



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 186 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGEVITY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eli Tøraasen
Sandgata 28
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fragell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 064
Sum inntekter		0	1 064
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 020
Annen driftskostnad		57 975	33 571
Sum kostnader		62 975	38 591
Driftsresultat		-62 975	-37 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 564	76 921
Annen finansinntekt		0	5 669
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		62 857	279 827
Sum finansinntekter		170 421	362 417
Annen finanskostnad		0	10 891
Sum finanskostnader		0	10 891
Netto finans		170 421	351 525
Resultat før skattekostnad		107 446	313 998
Årsresultat		107 446	313 998
Annen egenkapital		107 446	313 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 256 695	2 000 969
Sum investeringer		1 256 695	2 000 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 510 984	1 644 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 510 984	1 644 264
Sum omløpsmidler		3 767 679	3 645 233
SUM EIENDELER		3 767 679	3 645 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 712 659	3 605 213
Sum opptjent egenkapital		3 712 659	3 605 213
Sum egenkapital		3 742 659	3 635 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 020	10 020
Sum kortsiktig gjeld		25 020	10 020
Sum gjeld		25 020	10 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 767 679	3 645 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421636

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 186 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGEVITY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eli Tøraasen
Sandgata 28
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martin Fragell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 186 477
LONGEVITY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 064
Sum inntekter		0	1 064
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 020
Annen driftskostnad		57 975	33 571
Sum kostnader		62 975	38 591
Driftsresultat		-62 975	-37 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 564	76 921
Annen finansinntekt		0	5 669
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		62 857	279 827
Sum finansinntekter		170 421	362 417
Annen finanskostnad		0	10 891
Sum finanskostnader		0	10 891
Netto finans		170 421	351 525
Resultat før skattekostnad		107 446	313 998
Årsresultat		107 446	313 998
Annen egenkapital		107 446	313 998



Organisasjonsnr: 926 186 477
LONGEVITY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 1 256 695 2 000 969
Sum investeringer 1 256 695 2 000 969

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 510 984 1 644 264
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 510 984 1 644 264

Sum omløpsmidler 3 767 679 3 645 233

SUM EIENDELER 3 767 679 3 645 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 1 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1 3 712 659 3 605 213
Sum opptjent egenkapital 3 712 659 3 605 213

Sum egenkapital 3 742 659 3 635 213



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	25 020	10 020
Sum kortsiktig gjeld	25 020	10 020
Sum gjeld	25 020	10 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 767 679	3 645 233



Organisasjonsnr: 926 186 477
LONGEVITY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5020.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5020.00



Årsregnskap for
LONGEVITY INVEST AS

926186477

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LONGEVITY INVEST AS
926 186 477

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 064
Sum driftsinntekter		0	1 064
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-5 000	-5 020
Annen driftskostnad		-57 975	-33 571
Sum driftskostnader		-62 975	-38 591
Driftsresultat		-62 975	-37 527
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107 564	76 921
Annen finansinntekt		0	5 669
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		62 857	279 827
Sum finansinntekter		170 421	362 417
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-10 891
Sum finanskostnader		0	-10 891
Netto finans		170 421	351 525
Årsresultat		107 446	313 998
Overføringer			
Annen egenkapital		107 446	313 998
Sum overføringer		107 446	313 998



LONGEVITY INVEST AS
926 186 477

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 256 695	2 000 969
Sum investeringer		1 256 695	2 000 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 510 984	1 644 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 510 984	1 644 264
Sum omløpsmidler		3 767 679	3 645 233
SUM EIENDELER		3 767 679	3 645 233



LONGEVITY INVEST AS
926 186 477

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 712 659	3 605 213
Sum opptjent egenkapital		3 712 659	3 605 213
Sum egenkapital		3 742 659	3 635 213
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 020	10 020
Sum kortsiktig gjeld		25 020	10 020
Sum gjeld		25 020	10 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 767 679	3 645 233

TRONDHEIM, 30.04.2026

Eli Tøraasen
styrets leder



LONGEVITY INVEST AS
926 186 477

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med investeringer med kontor i Trondheim.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 605 213	3 635 213
Årsresultat	0	107 446	107 446
Egenkapital 31.12.2025	30 000	3 712 659	3 742 659

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 020
Sum	5 000	5 020

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.