



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 951 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINEBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: 5418 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 574	59 510
Sum kostnader		45 574	59 510
Driftsresultat		-45 574	-59 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 270 991	4 000
Annen finansinntekt		7 117 148	
Sum finansinntekter		8 388 139	4 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-600 000	
Annen finanskostnad		10 787	275 975
Sum finanskostnader		-589 213	275 975
Netto finans		8 977 352	-271 975
Ordinært resultat før skattekostnad		8 931 778	-331 485
Skattekostnad på resultat	2	50 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 881 063	-331 485
Årsresultat		8 881 063	-331 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 881 063	-331 485
Totalresultat		8 881 063	-331 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 881 063	
Overført fra annen egenkapital			-331 485
Sum overføringer og disponeringer		8 881 063	-331 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 582 000	2 582 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 833 105
Investeringer i aksjer og andeler	3		3 016 133
Sum finansielle anleggsmidler		2 582 000	8 431 239
Sum anleggsmidler		2 582 000	8 431 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 555 234	500 000
Sum fordringer		6 555 234	500 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	3 225 903	
Sum investeringer		3 225 903	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 454 496	19 927 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 454 496	19 927 381
Sum omløpsmidler		35 235 633	20 427 381
SUM EIENDELER		37 817 633	28 858 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 516 918	28 635 854
Sum opptjent egenkapital		37 516 918	28 635 854
Sum egenkapital		37 766 918	28 885 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 715	
Utbytte			-27 234
Sum kortsiktig gjeld		50 715	-27 234
Sum gjeld		50 715	-27 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 817 633	28 858 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380535

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 951 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINEBERG HOLDING AS
5418 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 984 951 450
EINEBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 574	59 510
Sum kostnader		45 574	59 510
Driftsresultat		-45 574	-59 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 270 991	4 000
Annen finansinntekt		7 117 148	
Sum finansinntekter		8 388 139	4 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-600 000	
Annen finanskostnad		10 787	275 975
Sum finanskostnader		-589 213	275 975
Netto finans		8 977 352	-271 975
Ordinært resultat før skattekostnad		8 931 778	-331 485
Skattekostnad på resultat	2	50 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 881 063	-331 485
Årsresultat		8 881 063	-331 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 881 063	-331 485
Totalresultat		8 881 063	-331 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 881 063	
Overført fra annen egenkapital			-331 485
Sum overføringer og disponeringer		8 881 063	-331 485



Organisasjonsnr: 984 951 450
EINEBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 2 582 000 2 582 001

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 2 833 105

Investeringer i aksjer og
andeler 3 3 016 133

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 582 000 8 431 239**

Sum anleggsmidler 2 582 000 8 431 239

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 555 234 500 000

Sum fordringer 6 555 234 500 000

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3 3 225 903

Sum investeringer 3 225 903

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 25 454 496 19 927 381

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 454 496 19 927 381**

Sum omløpsmidler 35 235 633 20 427 381

SUM EIENDELER 37 817 633 28 858 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 250 000 250 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 516 918	28 635 854
Sum opptjent egenkapital		37 516 918	28 635 854
Sum egenkapital		37 766 918	28 885 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 715	
Utbytte			-27 234
Sum kortsiktig gjeld		50 715	-27 234
Sum gjeld		50 715	-27 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 817 633	28 858 620



Organisasjonsnr: 984 951 450
EINEBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Eineberg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 951 450



Resultatregnskap

Eineberg Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		45 574	59 510
Sum driftskostnader		<u>45 574</u>	<u>59 510</u>
Driftsresultat		<u>-45 574</u>	<u>-59 510</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 270 991	4 000
Annen finansinntekt		7 117 148	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-600 000	0
Annen finanskostnad		10 787	275 975
Resultat av finansposter		<u>8 977 352</u>	<u>-271 975</u>
Resultat før skattekostnad		8 931 778	-331 485
Skattekostnad på resultat	2	50 715	0
Resultat		<u>8 881 063</u>	<u>-331 485</u>
Årsoverskudd		<u>8 881 063</u>	<u>-331 485</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 881 063	0
Overført fra annen egenkapital		0	-331 485
Sum overføringer		<u>-8 881 063</u>	<u>331 485</u>



Balanse

Eineberg Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 582 000	2 582 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	2 833 105
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	3 016 133
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 582 000</u>	<u>8 431 239</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 582 000</u>	<u>8 431 239</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 555 234	500 000
Sum fordringer		<u>6 555 234</u>	<u>500 000</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	3 225 903	0
Sum investeringer		<u>3 225 903</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 454 496	19 927 381
Sum omløpsmidler		<u>35 235 633</u>	<u>20 427 381</u>
Sum eiendeler		<u>37 817 633</u>	<u>28 858 620</u>



Balanse

Eineberg Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 516 918	28 635 854
Sum opptjent egenkapital		<u>37 516 918</u>	<u>28 635 854</u>
Sum egenkapital		<u>37 766 918</u>	<u>28 885 854</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 715	0
Utbytte		0	-27 234
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 715</u>	<u>-27 234</u>
Sum gjeld		<u>50 715</u>	<u>-27 234</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 817 633</u>	<u>28 858 620</u>

Fitjar, 24.03.2023
Styret i Eineberg Holding AS

Asbjørn Vik
styreleder

Bodil Vik
styremedlem



Noter

Eineberg Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Eineberg Holding AS

Note 1 Lønnskostnader

Eineberg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 715	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 715	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 931 778	-331 485
Permanente forskjeller	-7 696 974	275 975
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 004 283	0
Skattepliktig inntekt	230 521	-55 510
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 715	0
Sum betalbar skatt i balansen	50 715	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 004 283	-1 004 283
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 004 283	1 004 283
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Eineberg Holding AS

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Euro Eiendom Invest AS	50,0%	50,0%	250 000	250 000
Nyvik AS	34,1%	34,0%	2 332 000	2 332 000
Sum			2 582 000	2 582 000
Omløpsmidler				
Alfred Berg Income			3 225 903	3 225 903
Sum			3 225 903	3 225 903
Sum verdipapirer			5 807 903	5 807 903

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eineberg Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Vik	125	50,0	50,0
Bodil Vik	125	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Vik	styreleder	125
Bodil Vik	styremedlem	125
Totalt antall aksjer		250



Til generalforsamlingen i Eineberg Holding AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eineberg Holding AS som viser et overskudd på NOK 8 881 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. mars 2023
RSM Norge AS


Alexander Lambach
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.