Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 011 414
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINIUS HARSTAD AS
Forretningsadresse:	Kronprinsesse Märthas plass 1 8. etg 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 669	60 583
Sum kostnader		**65 669**	**60 583**
Driftsresultat		**-65 669**	**-60 583**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 904	199 801
Annen renteinntekt		1 117	25 729
Sum finansinntekter		**5 021**	**225 530**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	61 006	262 933
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		**61 006**	**263 020**
Netto finans		**-55 985**	**-37 490**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-121 654**	**-98 074**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-121 654**	**-98 074**
Årsresultat		**-121 654**	**-98 074**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-121 654**	**-98 074**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-121 654	
Udekket tap		-121 654	-98 074
Overføringer annen innskutt egenkapital		121 654	
Sum overføringer og disponeringer		**-121 654**	**-98 074**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 390 072	136 168
Sum finansielle anleggsmidler		**1 390 072**	**136 168**
Sum anleggsmidler		**1 390 072**	**136 168**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 487	25 812
Konsernfordringer	1	177 121	55 466
Sum fordringer		**192 608**	**81 279**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 366	1 555 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**251 366**	**1 555 593**
Sum omløpsmidler		**443 974**	**1 636 871**
SUM EIENDELER		**1 834 046**	**1 773 039**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 846 805	12 725 150
Sum innskutt egenkapital		**12 876 805**	**12 755 150**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	12 846 805	12 725 150
Sum opptjent egenkapital		**-12 846 805**	**-12 725 150**
Sum egenkapital		**30 000**	**30 000**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 804 046	1 743 039
Sum annen langsiktig gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
Sum langsiktig gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
Sum gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 834 046**	**1 773 039**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 363540

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 011 414
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINIUS HARSTAD AS
Forretningsadresse:	Kronprinsesse Märthas plass 1 8. etg 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 913 011 414
TINIUS HARSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 669	60 583
Sum kostnader		**65 669**	**60 583**
Driftsresultat		**-65 669**	**-60 583**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 904	199 801
Annen renteinntekt		1 117	25 729
Sum finansinntekter		**5 021**	**225 530**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	61 006	262 933
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		**61 006**	**263 020**
Netto finans		**-55 985**	**-37 490**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-121 654**	**-98 074**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-121 654**	**-98 074**
Årsresultat		**-121 654**	**-98 074**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-121 654**	**-98 074**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-121 654	
Udekket tap		-121 654	-98 074
Overføringer annen innskutt egenkapital		121 654	
Sum overføringer og disponeringer		**-121 654**	**-98 074**

Organisasjonsnr: 913 011 414
TINIUS HARSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 390 072	136 168
Sum finansielle anleggsmidler		**1 390 072**	**136 168**
Sum anleggsmidler		**1 390 072**	**136 168**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 487	25 812
Konsernfordringer	1	177 121	55 466
Sum fordringer		**192 608**	**81 279**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		251 366	1 555 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**251 366**	**1 555 593**
Sum omløpsmidler		**443 974**	**1 636 871**
SUM EIENDELER		**1 834 046**	**1 773 039**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 846 805	12 725 150
Sum innskutt egenkapital		**12 876 805**	**12 755 150**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 846 805	12 725 150
Sum opptjent egenkapital		**-12 846 805**	**-12 725 150**
Sum egenkapital		**30 000**	**30 000**
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 804 046	1 743 039
Sum annen langsiktig gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
Sum langsiktig gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
Sum gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 834 046**	**1 773 039**

Organisasjonsnr: 913 011 414
TINIUS HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - tilknyttet selskap		
Samlet beløp - foretak i samme konsern		
Samlet beløp - foretak i samme konsern		
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet		

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift
Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Inntekter og kostnader
Inntekter er periodisert etter når den er opptjent Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over anleggsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Kortsiktige fordringer og gjeld
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt
Skatter kostnadsføres når de påløper, og skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Balanseført utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskap, mellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordring på NAF Gårdene AS	1 250 000	0
Fordring på Bolten Invest AS	136 168	136 168
Avsatte renter på fordring	3 904	0
Sum langsiktige fordringer	**1 390 072**	**136 168**
Fordring på Tinius Invest	55 466	55 466
Sum kortsiktige fordringer	**55 466**	**55 466**
Langsiktig gjeld Tinius Invest AS	1 804 046	1 743 039
Leverandørgjeld Bolten Eiendom AS	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0

Mellomværende løper uten fastsatt nedbetalingsfrist, og renteberegnes med 3-3,5% årlig rentesats.

Avsatte, ubetalte renter på langsiktig rentebærende mellomværende er presentert som langsiktige poster.

