



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 006 833
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEEM & GLØMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Akslastien 1 7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Håvard Glømmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 038 577	6 214 993
Annen driftsinntekt		931 666	816 000
Sum inntekter		2 970 243	7 030 993
Kostnader			
Varekostnad		992 697	4 147 432
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 100	116 100
Annen driftskostnad	1	633 531	361 522
Sum kostnader		1 742 328	4 625 055
Driftsresultat		1 227 915	2 405 938
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 876	
Annen rentekostnad		328 261	308 212
Sum finanskostnader		335 137	308 212
Netto finans		-335 137	-308 212
Resultat før skattekostnad	3	892 778	2 097 726
Skattekostnad på resultat		197 925	461 500
Årsresultat	4	694 853	1 636 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 853	1 636 226
Totalresultat		694 853	1 636 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		694 853	636 226
Sum overføringer og disponeringer		694 853	1 636 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97 208	86 107
Sum immaterielle eiendeler		97 208	86 107
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 868 650	4 984 750
Sum varige driftsmidler		4 868 650	4 984 750
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		5	5
Sum finansielle anleggsmidler		200 005	200 005
Sum anleggsmidler		5 165 863	5 270 862
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 690 441	5 138 288
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	151 637
Andre kortsiktige fordringer		335 044	360 338
Sum fordringer		395 044	511 975
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 710	603 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 710	603 511
Sum omløpsmidler		5 507 195	6 253 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		10 673 058	11 524 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 434 363	4 739 511
Sum opptjent egenkapital		5 434 363	4 739 511
Sum egenkapital	4	5 934 363	5 239 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 469 192	4 836 536
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 469 192	4 936 536
Sum langsiktig gjeld		4 469 192	4 936 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 333	19 525
Betalbar skatt	3	209 026	301 723
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 143	27 343
Sum kortsiktig gjeld		269 502	1 348 591
Sum gjeld		4 738 694	6 285 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 058	11 524 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463336

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 006 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEEM & GLØMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Akslastien 1
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Håvard Gløkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 006 833
SEEM & GLØMMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 038 577	6 214 993
Annen driftsinntekt		931 666	816 000
Sum inntekter		2 970 243	7 030 993
Kostnader			
Varekostnad		992 697	4 147 432
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 100	116 100
Annen driftskostnad	1	633 531	361 522
Sum kostnader		1 742 328	4 625 055
Driftsresultat		1 227 915	2 405 938
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 876	
Annen rentekostnad		328 261	308 212
Sum finanskostnader		335 137	308 212
Netto finans		-335 137	-308 212
Resultat før skattekostnad	3	892 778	2 097 726
Skattekostnad på resultat		197 925	461 500
Årsresultat	4	694 853	1 636 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 853	1 636 226
Totalresultat		694 853	1 636 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Aveatt til annen egenkapital		694 853	636 226
Sum overføringer og disponeringer		694 853	1 636 226



Organisasjonsnr: 999 006 833
SEEM & GLØMMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97 208	86 107
Sum immaterielle eiendeler		97 208	86 107
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	4 868 650	4 984 750
Sum varige driftsmidler		4 868 650	4 984 750
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5, 6			
		200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern 6			
Investeringer i aksjer og andeler			
		5	5
Sum finansielle anleggsmidler		200 005	200 005
Sum anleggsmidler		5 165 863	5 270 862
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 690 441	5 138 288
Fordringer			
Kundefordringer			
		60 000	151 637
Andre kortsiktige fordringer			
		335 044	360 338
Sum fordringer		395 044	511 975
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 6			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		421 710	603 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 710	603 511
Sum omløpsmidler		5 507 195	6 253 775
SUM EIENDELER		10 673 058	11 524 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 434 363	4 739 511
Sum opptjent egenkapital		5 434 363	4 739 511
Sum egenkapital	4	5 934 363	5 239 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 469 192	4 836 536
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 469 192	4 936 536
Sum langsiktig gjeld		4 469 192	4 936 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 333	19 525
Betalbar skatt	3	209 026	301 723
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 143	27 343
Sum kortsiktig gjeld		269 502	1 348 591
Sum gjeld		4 738 694	6 285 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10	673 058	11 524 637



Organisasjonsnr: 999 006 833
SEEM & GLØMMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tronc Hildrum
2025-05-02

