



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 106 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONYX WESSELSVEI AS  
Forretningsadresse: Wessels veg 82  
7502 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		1 783 968	1 726 849
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 783 968</strong>	<strong>1 726 849</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad	1	2 519	3 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	356 147	354 505
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	574 049	670 938
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>932 715</strong>	<strong>1 028 563</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>851 253</strong>	<strong>698 286</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		16 566	10 851
Annen finansinntekt		2 509	2 358
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>19 075</strong>	<strong>13 209</strong>
Annen rentekostnad	4	62 446	80 520
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>62 446</strong>	<strong>80 520</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-43 371</strong>	<strong>-67 311</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>807 881</strong>	<strong>630 975</strong>
Skattekostnad	5, 6	177 733	138 815
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>630 148</strong>	<strong>492 160</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Konsernbidrag		366 181	500 000
Avgitt konsernbidrag	7	808 433	660 914
Udekket tap	7	0	319 748
Annen egenkapital		187 896	11 498
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>630 148</strong>	<strong>492 160</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	4 500 130	4 755 355
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 8	32 718	42 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	9	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 664	35 457
Konsernfordringer	9	366 181	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 845</b>	<b>535 457</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 025	377 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 025</b>	<b>377 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>502 869</b>	<b>912 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 035 717</b>	<b>5 710 869</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	772 500	772 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>772 500</b>	<b>772 500</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	199 394	11 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 394</b>	<b>11 498</b>

#### Sum egenkapital

**971 894**      **783 998**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 6	104 810	155 095
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 810</b>	<b>155 095</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 498 936	3 398 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 498 936</b>	<b>3 398 936</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**2 603 746**      **3 554 031**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 099	83 596
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Kortsiktig konserngjeld	9	1 402 633	1 213 507
Annen kortsiktig gjeld	10	54 347	75 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 460 078</b>	<b>1 372 840</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		4 063 824	4 926 871
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 035 718</b>	<b>5 710 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 106 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONYX WESSELSVEI AS  
Forretningsadresse: Wessels veg 82  
7502 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 981 106 458  
ONYX WESSELSVEI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 783 968	1 726 849
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 783 968</b>	<b>1 726 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 519	3 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	356 147	354 505
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	574 049	670 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>932 715</b>	<b>1 028 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 253</b>	<b>698 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 566	10 851
Annen finansinntekt		2 509	2 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 075</b>	<b>13 209</b>
Annen rentekostnad	4	62 446	80 520
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 446</b>	<b>80 520</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 371</b>	<b>-67 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>807 881</b>	<b>630 975</b>
Skattekostnad	5, 6	177 733	138 815
<b>Årsresultat</b>		<b>630 148</b>	<b>492 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		366 181	500 000
Avgitt konsernbidrag	7	808 433	660 914
Udekket tap	7	0	319 748
Annen egenkapital		187 896	11 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>630 148</b>	<b>492 160</b>



Organisasjonsnr: 981 106 458  
ONYX WESSELSVEI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	4 500 130	4 755 355
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 8	32 718	42 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	9	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 664	35 457
Konsernfordringer	9	366 181	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 845</b>	<b>535 457</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 025	377 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 025</b>	<b>377 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>502 869</b>	<b>912 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 035 717</b>	<b>5 710 869</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	772 500	772 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>772 500</b>	<b>772 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	199 394	11 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 394</b>	<b>11 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>971 894</b>	<b>783 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	104 810	155 095
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 810</b>	<b>155 095</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 498 936	3 398 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 498 936</b>	<b>3 398 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 603 746</b>	<b>3 554 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 099	83 596
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Kortsiktig konserngjeld	9	1 402 633	1 213 507
Annen kortsiktig gjeld	10	54 347	75 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 460 078</b>	<b>1 372 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 063 824</b>	<b>4 926 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 035 718</b>	<b>5 710 869</b>



Organisasjonsnr: 981 106 458  
ONYX WESSELSVEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366181.00	500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2498936.00	3398936.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1402633.00	1213507.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**



## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1843904.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4532848.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ONYX WESSELSVEI AS**  
981106458  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ONYX WESSELSVEI AS  
981 106 458

