



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 870
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET AKSDALSVEGEN 170
Forretningsadresse: Strandgata 96
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Steinrud Gutsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 048	414 348
Sum inntekter		414 048	414 348
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 692	13 692
Annen driftskostnad	2	425 198	260 609
Sum kostnader		438 889	274 301
Driftsresultat		-24 841	140 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 425	2 375
Netto finans		-5 425	-2 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 842	140 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 842	140 047
Årsresultat	3	-19 416	142 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 090	13 723
Sum fordringer		15 090	13 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 319	132 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 319	132 724
Sum omløpsmidler		137 409	146 447
SUM EIENDELER		137 409	146 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 273	123 689
Sum opptjent egenkapital		104 273	123 689
Sum egenkapital	4	104 273	123 689
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		32 272	21 926
Annen kortsiktig gjeld		865	833
Sum kortsiktig gjeld		33 136	22 759
Sum gjeld		33 136	22 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 409	146 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368163

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 870
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET AKSDALSVEGEN 170
Forretningsadresse: Strandgata 96
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Steinrud Gutsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 048	414 348
Sum inntekter		414 048	414 348
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 692	13 692
Annen driftskostnad	2	425 198	260 609
Sum kostnader		438 889	274 301
Driftsresultat		-24 841	140 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 425	2 375
Netto finans		-5 425	-2 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 842	140 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 842	140 047
Årsresultat	3	-19 416	142 422



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 090	13 723
Sum fordringer		15 090	13 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 319	132 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 319	132 724
Sum omløpsmidler		137 409	146 447
SUM EIENDELER		137 409	146 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 273	123 689
Sum opptjent egenkapital		104 273	123 689
Sum egenkapital	4	104 273	123 689
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 272	21 926
Annen kortsiktig gjeld		865	833
Sum kortsiktig gjeld		33 136	22 759
Sum gjeld		33 136	22 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 409	146 447



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		321 744	268 092	321 750
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		92 304	86 256	96 624
Andre driftsinntekter		0	60 000	0
Sum inntekter		414 048	414 348	418 374
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	13 692	13 692	13 700
Forretningsførerhonorar		16 188	15 000	16 000
Drift og vedlikehold	2	244 686	91 848	136 700
TV og/eller internett		94 824	89 784	96 624
Forsikringer		54 868	52 201	60 355
Energi/strøm		8 429	10 215	8 000
Administrasjonskostnader		6 203	1 561	6 500
Sum kostnader		438 889	274 301	337 879
Driftsresultat		-24 841	140 047	80 495
Finansielle poster				
Renteinntekter		5 425	2 375	4 800
Netto finanskostnader		-5 425	-2 375	-4 800
Resultat	3	-19 416	142 422	85 295

Arsregnskap



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		15 090	13 723
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		122 319	132 724
Sum omløpsmidler		137 409	146 447
SUM EIENDELER		137 409	146 447

Balanse 2024



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		104 273	123 689
Sum egenkapital	4	104 273	123 689
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 272	21 926
Annen kortsiktig gjeld		865	833
Sum kortsiktig gjeld		33 136	22 759
Sum gjeld		33 136	22 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 409	146 447

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Reidun Steinrud Gutsveen
Styreleder

Anita Marie Lindanger
Styremedlem

Bjørn Tysvær Haukås
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	12 000	12 000
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Sum personalkostnader	13 692	13 692

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	21 150	18 999
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	139 553	448
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	28 234	29 073
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	748
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	55 749	42 581
Sum	244 686	91 848

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	-19 416	142 422
Endring arbeidskapital	-19 416	142 422
Omløpsmidler	137 409	146 447
Kortsiktig gjeld	33 136	22 759
Arbeidskapital	104 273	123 689

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	104 273	-19 416	123 689
Sum Egenkapital	104 273	-19 416	123 689

Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170



Resultat og balanse med noter for Sameiet Akسدalvegen 170.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Akسدalvegen 170

Styreleder	Reidun Steinrud Gutsveen (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Björg Tysvær Haukås (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Anita Marie Lindanger (sign.)	17.03.2025