 BankID Signing
Arnstein Seem
2025-05-02

 BankID Signing
Kjell Håvard Gløkken
2025-05-02

Årsregnskap 2024

Seem & Gløkken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 006 833



Resultatregnskap

Seem & Gløkken Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 038 577	6 214 993
Annen driftsinntekt		931 666	816 000
Sum driftsinntekter		<u>2 970 243</u>	<u>7 030 993</u>
Varekostnad		992 697	4 147 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 100	116 100
Annen driftskostnad	1	633 531	361 522
Sum driftskostnader		<u>1 742 328</u>	<u>4 625 055</u>
Driftsresultat		<u>1 227 915</u>	<u>2 405 938</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 876	0
Annen rentekostnad		328 261	308 212
Resultat av finansposter		<u>-335 137</u>	<u>-308 212</u>
Resultat før skattekostnad	3	892 778	2 097 726
Skattekostnad på resultat		197 925	461 500
Resultat		<u>694 853</u>	<u>1 636 226</u>
Årsresultat	4	<u>694 853</u>	<u>1 636 226</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		694 853	636 226
Sum overføringer		<u>694 853</u>	<u>1 636 226</u>



Balanse

Seem & Gløkken Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		97 208	86 107
Sum immaterielle eiendeler		<u>97 208</u>	<u>86 107</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 868 650	4 984 750
Sum varige driftsmidler		<u>4 868 650</u>	<u>4 984 750</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler		5	5
Sum finansielle anleggsmidler		<u>200 005</u>	<u>200 005</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 165 863</u>	<u>5 270 862</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		4 690 441	5 138 288
Kundefordringer		60 000	151 637
Andre kortsiktige fordringer		335 044	360 338
Sum fordringer		<u>395 044</u>	<u>511 975</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 710	603 511
Sum omløpsmidler		<u>5 507 195</u>	<u>6 253 775</u>
Sum eiendeler		<u>10 673 058</u>	<u>11 524 637</u>



Balanse

Seem & Gløkken Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 434 363	4 739 511
Sum opptjent egenkapital		<u>5 434 363</u>	<u>4 739 511</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 934 363</u>	<u>5 239 511</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 469 192	4 836 536
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 469 192</u>	<u>4 936 536</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 333	19 525
Betalbar skatt	3	209 026	301 723
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 143	27 343
Sum kortsiktig gjeld		<u>269 502</u>	<u>1 348 591</u>
Sum gjeld		<u>4 738 694</u>	<u>6 285 127</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 673 058</u>	<u>11 524 637</u>

Spillum, 02.05.2025
Styret i Seem & Gløkken Eiendom AS

Kjell Håvard Gløkken
styremedlem

Arnstein Seem
styreleder

Trond Hildrum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 514 355	8 514 355
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 514 355	8 514 355
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	945 705	945 705
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	2 700 000	2 700 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 645 705	3 645 705
= Bokført verdi 31.12.24	4 868 650	4 868 650
Årets ordinære avskrivninger	116 100	116 100
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	209 026	301 723
Endring i utsatt skattefordel	-11 101	159 777
Skattekostnad ordinært resultat	197 925	461 500
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	892 778	2 097 726
Permanente forskjeller	6 876	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 463	65 797
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-792 057
Skattepliktig inntekt	950 117	1 371 467
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	209 026	301 723
Sum betalbar skatt i balansen	209 026	301 723

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-441 857	-368 133	73 724
Gevinst – og tapskonto	0	-23 261	-23 261
Sum	-441 857	-391 393	50 463
Grunnlag for utsatt skattefordel	-441 857	-391 393	50 463
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 208	-86 107	11 102

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	4 739 511	5 239 511
Årets resultat				694 853	694 853
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	5 434 363	5 934 363

Note 5 Datterselskap

Seem & Gløkken Eiendom AS eier 75% av aksjene i Bjørgan Utbyggingsselskap AS. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 82 248. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 334 453.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

Beløp	Interngevinst
--------------	----------------------



	2024	2023
Fordringer	300 000	300 000



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seem & Gløkken Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gløkken Eiendom AS	167	33,4	33,4
Seem Eiendom AS	167	33,4	33,4
T & F Holding AS	166	33,2	33,2
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Note nr: 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 469 192	4 836 536
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	4 469 192	4 836 536

Andel gjeld som forfaller mer en 5 år etter balansedagen utgjør i år kr 2 000 000

Bokført verdi av eiendeler stillt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2024	2023
Bygninger	4 868 650	4 984 750



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Til generalforsamlingen i Seem & Glømmen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Seem & Glømmen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K3FVE-T0VKU-KPZXX-19JKY-21166-EH3KY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bergin, Jan Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-21 14:21:55 UTC



Penneo Dokumentnr: K3FVE-T0VKU-KPZXX-19JKY-21166-EH3KY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.