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 783 968	1 726 849
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 783 968</b>	<b>1 726 849</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-2 519	-3 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-356 147	-354 505
Annen driftskostnad	3	-574 049	-670 938
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-932 715</b>	<b>-1 028 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 253</b>	<b>698 286</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 566	10 851
Annen finansinntekt		2 509	2 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 075</b>	<b>13 209</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	-62 446	-80 520
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-62 446</b>	<b>-80 520</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 371</b>	<b>-67 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>807 881</b>	<b>630 975</b>
Skattekostnad	5, 6	-177 733	-138 815
<b>Årsresultat</b>		<b>630 148</b>	<b>492 160</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-366 181	-500 000
Avgitt konsernbidrag	7	808 433	660 914
Annen egenkapital		187 896	11 498
Udekket tap	7	0	319 748
<b>Sum overføringer</b>		<b>630 148</b>	<b>492 160</b>



ONYX WESSELSVEI AS  
981 106 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	4 500 130	4 755 355
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 8	32 718	42 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 532 848</b>	<b>4 798 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	9	366 181	500 000
Andre kortsiktige fordringer		38 664	35 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 845</b>	<b>535 457</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 025	377 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 025</b>	<b>377 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>502 869</b>	<b>912 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 035 717</b>	<b>5 710 869</b>



ONYX WESSELSVEI AS  
981 106 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	772 500	772 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>772 500</b>	<b>772 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	199 394	11 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 394</b>	<b>11 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>971 894</b>	<b>783 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	104 810	155 095
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>104 810</b>	<b>155 095</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 498 936	3 398 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 498 936</b>	<b>3 398 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 099	83 596
Kortsiktig konserngjeld	9	1 402 633	1 213 507
Annen kortsiktig gjeld	10	54 347	75 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 460 078</b>	<b>1 372 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 063 824</b>	<b>4 926 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 035 717</b>	<b>5 710 869</b>

STJØRDAL, 26.03.2025

Janet Balstad Skammelsrud  
styrets leder

Christian Balstad  
styremedlem



ONYX WESSELSVEI AS  
981 106 458

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon etter lov om foretakspensjon.



ONYX WESSELSVEI AS  
981 106 458

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	286 742	10 900 339	11 187 081
Tilgang i året	0	90 740	90 740
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>286 742</b>	<b>10 991 079</b>	<b>11 277 821</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-243 843	-6 144 984	-6 388 827
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-254 024	-6 490 949	-6 744 974
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>32 718</b>	<b>4 500 129</b>	<b>4 532 847</b>
Årets av- og nedskrivninger	10 181	345 965	356 147
Økonomisk levetid	5 - 10	0 - 30,48	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Revisjon

	2024	2023
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	19 550	18 738
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 550</b>	<b>18 738</b>

## Note 4 - Annen rentekostnad

Renter til lån fra søsterselskap.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	228 019	186 412
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-50 286	-47 597
<b>Skattekostnad</b>	<b>177 733</b>	<b>138 815</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	807 881	630 975
+/- Endring i midlertidige forskjeller	228 571	216 351
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 036 452	-847 326
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	228 019	186 412
Betalbar skatt på konsernbidrag	-228 019	-186 412

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## ONYX WESSELSVEI AS

981 106 458

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	704 978	476 407	228 571
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>704 978</b>	<b>476 407</b>	<b>228 571</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>704 978</b>	<b>476 407</b>	<b>228 571</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	155 095	104 810	50 286

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	772 500	11 498	783 998
Årsresultat	0	630 148	630 148
Mottatt konsernbidrag	0	366 181	366 181
- Avgitt konsernbidrag	0	-808 433	-808 433
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>772 500</b>	<b>199 394</b>	<b>971 894</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 843 904
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 532 848
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	366 181	500 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 498 936	3 398 936

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 402 633	1 213 507

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord  
Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland  
Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Onyx Wesselsvei AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Onyx Wesselsvei AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 630 148,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Gutteivik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

stjgroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord  
Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland  
Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vanvikan, 26. mars 2025  
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik  
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert  
Regnskapsførerelskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[stigroar@systemrevisjon.no](mailto:stigroar@systemrevisjon.no)  
Mobil 994 65 932

[henrik@systemrevisjon.no](mailto:henrik@systemrevisjon.no)  
Mobil 981 11 952

[ragnar@systemrevisjon.no](mailto:ragnar@systemrevisjon.no)  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)