



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NH INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 4  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 081	43 024
Sum kostnader		38 081	43 024
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 081</b>	<b>-43 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	150 000	
Annen renteinntekt		75	119
Sum finansinntekter		150 075	119
<b>Netto finans</b>		<b>150 075</b>	<b>119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 994</b>	<b>-42 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 371	-9 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 366</b>	<b>-33 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 366</b>	<b>-33 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 366</b>	<b>-33 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-29 645	-33 465
Overføringer annen egenkapital		149 010	
Sum overføringer og disponeringer		119 366	-33 465



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 714 540	8 714 540
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 714 540</b>	<b>8 714 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 764 540</b>	<b>8 764 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	2 350 202	2 367 194
Konsernfordringer		188 006	42 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 538 208</b>	<b>2 410 038</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	2 568	2 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 568</b>	<b>2 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	43 419	564 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 419</b>	<b>564 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 584 195</b>	<b>2 977 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	845 000	845 000
Overkurs		2 735 667	2 735 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 580 667</b>	<b>3 580 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 300 150	4 151 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 300 150</b>	<b>4 151 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 880 817</b>	<b>7 731 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	990	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>990</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 976 184	3 019 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 976 184</b>	<b>3 019 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 977 174</b>	<b>3 019 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	490 745	990 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 745</b>	<b>990 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 467 918</b>	<b>4 009 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NH INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 4  
4628 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 081	43 024
Sum kostnader		38 081	43 024
<b>Driftsresultat</b>		-38 081	-43 024
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	150 000	
Annen renteinntekt		75	119
Sum finansinntekter		150 075	119
<b>Netto finans</b>		150 075	119
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		111 994	-42 904
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 371	-9 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		119 366	-33 465
<b>Årsresultat</b>		119 366	-33 465
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		119 366	-33 465
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-29 645	-33 465
Overføringer annen egenkapital		149 010	
Sum overføringer og disponeringer		119 366	-33 465



Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 714 540	8 714 540
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 714 540</b>	<b>8 714 540</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 764 540</b>	<b>8 764 540</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	5	2 350 202	2 367 194
Konsernfordringer		188 006	42 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 538 208</b>	<b>2 410 038</b>

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	6	2 568	2 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 568</b>	<b>2 568</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	43 419	564 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 419</b>	<b>564 433</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 584 195</b>	<b>2 977 039</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	845 000	845 000
Overkurs		2 735 667	2 735 667



Sum innskutt egenkapital		3 580 667	3 580 667
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 300 150	4 151 140
Sum opptjent egenkapital		4 300 150	4 151 140
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 880 817</b>	<b>7 731 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	990	
Sum avsetninger for forpliktelser		990	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 976 184	3 019 028
Sum annen langsiktig gjeld		2 976 184	3 019 028
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 977 174</b>	<b>3 019 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	490 745	990 745
Sum kortsiktig gjeld		490 745	990 745
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 467 918</b>	<b>4 009 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>



Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	845.00	1000.00	845000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dag Jansen	845.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	845.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



NH Eiendom AS	25.00%	25.00%	144554.00	9295.00
Alustrax AS	85.00%	85.00%	3030135.00	1252341.00
Convib AS	3.01%	3.01%	456799.00	-2052563.00
Prime Office Germany Mjåvannsveien 4 AS	100.00%	100.00%	1568441.00	157212.00



**Årsregnskap 2020  
for  
NH Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989199714**



NH Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 081	43 024
Sum driftskostnader		38 081	43 024
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(38 081)</b>	<b>(43 024)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	150 000	0
Annen renteinntekt		75	119
Sum finansinntekter		150 075	119
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>150 075</b>	<b>119</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>111 994</b>	<b>(42 904)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(7 371)	(9 439)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>119 366</b>	<b>(33 465)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(29 645)	(33 465)
Overføringer annen egenkapital		149 010	(0)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>119 366</b>	<b>(33 465)</b>

Årsregnskap for NH Invest AS

Organisasjonsnr. 989199714



NH Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 714 540	8 714 540
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 764 540</b>	<b>8 764 540</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernbidrag		188 006	42 844
Andre fordringer	5	2 350 202	2 367 194
Andre finansielle instrumenter	6	2 568	2 568
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	43 419	564 433
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 584 195</b>	<b>2 977 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	845 000	845 000
Overkurs		2 735 667	2 735 667
Annen egenkapital		4 300 150	4 151 140
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 880 817</b>	<b>7 731 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	990	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 976 184	3 019 028
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	490 745	990 745
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>490 745</b>	<b>990 745</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 467 918</b>	<b>4 009 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 348 735</b>	<b>11 741 579</b>

Kristiansand, 15. juli 2020

Dag Jansen  
Daglig leder/  
Styret leder



NH Invest AS

## Noter 2020

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **tilknyttet selskap**

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden

#### **Markedbaserte aksjer/andeler**

Vurderes til virkelig verdi

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov



NH Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke betalt ut lønn. Medlemmer av styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet har kostnadsført kr 18.375,- i revisjon. Alt er ordinær revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	111 994
+ Permanente og andre forskjeller	-150 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	38 006
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-8 361
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-8 361</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	990
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-7 371</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-8 361
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	8 361
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte	4 500	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>4 500</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>990</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har kjøpt et tomt i Søgne kommune. Pr i dag er det ingen planer om å utvikle denne.



NH Invest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Mjåvannsveien 4 AS	100	100	157 212	1 568 441
<b>Totalt</b>			<b>157 212</b>	<b>1 568 441</b>

Aksjene er bokført til kostpris.

Mjåvannsveien 4 AS skylder NH invest AS kr 2.976.183. Beløpet er ikke renteberegnet eller sikret med pant

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap

Selskapsnavn	Land	Antall	Aksjekapital	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkap.
NH Eiendom	Norge	400 550	124 170,50	25,00	9 295	144 554
Alustrax AS	Norge	1 000	3 182 390,00	85,00	1 252 341	3 030 135
Convib AS	Norge	40	0,00	3,01	-2 052 563	456 799
Prime Office Germany	Tyskland	10	0,00	0,00	0	0
			13 966 981			

NH Invest AS har tilgode kr 2.350.202 fra Alustrax AS. Beløpet er ikke renteberegnet eller sikret med pant

### Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har 10 aksjer i Prime Office Germany. Posten er bokført til kursverdi 31.12.2020.

Det er investert tilsammen kr 811.300,-

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 5.

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 845 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 845 000.

Noter for NH Invest AS

Organisasjonsnr. 989199714



NH Invest AS

## Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Dag Jansen	845	100,00 %

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 490.744,73,-. Beløpene er ikke sikret med pant eller renteberegnet.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i NH Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet NH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 119 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
telefon: 95 98 57 00 e-post: [post@agderrevisjon.no](mailto:post@agderrevisjon.no) org.nr 991 163 905 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR) Medlemmer av Regnskap Norge



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

KRISTIANSAND, 26. august 2021  
Agder Revisjon AS

Rolv Johan Furulund  
Statsautorisert revisor