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	**0**
= Ordinær skattekostnad	**0**
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	**0**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 641	97 987
= Grunnlag utsatt skatt	**-219 641**	**-97 987**
Utsatt skatt	**0**	**0**
Negativt grunnlag utsatt skatt	219 641	97 987
= Grunnlag utsatt skattefordel	**219 641**	**97 987**
Utsatt skattefordel	**48 321**	**21 557**
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	219 641	97 986
Ikke bokført utsatt skattefordel	**48 321**	**21 557**
Bokført utsatt skattefordel	**0**	**0**

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	12 725 150	-12 725 150	30 000
-Til årets resultat			-121 654	-121 654
+Konsernbidrag:	0	121 654		0
Pr 31.12.	**30 000**	**12 846 805**	**-12 846 805**	**30 000**

Note 4 - Ansatte

Det ikke har vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Realkapital NAF Eiendom AS. Realkapital NAF Eiendom AS har sitt forretningskontor i Kronprinsesse Märthas plass 1, 0160 OSLO.

BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tinius Harstad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tinius Harstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: G8JGX-ECW5Z-Z10YB-A6ICQ-2COL7-O3K0I

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G8JGX-ECW5Z-ZI0YB-A6ICQ-2COL7-O3K0I

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg
Partner
På vegne av: BDO AS
Serienummer: 9578-5997-4-370690
IP: 188.95.xxx.xxx
2022-05-10 11:56:04 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: G8JGX-ECW5Z-ZI0YB-A6ICQ-2COL7-O3K0I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**

Årsoppgjør 2021
for
Tinius Harstad AS

Org.nr: 913 011 414

Tinius Harstad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		**0**	**0**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		65 669	60 583
Sum driftskostnader		**65 669**	**60 583**
DRIFTSRESULTAT		**(65 669)**	**(60 583)**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	3 904	199 801
Annen renteinntekt		1 117	25 729
Sum finansinntekter		**5 021**	**225 530**
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	61 006	262 933
Annen rentekostnad		0	87
Sum finanskostnader		**61 006**	**263 020**
NETTO FINANSPOSTER		**(55 985)**	**(37 490)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**(121 654)**	**(98 074)**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		**(121 654)**	**(98 074)**
ÅRSRESULTAT		**(121 654)**	**(98 074)**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(121 654)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		121 654	0
Fremføring av udekket tap		(121 654)	(98 074)
SUM OVERF. OG DISP.		**(121 654)**	**(98 074)**

Tinius Harstad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 390 072	136 168
Sum finansielle anleggsmidler		**1 390 072**	**136 168**
SUM ANLEGGSMIDLER		**1 390 072**	**136 168**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	177 121	55 466
Andre kortsiktige fordringer		15 487	25 812
Sum fordringer		**192 608**	**81 279**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 366	1 555 593
SUM OMLØPSMIDLER		**443 974**	**1 636 871**
SUM EIENDELER		**1 834 046**	**1 773 039**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 846 805	12 725 150
Sum innskutt egenkapital		**12 876 805**	**12 755 150**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(12 846 805)	(12 725 150)
Sum opptjent egenkapital		**(12 846 805)**	**(12 725 150)**
SUM EGENKAPITAL		**30 000**	**30 000**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	1 804 046	1 743 039
Sum annen langsiktig gjeld		**1 804 046**	**1 743 039**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**1 804 046**	**1 743 039**
SUM GJELD		**1 804 046**	**1 743 039**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 834 046**	**1 773 039**

Oslo, 26.04.2022

Jørgen Bue Solli
Styreleder

Einar Bratten
Daglig leder

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift
Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Inntekter og kostnader
Inntekter er periodisert etter når den er opptjent Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over anleggsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Kortsiktige fordringer og gjeld
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt
Skatter kostnadsføres når de påløper, og skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Balanseført utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskap, mellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordring på NAF Gårdene AS	1 250 000	0
Fordring på Bolten Invest AS	136 168	136 168
Avsatte renter på fordring	3 904	0
Sum langsiktige fordringer	**1 390 072**	**136 168**
Fordring på Tinius Invest	55 466	55 466
Sum kortsiktige fordringer	**55 466**	**55 466**
Langsiktig gjeld Tinius Invest AS	1 804 046	1 743 039
Leverandørgjeld Bolten Eiendom AS	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0

Mellomværende løper uten fastsatt nedbetalingsfrist, og renteberegnes med 3-3,5% årlig rentesats.

Avsatte, ubetalte renter på langsiktig rentebærende mellomværende er presentert som langsiktige poster.

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	**0**
= Ordinær skattekostnad	**0**
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	**0**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 641	97 987
= Grunnlag utsatt skatt	**-219 641**	**-97 987**
Utsatt skatt	**0**	**0**
Negativt grunnlag utsatt skatt	219 641	97 987
= Grunnlag utsatt skattefordel	**219 641**	**97 987**
Utsatt skattefordel	**48 321**	**21 557**
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	219 641	97 986
Ikke bokført utsatt skattefordel	**48 321**	**21 557**
Bokført utsatt skattefordel	**0**	**0**

Tinius Harstad AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	12 725 150	-12 725 150	30 000
-Til årets resultat			-121 654	-121 654
+Konsernbidrag:	0	121 654		0
Pr 31.12.	**30 000**	**12 846 805**	**-12 846 805**	**30 000**

Note 4 - Ansatte

Det ikke har vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Realkapital NAF Eiendom AS. Realkapital NAF Eiendom AS har sitt forretningskontor i Kronprinsesse Märthas plass 1, 0160 OSLO.