



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 688 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VELLE EIENDOM II AS  
Forretningsadresse: Kaigaten 3  
3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Andre Larse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 127 570	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 127 570</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	163 592	
Annen driftskostnad		245 407	
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 999</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>718 571</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	81 000	
Annen finanskostnad		219 035	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 035</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 035</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>418 536</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	92 078	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 458</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>326 458</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	326 458	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>326 458</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	6 843 588	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 843 588</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 843 588</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 5	1 127 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 127 570</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 127 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 971 158</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 262 206	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 262 206</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 292 206</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	174 471	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>174 471</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 533 378	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 533 378</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 707 849</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	245 408	
Betalbar skatt	6	76 209	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 649 486	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 971 103</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 678 952</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 971 158</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681856

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 688 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VELLE EIENDOM II AS  
Forretningsadresse: Kaigaten 3  
3112 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Andre Larse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 930 688 800  
VELLE EIENDOM II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 127 570	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 127 570</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	163 592	
Annen driftskostnad		245 407	
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 999</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>718 571</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	81 000	
Annen finanskostnad		219 035	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 035</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 035</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>418 536</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	92 078	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 458</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>326 458</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	326 458	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>326 458</b>	



Organisasjonsnr: 930 688 800  
VELLE EIENDOM II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	6 843 588	
Sum varige driftsmidler		6 843 588	

Sum anleggsmidler		6 843 588	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	5, 5	1 127 570	
Sum fordringer		1 127 570	

Sum omløpsmidler		1 127 570	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		7 971 158	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 262 206	
Sum opptjent egenkapital		1 262 206	

Sum egenkapital		1 292 206	0
-----------------	--	-----------	---

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		174 471	
Sum avsetninger for forpliktelse	6	174 471	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 533 378	
Sum annen langsiktig gjeld		3 533 378	

Sum langsiktig gjeld		3 707 849	0
----------------------	--	-----------	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5	245 408	
Betalbar skatt	6	76 209	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 649 486	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 971 103</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 678 952</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 971 158</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 688 800  
VELLE EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



HOUSE OF  
CONTROL

Velle Eiendom II AS - årsrapport 31.12.2023 .pdf

## Signers:

<i>Name/Phone</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Larsen, Runar Andre	BANKID	2024-05-15 15:10
Aase, Rita Helene Krøgenes	BANKID	2024-05-15 14:48
Pedersen, Live Halstensgård	BANKID	2024-05-16 14:29
Tenvik, Trine	BANKID_MOBILE	2024-05-15 15:16
Andreassen, Eddy Vesterhaug	BANKID	2024-05-16 07:28
Berntsen, Dag Oppen	BANKID	2024-05-16 09:05
Skjolden, Jan Erik	BANKID	2024-05-16 08:28
Hjertø, Siv	BANKID	2024-05-15 15:53

### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the  
authenticity of the document.

**Document ID:**

1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Velle Eiendom II AS

---

## Årsrapport for 2023

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

---

Document ID:

1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

---

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt	2	1 127 570
Sum driftsinntekter		<u>1 127 570</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning	4	163 592
Annen driftskostnad		245 407
Sum driftskostnader		<u>408 999</u>
Driftsresultat		<u>718 571</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	81 000
Annen finanskostnad		219 035
Netto finansposter		<u>-300 035</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>418 536</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	92 078
<b>Årsresultat</b>		<u>326 458</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	7	326 458

---

Document ID:  
1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	6 843 588
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	5	1 127 570
Sum eiendeler		<u>7 971 158</u>

---

Document ID:

1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	7	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	7	1 262 206
Sum egenkapital		<u>1 292 206</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	6	174 471
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		3 533 378
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		245 408
Betalbar skatt	6	76 209
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>2 649 486</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 971 103</u>
Sum gjeld		<u>6 678 952</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 971 158</u>

31. desember 2023  
Tønsberg, 14. mai 2024

<u>Runar Andre Larsen</u> Styreleder	<u>Live Hølstensgård Pedersen</u> Styremedlem	<u>Eddy Vesterhaug Andreassen</u> Styremedlem	<u>Rita Helene Krøgenes Aase</u> Styremedlem
<u>Dag Oscar Oppen Berntsen</u> Styremedlem	<u>Trine Tenvik</u> Styremedlem	<u>Jan Erik Skjolden</u> Styremedlem	<u>Siv Hjertø</u> Daglig leder

Document ID:  
1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Selskapets virksomhet*

Selskapets formål er å eie og drive fast eiendom og dertil tilhørende virksomhet.

