



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJL INVEST AS  
Forretningsadresse: Kringstadvegen 20  
6411 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Julnes Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 377	7 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 377</b>	<b>7 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 377</b>	<b>-7 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		47 286	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 286</b>	<b>6</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 714</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-9 091	-7 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 092 000	3 142 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			1
<b>Sum investeringer</b>			<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 428	7 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 428</b>	<b>7 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 428</b>	<b>757 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 083 488	2 083 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 083 488</b>	<b>3 083 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	252 327	261 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>252 327</b>	<b>261 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 335 815</b>	<b>3 344 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		507 613	554 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJL INVEST AS  
Forretningsadresse: Kringstadvegen 20  
6411 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Julnes Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 972 614  
GJL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 377	7 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 377</b>	<b>7 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 377</b>	<b>-7 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		47 286	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 286</b>	<b>6</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 714</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-9 091	-7 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>



Organisasjonsnr: 988 972 614  
GJL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 092 000	3 142 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			1
<b>Sum investeringer</b>			<b>1</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 428	7 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 428</b>	<b>7 805</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 428</b>	<b>757 806</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 083 488	2 083 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 083 488</b>	<b>3 083 488</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	252 327	261 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>252 327</b>	<b>261 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 335 815</b>	<b>3 344 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		507 613	554 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>



Organisasjonsnr: 988 972 614  
GJL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Gjl Invest AS

---

Organisasjonsnr: 988 972 614



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 377	7 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 377</b>	<b>7 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 377</b>	<b>-7 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		47 286	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 714</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	2	9 091	7 863
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 091</b>	<b>-7 863</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 092 000	3 142 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 092 000</b>	<b>3 142 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 428	7 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 428</b>	<b>7 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 428</b>	<b>757 806</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 083 488	2 083 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 083 488</b>	<b>3 083 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	252 327	261 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>252 327</b>	<b>261 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 335 815</b>	<b>3 344 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		507 613	554 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 613</b>	<b>554 900</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 843 428</b>	<b>3 899 806</b>

Molde  
Styret i Gjl Invest AS

---

Grete Julnes Lia  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld vil bli klassifisert som langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

### Inntektsføring og kostnadsføring

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom det foreligger verdifall som ikke er forbigående.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksbestemmelsene for små foretak i Regnskapsloven.

### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen sysselsatte årsverk.



## Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 091	-7 863
Permanente forskjeller	2 714	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 377</b>	<b>-7 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 852	-99 475	6 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 852	99 475	-6 377
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-23 287</b>	<b>-21 884</b>	<b>1 403</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	2 083 488	261 418	3 344 906
Årets resultat			-9 091	-9 091
Pr 31.12	1 000 000	2 083 488	252 327	3 335 815

## Note 3 Investering i andre selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat siste år	Egenkapital siste år
Romsdal Gruppen AS	Molde	50 %	3 091 000	1 585 749	18 481 546
Epro Eiendomsutvikling AS	Molde	25 %	1 000	-78 003	-105 524

GjI Invest AS