



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 607 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDALSVEGEN 23 NOTODDEN AS
Forretningsadresse: c/o Solo Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 750	39 711
Annen driftsinntekt		2 475 546	2 126 527
Sum inntekter		2 484 296	2 166 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		82 578	78 078
Annen driftskostnad		694 925	692 185
Sum kostnader		777 503	770 263
Driftsresultat		1 706 793	1 395 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		-5	7
Ordinært resultat før skattekostnad		1 706 788	1 395 982
Skattekostnad på resultat		377 429	293 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 359	1 102 643
Årsresultat		1 329 359	1 102 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 359	1 102 643
Totalresultat		1 329 359	1 102 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 328 352	1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 007	88 643



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 329 359	1 102 643



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

1 263 100

1 294 628

Sum varige driftsmidler

1 263 100

1 294 628

Sum anleggsmidler

1 263 100

1 294 628

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

97 167

-2 082

Andre kortsiktige fordringer

3 773

30 583

Konsernfordringer

666 096

Sum fordringer

767 035

28 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

26 426

117 832

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

26 426

117 832

Sum omløpsmidler

793 461

146 333

SUM EIENDELER

2 056 560

1 440 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		151 082	150 076
Sum opptjent egenkapital		151 082	150 076
Sum egenkapital		181 082	180 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 017
Sum avsetninger for forpliktelser			5 017
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			68 325
Sum annen langsiktig gjeld			68 325
Sum langsiktig gjeld		0	73 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 748	11 310
Betalbar skatt		7 782	2 322
Kortsiktig konserngjeld	2	1 703 016	1 073 904
Annen kortsiktig gjeld		140 932	100 006
Sum kortsiktig gjeld	2	1 875 478	1 187 543
Sum gjeld		1 875 478	1 260 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 560	1 440 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326727

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 607 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANNA AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 607 366
PANNA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 750	39 711
Annen driftsinntekt		2 475 546	2 126 527
Sum inntekter		2 484 296	2 166 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		82 578	78 078
Annen driftskostnad		694 925	692 185
Sum kostnader		777 503	770 263
Driftsresultat		1 706 793	1 395 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		-5	7
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 706 788	1 395 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		377 429	293 339
Årsresultat		1 329 359	1 102 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 359	1 102 643
Totalresultat		1 329 359	1 102 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 328 352	1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 007	88 643
Sum overføringer og disponeringer		1 329 359	1 102 643



Organisasjonsnr: 918 607 366
PANNA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 263 100 1 294 628

Sum varige driftsmidler

1 263 100 1 294 628

Sum anleggsmidler

1 263 100 1 294 628

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

97 167 -2 082

Andre kortsiktige

fordringer

3 773 30 583

Konsernfordringer

666 096

Sum fordringer

767 035 28 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

26 426 117 832

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

26 426 117 832

Sum omløpsmidler

793 461 146 333

SUM EIENDELER

2 056 560 1 440 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

151 082 150 076

Sum opptjent egenkapital

151 082 150 076

Sum egenkapital

181 082 180 076

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		5 017
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 017
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		68 325
Sum annen langsiktig gjeld		68 325
Sum langsiktig gjeld	0	73 342
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 748	11 310
Betalbar skatt	7 782	2 322
Kortsiktig konserngjeld	2 1 703 016	1 073 904
Annen kortsiktig gjeld	140 932	100 006
Sum kortsiktig gjeld	2 1 875 478	1 187 543
Sum gjeld	1 875 478	1 260 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 056 560	1 440 960



Organisasjonsnr: 918 607 366
PANNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Panna AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 607 366



Resultatregnskap

Panna AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 750	39 711
Annen driftsinntekt		2 475 546	2 126 527
Sum driftsinntekter		2 484 296	2 166 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		82 578	78 078
Annen driftskostnad		694 925	692 185
Sum driftskostnader		777 503	770 263
Driftsresultat		1 706 793	1 395 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		-5	7
Resultat før skattekostnad		1 706 788	1 395 982
Skattekostnad på resultat		377 429	293 339
Resultat		1 329 359	1 102 643
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 329 359	1 102 643
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 328 352	1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 007	88 643
Sum overføringer		1 329 359	1 102 643



Balanse

Panna AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 263 100	1 294 628
Sum varige driftsmidler		1 263 100	1 294 628
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 263 100	1 294 628
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		97 167	-2 082
Andre kortsiktige fordringer		3 773	30 583
Konsernfordringer		666 096	0
Sum fordringer		767 035	28 501
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 426	117 832
Sum omløpsmidler		793 461	146 333
Sum eiendeler		2 056 560	1 440 960

Panna AS

Side 3



Balanse

Panna AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 082	150 076
Sum opptjent egenkapital		151 082	150 076
Sum egenkapital		181 082	180 076
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	5 017
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 017
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	68 325
Sum annen langsiktig gjeld		0	68 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 748	11 310
Betalbar skatt		7 782	2 322
Konserngjeld	2	1 703 016	1 073 904
Annen kortsiktig gjeld		140 932	100 006
Sum kortsiktig gjeld	2	1 875 478	1 187 543
Sum gjeld		1 875 478	1 260 885
Sum egenkapital og gjeld		2 056 560	1 440 960

Panna AS

Side 4



Balanse

Panna AS
14.03.2023
Styret i Panna AS

Oddbjørn Vogsland Gustavsén
styreleder/daglig leder

Torstein Vogsland Gustavsén
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Panna AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	666 096	0
Sum	666 096	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 703 016	1 073 904
Sum	1 703 016	1 073 904

Mellomværende er med morselskap, Soly Property AS.

Det er stilt pant i selskapets eiendom for morselskapet pålydende kr. 21 200 000.