



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 432 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Kilemokroken 35
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 135 636	27 526 150
Annen driftsinntekt		165 000	122 750
Sum inntekter		29 300 636	27 648 900
Kostnader			
Varekostnad	1	11 880 906	12 256 544
Lønnskostnad	2	11 823 169	10 659 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	393 669	236 265
Annen driftskostnad		3 805 140	3 014 525
Sum kostnader		27 902 884	26 166 876
Driftsresultat		1 397 752	1 482 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 499	4 901
Sum finansinntekter		281 499	4 901
Annen rentekostnad		223 181	149 414
Annen finanskostnad		1 323	290
Sum finanskostnader		224 504	149 704
Netto finans		56 995	-144 803
Ordinært resultat før skattekostnad		1 454 746	1 337 221
Skattekostnad på resultat	4	319 647	276 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 135 099	1 060 895
Årsresultat	5	1 135 099	1 060 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 099	1 060 895
Totalresultat		1 135 099	1 060 895
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-939 105
Overført fra annen egenkapital		-864 901	
Sum overføringer og disponeringer		1 135 099	1 060 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 167	16 630
Maskiner og anlegg	3	1 298 576	806 858
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	223 394	301 871
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 534 137	1 125 359
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	4 467 274	4 183 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		177 998	183 663
Sum finansielle anleggsmidler		4 648 272	4 369 663
Sum anleggsmidler		6 182 409	5 495 022
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 536 178	4 571 178
Fordringer			
Kundefordringer		1 800 941	1 956 655
Andre kortsiktige fordringer		196 881	193 712
Sum fordringer		1 997 822	2 150 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 054 563	2 741 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 563	2 741 182
Sum omløpsmidler		8 588 562	9 462 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		14 770 971	14 957 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	277 367	277 367
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 791 633	2 791 633
Sum innskutt egenkapital		3 069 000	3 069 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		653 319	1 518 219
Sum opptjent egenkapital		653 319	1 518 219

Sum egenkapital	5	3 722 319	4 587 219
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	15 124	2 070
Sum avsetninger for forpliktelser		15 124	2 070

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 550 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 550 000

Sum langsiktig gjeld		3 565 124	3 552 070
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 859 268	1 545 541
Betalbar skatt	4	306 593	274 256
Skyldig offentlige avgifter		1 349 814	1 156 471
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 967 853	1 842 191
Sum kortsiktig gjeld		7 483 528	6 818 458

Sum gjeld		11 048 652	10 370 528
------------------	--	-------------------	-------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 770 971	14 957 747
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 585110

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 432 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTEREN HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Kilemokroken 35
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 432 767
BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 135 636	27 526 150
Annen driftsinntekt		165 000	122 750
Sum inntekter		29 300 636	27 648 900
Kostnader			
Varekostnad	1	11 880 906	12 256 544
Lønnskostnad	2	11 823 169	10 659 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	393 669	236 265
Annen driftskostnad		3 805 140	3 014 525
Sum kostnader		27 902 884	26 166 876
Driftsresultat		1 397 752	1 482 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 499	4 901
Sum finansinntekter		281 499	4 901
Annen rentekostnad		223 181	149 414
Annen finanskostnad		1 323	290
Sum finanskostnader		224 504	149 704
Netto finans		56 995	-144 803
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 454 746	1 337 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		319 647	276 326
Årsresultat	5	1 135 099	1 060 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 099	1 060 895
Totalresultat		1 135 099	1 060 895
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-939 105
Overført fra annen egenkapital		-864 901	
Sum overføringer og disponeringer		1 135 099	1 060 895





Organisasjonsnr: 985 432 767
BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	12 167	16 630
Maskiner og anlegg	3	1 298 576	806 858
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	223 394	301 871
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 534 137	1 125 359
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7	4 467 274	4 183 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige			
fordringer		177 998	183 663
Sum finansielle		4 648 272	4 369 663
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 182 409	5 495 022
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 536 178	4 571 178
Fordringer			
Kundefordringer		1 800 941	1 956 655
Andre kortsiktige			
fordringer		196 881	193 712
Sum fordringer		1 997 822	2 150 366
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 054 563	2 741 182
Sum bankinnskudd,		2 054 563	2 741 182
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 588 562	9 462 725



