



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 902 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI HALDEN AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 457 289	1 297 556
Sum inntekter		1 457 289	1 297 556
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		671 233	364 070
Sum kostnader		671 233	364 070
Driftsresultat		786 057	933 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	110 061
Sum finansinntekter		113	110 061
Annen rentekostnad		995 090	761 830
Sum finanskostnader		-995 090	-761 830
Netto finans		-994 977	-651 769
Resultat før skattekostnad		-208 920	281 717
Skattekostnad		0	60 759
Årsresultat		-208 920	220 958
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	214 500
Udekket tap		-50 776	0
Annen egenkapital		-158 144	6 458
Sum overføringer og disponeringer		-208 920	220 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 600 630	16 600 630
Sum varige driftsmidler		16 600 630	16 600 630
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	16 600 630	16 600 630
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 943	53 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 943	53 842
Sum omløpsmidler		29 943	53 842
SUM EIENDELER		16 630 573	16 654 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	39 479	39 479
Sum innskutt egenkapital		39 479	39 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	158 144
Udekket tap	5	50 776	0
Sum opptjent egenkapital		-50 776	158 144
Sum egenkapital		-11 297	197 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 063 145	13 106 696
Sum annen langsiktig gjeld		13 063 145	13 106 696
Sum langsiktig gjeld		13 063 145	13 106 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 590	17 188
Betalbar skatt	7, 8	3	259
Kortsiktig konserngjeld		3 005 497	2 799 843
Annen kortsiktig gjeld	9	533 635	532 863
Sum kortsiktig gjeld		3 578 725	3 350 153
Sum gjeld		16 641 870	16 456 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 630 573	16 654 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373555

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 902 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI HALDEN AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 902 740
ALVI HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 457 289	1 297 556
Sum inntekter		1 457 289	1 297 556
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		671 233	364 070
Sum kostnader		671 233	364 070
Driftsresultat		786 057	933 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	110 061
Sum finansinntekter		113	110 061
Annen rentekostnad		995 090	761 830
Sum finanskostnader		-995 090	-761 830
Netto finans		-994 977	-651 769
Resultat før skattekostnad		-208 920	281 717
Skattekostnad		0	60 759
Årsresultat		-208 920	220 958
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	214 500
Udekket tap		-50 776	0
Annen egenkapital		-158 144	6 458
Sum overføringer og disponeringer		-208 920	220 958



Organisasjonsnr: 918 902 740
ALVI HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

16 600 630 16 600 630

Sum varige driftsmidler

16 600 630 16 600 630

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

2

16 600 630 16 600 630

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0 0

Fordringer

Konsernfordringer

3

0 0

Sum fordringer

0 0

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

29 943 53 842

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

29 943 53 842

Sum omløpsmidler

29 943 53 842

SUM EIENDELER

16 630 573 16 654 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

39 479 39 479

Sum innskutt egenkapital

39 479 39 479

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

0 158 144



Udekket tap	5	50 776	0
Sum opptjent egenkapital		-50 776	158 144
Sum egenkapital		-11 297	197 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 063 145	13 106 696
Sum annen langsiktig gjeld		13 063 145	13 106 696
Sum langsiktig gjeld		13 063 145	13 106 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 590	17 188
Betalbar skatt	7, 8	3	259
Kortsiktig konserngjeld		3 005 497	2 799 843
Annen kortsiktig gjeld	9	533 635	532 863
Sum kortsiktig gjeld		3 578 725	3 350 153
Sum gjeld		16 641 870	16 456 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 630 573	16 654 472



Organisasjonsnr: 918 902 740
ALVI HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Egne aksjer Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatt. Selskapet er driftet gjennom egen innsats fra hovedaksjonær. Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder. Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Sum

Beløp



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALVI HALDEN AS
918 902 740

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 457 289	1 297 556
Sum driftsinntekter		1 457 289	1 297 556
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-671 233	-364 070
Sum driftskostnader		-671 233	-364 070
Driftsresultat		786 057	933 486
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		113	110 061
Sum finansinntekter		113	110 061
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-995 090	-761 830
Sum finanskostnader		-995 090	-761 830
Netto finans		-994 977	-651 769
Resultat før skattekostnad		-208 920	281 717
Skattekostnad		0	-60 759
Årsresultat		-208 920	220 958
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	214 500
Annen egenkapital		-158 144	6 458
Udekket tap		-50 776	0
Sum overføringer		-208 920	220 958



ALVI HALDEN AS
918 902 740

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 600 630	16 600 630
Sum varige driftsmidler		16 600 630	16 600 630
Sum anleggsmidler	2	16 600 630	16 600 630
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 943	53 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 943	53 842
Sum omløpsmidler		29 943	53 842
SUM EIENDELER		16 630 573	16 654 472



ALVI HALDEN AS
918 902 740

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	39 479	39 479
Sum innskutt egenkapital		39 479	39 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	158 144
Udekket tap	5	-50 776	0
Sum opptjent egenkapital		-50 776	158 144
Sum egenkapital		-11 297	197 623
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 063 145	13 106 696
Sum annen langsiktig gjeld		13 063 145	13 106 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 590	17 188
Betalbar skatt	7, 8	3	259
Kortsiktig konserngjeld		3 005 497	2 799 843
Annen kortsiktig gjeld	9	533 635	532 863
Sum kortsiktig gjeld		3 578 725	3 350 153
Sum gjeld		16 641 870	16 456 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 630 573	16 654 472

Lillestrøm, 21.04.2024

Sarfraz Akbar
styrets leder



ALVI HALDEN AS
918 902 740

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Egne aksjer

Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note 1 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatt. Selskapet er driftet gjennom egen innsats fra hovedaksjonær. Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder. Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger

og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	16 773 443
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 773 443



ALVI HALDEN AS

918 902 740

Akk. av/nedskr. pr 1/1	513 265
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0

Akk. av/nedskr. pr. 31/12 513 265

Balanseført verdi pr 31/12 16 600 630

Procentsats for ord.avskr 0

Note 3 - Konsern opplysninger

Konsern regnskapet er ikke utarbeidet i henhold til regler for små selskap.

Mellomværende med selskaper i samme konsern	Fordringer	Gjeld
Alvi Akershus AS		245 613
Alvi Invest AS		2 482 760
Alvi Moss AS		277 124

Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	39 479	1	39 479

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alvi Invest AS	39 479	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	39 479	158 144	0	197 623
Årsresultat	0	-158 144	-50 776	-208 920
Egenkapital 31.12.2023	39 479	0	-50 776	-11 297

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men reelle eiendoms verdier er høyere enn bokført verdi. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld på NOK 13.063.145 til kredittinstitusjoner sikret med pant i selskapetseiendommer. Bokført verdi av pantsatte eiendommer er NOK 16.600.630.



ALVI HALDEN AS
918 902 740

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-208 920	0
Permanente forskjeller	29 729	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-51 961	0
Skattepliktig inntekt	-231 152	0

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-51 960	1	-51 961
Fremførbart underskudd	0	-231 152	231 152
Netto forskjeller	-51 960	-231 151	179 191
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 960	231 151	-179 191
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til styreleder på kr 525.008 pr 31.12. Lånet er ikke renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.