	1 832 316
Sum kortsiktig gjeld		1 844 649	1 852 065
Sum gjeld		1 844 886	1 852 302
Sum egenkapital og gjeld		2 637 234	2 607 830

Vegårshei 28/6-2023

Finn-Aage Olsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2022 FABO INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		79 276
Arbeidsgiveravgift		10 726
Andre ytelser	8 150	7 791
Sum	8 150	97 793

Note 2 - Antall årsverk

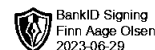
Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 365 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 365 525
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(98 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(103 500)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 262 025
Årets avskrivninger	(5 500)
Økonomisk levetid	0 - 20 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 5 %

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	48 399	56 178
+/- Permanente forskjeller	(7)	77
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 234	4 181
Årets skattegrunnlag	52 626	60 436
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	11 578	13 296
Sum	11 578	13 296
Skattekostnad i resultatregnskapet	11 578	13 296
Betalbar skatt i skattekostnad	11 578	13 296
Betalbar skatt i balansen	11 578	13 296



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olsen, Finn Åge (Daglig Leder, Styrets Leder)	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	255 528	755 528
Årets resultat		36 821	36 821
Egenkapital 31.12.2022	500 000	292 348	792 348

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(19 655)	(23 889)	4 234
Netto forskjeller	(19 655)	(23 889)	4 234
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 655	23 889	(4 234)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 256

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.