#### *Leieinntekter*

Inntektsføring av leieinntektene skjer når de er opptjent.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

Document ID:

1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Nærstående parter

Selskapet leier lokaler ut til søsterselskapene Velle Sigridløkka Barnehage AS og Velle Olaløkka Barnehage AS. Leiebeløpet er basert på markedsleie 1 127 570 pr. år.

I tillegg har selskapet gjeld til søsterselskapene, se egen note.

#### Note 3 - Årsverk

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 21.01	7 007 179
Anskaffelseskost 31.12.	7 007 179
Akk.avskrivning 31.12.	-163 592
Balanseført pr. 31.12.	6 843 587
Årets avskrivninger	163 592
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Navn på morselskap: Velle Gruppen AS  
Forretningskontor: Kaigaten 3, 3112 Tønsberg

Selskapet eies 100 % av Velle Gruppen AS (org.nr. 918 189 432). Det utarbeides konsernregnskap for Velle Gruppen AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Velle Gruppen AS lokaler i Tønsberg.

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>
Kundefordringer	1 127 570
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>
Gjeld til Velle Gruppen AS	3 533 378
Annen kortsiktig gjeld	2 649 486
Sum	6 182 864

Lån mellom konsernselskapene er renteberegnet med 6,43 %.



## Velle Eiendom II AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	76 209
Endring utsatt skatt	15 869
Årets totale skattekostnad	<u>92 078</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	418 536
Endring i midlertidige forskjeller	-72 133
Årets skattegrunnlag	<u>346 403</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	76 209
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	793 051
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>793 051</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	174 471
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2023</b>
22% skatt av resultat før skatt	92 078
Beregnet skattekostnad	<u>92 078</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 21.01	30 000	935 748	965 748
Årsresultat	0	326 458	326 458
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>1 262 206</u>	<u>1 292 206</u>

Selskapet ble stiftet med vedtaksdato 12.10.2022 og foretaksregistrert den 21.01.2023. Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon av tidligere Vellebarnehagene AS, gjennomføring av fisjon ble foretaksregistrert 21.01.2023

Document ID:

1e9c54ca-4a85-4a3a-8766-e76460c68d00



## Velle Eiendom II AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>
Pantelån til DNB	3 533 378

Pantsikret gjeld ligger i morselskapet Velle Gruppen AS, se note 5.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>
Barnehagebygg Olaløkka	3 671 907
Barnehagebygg Sigridløkka	3 171 681
Sum	<u>6 843 588</u>

Selskapet har pansatt eiendom Sigridløkka med 1.prioritets panterett (pålydende 7 mill.) i gnr 202, bnr 225 i Tønsberg Kommune og eiendommen Olaløkka med 1.prioritets panterett (pålydende 7 mill.) i gnr 423, bnr 128 i Sandefjord Kommune.



## Velle Eiendom II AS - årsrapport 31.12.2023 .pdf


Name Date  
**Larsen, Runar Andre** 2024-05-15

Identification

 bankID<sup>™</sup> Larsen, Runar Andre

Name Date  
**Aase, Rita Helene Krøgenes** 2024-05-15

Identification

 bankID<sup>™</sup> Aase, Rita Helene Krøgenes

Name Date  
**Pedersen, Live Halstengård** 2024-05-16

Identification

 bankID<sup>™</sup> Pedersen, Live  
Halstengård

Name Date  
**Tenvik, Trine** 2024-05-15

Identification

 bankID<sup>™</sup> Tenvik, Trine  
PA MOBIL

Name Date  
**Andreassen, Eddy Vesterhaug** 2024-05-16

Identification

 bankID<sup>™</sup> Andreassen, Eddy  
Vesterhaug

Name Date  
**Berntsen, Dag Oppen** 2024-05-16

Identification

 bankID<sup>™</sup> Berntsen, Dag Oppen

Name Date  
**Skjolden, Jan Erik** 2024-05-16

Identification

 bankID<sup>™</sup> Skjolden, Jan Erik

Name Date  
**Hjertø, Siv** 2024-05-15

Identification

 bankID<sup>™</sup> Hjertø, Siv



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Velle Eiendom II AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Velle Eiendom II AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg , 7. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: DNVCT-BDP8V-A4EXU-I664B-EMX3B-JLU4X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-07 08:59:30 UTC



Penneo DokumentID: DNVCT-BDP8V-A4EXU-I66AB-EMX3B-JLU4X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>