



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Vestre Solåsen 21
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 009 518
Sum inntekter			1 009 518
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 456	231 170
Sum kostnader		25 456	231 170
Driftsresultat		-25 456	778 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			172
Annen finansinntekt		1 523	
Sum finansinntekter		1 523	172
Annen rentekostnad			4 805
Sum finanskostnader			4 805
Netto finans		1 523	-4 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 933	773 715
Skattekostnad på resultat	2	-5 265	170 217
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-18 668	603 498
Årsresultat		-18 668	603 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 668	603 498
Totalresultat		-18 668	603 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			603 498
Overført fra annen egenkapital		-18 668	
Sum overføringer og disponeringer		-18 668	603 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700	
Sum finansielle anleggsmidler		2 700	
Sum anleggsmidler		2 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		483 650	496 350
Sum fordringer		483 650	496 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 442	26 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 442	26 244
Sum omløpsmidler		494 092	522 594
SUM EIENDELER		496 792	522 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 657	55 326
Udekket tap			1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		36 657	55 325
Sum egenkapital		66 657	85 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		376 713	392 890
Sum avsetninger for forpliktelser		376 713	392 890
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		376 713	392 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 510	44 379
Betalbar skatt		10 912	
Sum kortsiktig gjeld		53 422	44 379
Sum gjeld		430 135	437 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 792	522 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468826

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Vestre Solåsen 21
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 009 518
Sum inntekter			1 009 518
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 456	231 170
Sum kostnader		25 456	231 170
Driftsresultat		-25 456	778 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			172
Annen finansinntekt		1 523	
Sum finansinntekter		1 523	172
Annen rentekostnad			4 805
Sum finanskostnader			4 805
Netto finans		1 523	-4 633
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-5 265	170 217
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-18 668	603 498
Årsresultat		-18 668	603 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 668	603 498
Totalresultat		-18 668	603 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			603 498
Overført fra annen egenkapital		-18 668	
Sum overføringer og disponeringer		-18 668	603 498



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2 700

Sum finansielle
anleggsmidler

2 700

Sum anleggsmidler

2 700

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

483 650

496 350

Sum fordringer

483 650

496 350

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

10 442

26 244

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

10 442

26 244

Sum omløpsmidler

494 092

522 594

SUM EIENDELER

496 792

522 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

36 657

55 326

Udekket tap

1

Sum opptjent egenkapital

36 657

55 325

Sum egenkapital

66 657

85 325

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	376 713	392 890
Sum avsetninger for forpliktelser	376 713	392 890
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	376 713	392 890
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 510	44 379
Betalbar skatt	10 912	
Sum kortsiktig gjeld	53 422	44 379
Sum gjeld	430 135	437 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	496 792	522 594



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Unike Hjem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

**Resultatregnskap****Unike Hjem AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	1 009 518
Sum driftsinntekter		0	1 009 518
Annen driftskostnad	1	25 456	231 170
Sum driftskostnader		25 456	231 170
Driftsresultat		-25 456	778 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	172
Annen finansinntekt		1 523	0
Annen rentekostnad		0	4 805
Resultat av finansposter		1 523	-4 633
Resultat før skattekostnad		-23 933	773 715
Skattekostnad på resultat	2	-5 265	170 217
Resultat	2	-18 668	603 498
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-18 668	603 498
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	603 498
Overført fra annen egenkapital		18 668	0
Sum overføringer		-18 668	603 498



Balanse

Unike Hjem AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 700</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 700</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		483 650	496 350
Sum fordringer		<u>483 650</u>	<u>496 350</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 442	26 244
Sum omløpsmidler		<u>494 092</u>	<u>522 594</u>
Sum eiendeler		<u>496 792</u>	<u>522 594</u>



Balanse

Unike Hjem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 657	55 326
Udekket tap		0	-1
Sum opptjent egenkapital		36 657	55 325
Sum egenkapital		66 657	85 325
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		376 713	392 890
Sum avsetning for forpliktelser		376 713	392 890
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 510	44 379
Betalbar skatt		10 912	0
Sum kortsiktig gjeld		53 422	44 379
Sum gjeld		430 135	437 269
Sum egenkapital og gjeld		496 792	522 594

15.05.2023
Styret i Unike Hjem AS

Daniel Rygg
styreleder



Noter

Unike Hjem AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Unike Hjem AS

Note 1 Lønnskostnader

Unike Hjem AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 912	0
Endring i utsatt skatt	-16 177	170 217
Skattekostnad ordinært resultat	-5 265	170 217

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 933	773 715
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	428 083	-324 414
Anvendelse av fremførbart underskudd	-354 549	-449 302
Skattepliktig inntekt	49 602	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 912	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 912	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	14 549	18 186	3 637
Gevinst – og tapskonto	1 697 782	2 122 228	424 446
Sum	1 712 331	2 140 414	428 083

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-354 549	-354 549
Grunnlag for utsatt skatt	1 712 331	1 785 866	73 534

Utsatt skatt (22 %)	376 713	392 890	16 178
----------------------------	----------------	----------------	---------------



Noter

Unike Hjem AS

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -18 668 etter skatt, mot overskudd kr. 603 498 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.