SUM EIENDELER		14 770 971	14 957 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	277 367	277 367
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 791 633	2 791 633
Sum innskutt egenkapital		3 069 000	3 069 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		653 319	1 518 219
Sum opptjent egenkapital		653 319	1 518 219
Sum egenkapital	5	3 722 319	4 587 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 124	2 070
Sum avsetninger for forpliktelser		15 124	2 070
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 550 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 565 124	3 552 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 859 268	1 545 541
Betalbar skatt	4	306 593	274 256
Skyldig offentlige avgifter		1 349 814	1 156 471
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 967 853	1 842 191
Sum kortsiktig gjeld		7 483 528	6 818 458
Sum gjeld		11 048 652	10 370 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 770 971	14 957 747
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 985 432 767
BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggmesteren Hønefoss AS

Org.nr.: 985 432 767

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		29 135 636	27 526 150
Annen driftsinntekt		165 000	122 750
Sum driftsinntekter		29 300 636	27 648 900
Varekostnad	1	11 880 906	12 256 544
Lønnskostnad	2	11 823 169	10 659 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	393 669	236 265
Annen driftskostnad		3 805 140	3 014 525
Sum driftskostnader		27 902 884	26 166 876
Driftsresultat		1 397 752	1 482 024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		281 499	4 901
Annen rentekostnad		223 181	149 414
Annen finanskostnad		1 323	290
Resultat av finansposter		56 995	-144 803
Resultat før skattekostnad		1 454 746	1 337 221
Skattekostnad på resultat	4	319 647	276 326
Årsresultat	5	1 135 099	1 060 895
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-939 105
Overført fra annen egenkapital		864 901	0
Sum overføringer		1 135 099	1 060 895



BALANSE

BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 167	16 630
Maskiner og anlegg	3	1 298 576	806 858
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	223 394	301 871
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 534 137	1 125 359
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	4 467 274	4 183 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		177 998	183 663
Sum finansielle anleggsmidler		4 648 272	4 369 663
Sum anleggsmidler		6 182 409	5 495 022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	4 536 178	4 571 178
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 800 941	1 956 655
Andre kortsiktige fordringer		196 881	193 712
Sum fordringer		1 997 822	2 150 366
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 054 563	2 741 182
Sum omløpsmidler		8 588 562	9 462 725
Sum eiendeler		14 770 971	14 957 747



BALANSE

BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS				
Beløp i kroner	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	8	277 367	277 367	
Overkurs		2 791 633	2 791 633	
Sum innskutt egenkapital		3 069 000	3 069 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		653 319	1 518 219	
Sum opptjent egenkapital		653 319	1 518 219	
Sum egenkapital	5	3 722 319	4 587 219	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
Utsatt skatt	4	15 124	2 070	
Sum avsetning for forpliktelser		15 124	2 070	
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 550 000	3 550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 550 000	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		1 859 268	1 545 541	
Betalbar skatt	4	306 593	274 256	
Skyldig offentlige avgifter		1 349 814	1 156 471	
Utbytte		2 000 000	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 967 853	1 842 191	
Sum kortsiktig gjeld		7 483 528	6 818 458	
Sum gjeld		11 048 652	10 370 528	
Sum egenkapital og gjeld		14 770 971	14 957 747	



BALANSE

BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS

Hønefoss, 11.06.2024

Styret i Byggmesteren Hønefoss AS

John-Petter Sandvold
styreleder

Andreas Nordgården
styremedlem

Geir Olsen
styremedlem

Kristian Lundberg
styremedlem

Magnus Karlsen
styremedlem/daglig leder

Fredrik Belsby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Byggmesteren Hønefoss AS inngår i det konsoliderte regnskapet til JP Sandvold AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til morselskapets adresse, Knestanggata 61, 3514 Hønefoss

