



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 582 985
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORHOUSES NORGE AS
Forretningsadresse:	c/o Barracoa Sør AS Moldfaret 19L 4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	30.06.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Edler Arneberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 221	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 221</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 779</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>240 779</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	1	52 971	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 808</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>187 808</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	187 808	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 808</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		247 000	
Andre kortsiktige fordringer		549	
Sum fordringer		247 549	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 389	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 389	
Sum omløpsmidler		340 938	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>340 938</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	187 808	
Sum opptjent egenkapital		187 808	
Sum egenkapital		287 808	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	52 971	
Annen kortsiktig gjeld		159	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 130</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 130</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>340 938</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301437

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 582 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORHOUSES NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Barracoa Sør AS  
Moldfaret 19L  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.06.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Edler Arneberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 582 985  
NORHOUSES NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 221	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 221</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 779</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før</b>			
skattekostnad		240 779	0
Skattekostnad på resultat	1	52 971	
<b>Ordinært resultat etter</b>			
skattekostnad		187 808	0
<b>Årsresultat</b>		<b>187 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter</b>			
minoritetsinteresser		187 808	
<b>Totalresultat</b>		<b>187 808</b>	
<b>Overføringer og</b>			
<b>disponeringer</b>			
Avsatt til annen			
egenkapital	3	187 808	
<b>Sum overføringer og</b>			
<b>disponeringer</b>		<b>187 808</b>	



Organisasjonsnr: 929 582 985  
NORHOUSES NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		247 000	
Andre kortsiktige fordringer		549	
Sum fordringer		247 549	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 389	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 389	

Sum omløpsmidler		340 938	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		340 938	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	187 808	
Sum opptjent egenkapital		187 808	

Sum egenkapital		287 808	0
-----------------	--	---------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	1	52 971	
Annen kortsiktig gjeld		159	
Sum kortsiktig gjeld		53 130	

Sum gjeld		53 130	0
-----------	--	--------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

340 938

0



Organisasjonsnr: 929 582 985  
NORHOUSES NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Norhouses Norge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Norhouses Norge AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		247 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>247 000</b>
Annen driftskostnad		6 221
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 779</b>
Resultat før skattekostnad		240 779
Skattekostnad på resultat	1	52 971
<b>Resultat</b>		<b>187 808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 808</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	3	187 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>187 808</b>

Norhouses Norge AS

Side 2

Document ID:



<b>Balanse</b>		
<b>Norhouses Norge AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		247 000
Andre kortsiktige fordringer		549
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 549</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 389
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 938</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>340 938</b>

Norhouses Norge AS

Side 3

Document ID:



<b>Balanse</b>		
<b>Norhouses Norge AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2, 3	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	187 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>187 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>287 808</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1	52 971
Annen kortsiktig gjeld		159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 130</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>340 938</b>
Arendal, 10.01.2023 Styret i Norhouses Norge AS		
_____ Torgeir Terjesen styreleder	_____ Terje Edler Arneberg styremedlem/daglig leder	

Norhouses Norge AS

Side 4

Document ID:



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Regnskapsperiode

Regnskapsperioden er fra stiftelse den 30. juni 2022 til og med 31. desember 2022.

Document ID:



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	52 971
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>52 971</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	240 779
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>240 779</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	52 971
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 971</b>

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norhouses Norge AS pr. 31.12 består av:

<b>Aksjeklasser</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Totalt</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Torgeir Terjesen	37	37 %
Terje Adler Arneberg	37	37 %
Norhouses A/S	26	26 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Sum</b>
Terje Adler Arneberg	Daglig leder/Styremedlem	37
Torgeir Terjesen	Styrets leder	37

Document ID:





**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse den 30.6.2022	100 000	0	100 000
Årsresultat 2022		-187 808	-187 808
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-187 808</b>	<b>-87 808</b>

Document ID:



## Årsregnskapet 2022 - Norhouses Norge AS.pdf

Name	Date	Name	Date
Terjesen, Torgeir	2023-01-10	Arneberg, Terje Edler	2023-01-16
Timestamp		Timestamp	
2023-01-10T13:12:00.287+01:00		2023-01-16T10:08:25.903+01:00	
Identification		Identification	
 bankID Terjesen, Torgeir		 bankID Arneberg, Terje Edler	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))