



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Svendsemarka 39
3409 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Magnus Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 830 000
Annen driftsinntekt		2 443	34 870
Sum inntekter		2 443	10 864 870
Kostnader			
Varekostnad			10 443 956
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 100
Annen driftskostnad		30 394	35 710
Sum kostnader		30 394	10 480 765
Driftsresultat		-27 951	384 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			397
Sum finansinntekter			397
Annen rentekostnad			121 326
Annen finanskostnad		4 514	834
Sum finanskostnader		4 514	122 160
Netto finans		-4 514	-121 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 465	262 342
Skattekostnad på ordinært resultat			35 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 465	227 166
Årsresultat		-32 465	227 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 465	227 166
Totalresultat		-32 465	227 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			227 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-32 465	
Sum overføringer og disponeringer	3	-32 465	227 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 788	1 106 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 788	1 106 429
Sum omløpsmidler		508 788	1 106 429
SUM EIENDELER		508 788	1 106 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 591	-9 591
Sum innskutt egenkapital		20 409	20 409
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		487 879	520 344
Sum opptjent egenkapital		487 879	520 344
Sum egenkapital	3	508 288	540 753
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			35 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		500	530 500
Sum kortsiktig gjeld		500	565 676
Sum gjeld		500	565 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 788	1 106 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 112528

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Svendsemarka 39
3409 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Magnus Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2022



Organisasjonsnr: 913 065 050
BG EIENDOM & INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 830 000
Annen driftsinntekt		2 443	34 870
Sum inntekter		2 443	10 864 870
Kostnader			
Varekostnad			10 443 956
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 100
Annen driftskostnad		30 394	35 710
Sum kostnader		30 394	10 480 765
Driftsresultat		-27 951	384 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			397
Sum finansinntekter			397
Annen rentekostnad			121 326
Annen finanskostnad		4 514	834
Sum finanskostnader		4 514	122 160
Netto finans		-4 514	-121 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 465	262 342
Skattekostnad på ordinært resultat			35 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 465	227 166
Årsresultat		-32 465	227 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 465	227 166
Totalresultat		-32 465	227 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			227 166
Overført fra annen egenkapital		-32 465	
Sum overføringer og disponeringer	3	-32 465	227 166





Organisasjonsnr: 913 065 050
BG EIENDOM & INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		508 788	1 106 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 788	1 106 429
Sum omløpsmidler		508 788	1 106 429
SUM EIENDELER		508 788	1 106 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 591	-9 591
Sum innskutt egenkapital		20 409	20 409
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		487 879	520 344
Sum opptjent egenkapital		487 879	520 344
Sum egenkapital	3	508 288	540 753
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			35 176
Annen kortsiktig gjeld		500	530 500
Sum kortsiktig gjeld		500	565 676
Sum gjeld		500	565 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 788	1 106 429



Organisasjonsnr: 913 065 050
BG EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Bg Eiendom & Invest AS

Org.nr.:913 065 050



RESULTATREGNSKAP

BG EIENDOM & INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	10 830 000
Annen driftsinntekt		2 443	34 870
Sum driftsinntekter		2 443	10 864 870
Varekostnad		0	10 443 956
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 100
Annen driftskostnad		30 394	35 710
Sum driftskostnader		30 394	10 480 765
Driftsresultat		-27 951	384 105
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	397
Annen rentekostnad		0	121 326
Annen finanskostnad		4 514	834
Resultat av finansposter		-4 514	-121 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 465	262 342
Skattekostnad på ordinært resultat		0	35 176
Ordinært resultat		-32 465	227 166
Årsresultat		-32 465	227 166
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	227 166
Overført fra annen egenkapital		32 465	0
Sum overføringer	3	-32 465	227 166



BALANSE

BG EIENDOM & INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 788	1 106 429
Sum omløpsmidler		508 788	1 106 429
Sum eiendeler		508 788	1 106 429
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 591	-9 591
Sum innskutt egenkapital		20 409	20 409
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		487 879	520 344
Sum opptjent egenkapital		487 879	520 344
Sum egenkapital	3	508 288	540 753
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	35 176
Annen kortsiktig gjeld		500	530 500
Sum kortsiktig gjeld		500	565 676
Sum gjeld		500	565 676
Sum egenkapital og gjeld		508 788	1 106 429

Asker, 26.01.2022
Styret i Bg Eiendom & Invest AS

Njål Magnus Breivik
styreleder/daglig leder

Anders Hagen Gulbrandsen
styremedlem



Noter til regnskapet for BG Eiendom & Invest AS 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eventuelt utsatt skattefordel balanseføres ikke

Lønn - ansatte

Virksomheten har ikke ansatte, ei heller tilhørende lønnskostnader.



Noter til regnskapet for BG Eiendom & Invest AS 2021

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bg Eiendom & Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000	1,00	30 000

Aksjer og opsjoner eid av medlemmer i styret og daglig leder via:

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
AHG Holding & Invest AS (Org.nr. 917 779 325)		15 000
NMB Holding AS (Org.nr. 912 417 433)		15 000

Note 3 Egenkapital

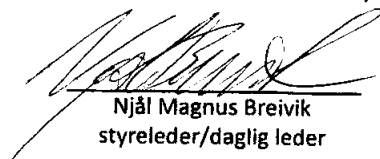
	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-9 591	520 344	540 753
Kapitalnedsettelse				0
Andre endringer				0
Årets resultat			-32 465	-32 465
Pr 31.12.2021	30 000	-9 591	487 879	508 288

**BALANSE****BG EIENDOM & INVEST AS**

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 788	1 106 429
Sum omløpsmidler		508 788	1 106 429
Sum eiendeler		508 788	1 106 429
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 591	-9 591
Sum innskutt egenkapital		20 409	20 409
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		487 879	520 344
Sum opptjent egenkapital		487 879	520 344
Sum egenkapital	3	508 288	540 753
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	35 176
Annen kortsiktig gjeld		500	530 500
Sum kortsiktig gjeld		500	565 676
Sum gjeld		500	565 676
Sum egenkapital og gjeld		508 788	1 106 429

Asker, 26.01.2022

Styret i Bg Eiendom & Invest AS



Njål Magnus Breivik
styreleder/daglig leder



Anders Hagen Gulbrandsen
styremedlem

BG EIENDOM & INVEST AS

SIDE 3



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
BG EIENDOM & INVEST AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BG EIENDOM & INVEST AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 32 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av BG EIENDOM & INVEST AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 26. januar 2022

Halfdan Nitter