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VAREBEHOLDNING

Lager av innkjøpte varer er vedrsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkninger vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning av påberegnet ukurans. Linjen for varelager inneholder faktisk varelager og prosjekter i arbeid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Ferdigstilte leiligheter egenregi	2 957 423	2 957 423
Tomt under utvikling	1 409 255	1 409 255
Utført ikke fakturert	122 000	157 000
Lager av innkjøpte handelsvarer	15 000	15 000
Fremtidig prosjekt	32 500	32 500
Sum varelager	4 536 178	4 571 178

	2023	2022
Inntektsført ikke avsluttede prosjekter	0	0
Kostnadsført ikke avsluttede prosjekter	0	0
Beholdningsendring varelager	0	0
Utført ikke fakturert inkl. i varelager	122 000	157 000

Av samlet varelagerverdi for Byggmesteren Hønefoss AS pr. 31.12.2023 er kr. 4 536 178 vurdert til anskaffelseskost.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	9 926 925	9 266 365
Arbeidsgiveravgift	1 490 298	1 382 367
Andre ytelser	405 946	10 810
Sum	11 823 169	10 659 542

Selskapet har i 2023 sysselsatt 19 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	62 745	1 462 802	1 206 029	2 731 576
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		822 572	32 672	855 244
- Avgang i året		194 987		194 987
= Anskaffelseskost 31.12.23	62 745	2 090 387	1 238 701	3 391 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	50 578	791 811	1 015 310	1 857 699
= Bokført verdi 31.12.23	12 167	1 298 576	223 391	1 534 134
Årets ordinære avskrivninger	4 463	278 054	111 152	393 669
Økonomisk levetid	5-20 år	0-5 år	0-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	306 593	274 256
Endring i utsatt skattefordel	13 054	2 070
Skattekostnad ordinært resultat	319 647	276 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 454 746	1 337 221
Permanente forskjeller	-1 810	-24
Endring i midlertidige forskjeller	-59 333	-90 577
Skattepliktig inntekt	1 393 603	1 246 620
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	306 593	274 256
Sum betalbar skatt i balansen	306 593	274 256

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	68 745	9 412	-59 333
Sum	68 745	9 412	-59 333
Grunnlag for utsatt skatt	68 745	9 412	-59 333
Utsatt skatt (22 %)	15 124	2 071	-13 053

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	277 367	2 791 633	1 518 219	4 587 219
Årets resultat			1 135 099	1 135 099
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2023	277 367	2 791 633	653 318	3 722 319



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 550 000	3 550 000
Sum	3 550 000	3 550 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	223 394	301 871
Maskiner og anlegg	1 298 576	806 858
Varelager	4 536 178	4 571 178
Kundefordringer	1 800 941	1 956 655
Sum	7 859 089	7 636 562

Note 7 Fordringer og transaksjoner tilknyttede selskaper mv.

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	4 183 000	4 183 000
Lån til foretak i samme konsern	284 274	0
Sum langsiktige fordringer	4 467 274	4 183 000

Transaksjoner med selskaper i samme konsern

	Kjøp 2023	Salg 2023	Fordring pr 31.12	Gjeld pr 31.12
Sandvold Boliger AS	0	107 229	91 638	0
Tømrermester Sandvold AS	1 043 368	15 591	0	351 792
Glimtstubben AS	1 099	1 491 404	47 662	0
Sandvold Boliger Buskerud AS	0	85 665	0	0

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTEREN HØNEFOSS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	163 157	1,7	277 367
Sum	163 157		277 367

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JP SANDVOLD AS	83 210	51,0	51,0
BMH Elendom AS	79 947	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	163 157	100,0	100,0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggmesteren Hønefoss AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmesteren Hønefoss AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 25. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Penneo document key: 01K73-GKGS7-E32YU-V2JCB-H2DBJ-TJ018



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-25 21:50:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01K73-GK657-E32YU-V2JCB-H2DBJ-TJ018

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>