



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 163 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR V INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 047	28 441
Sum kostnader		36 047	28 441
Driftsresultat		-36 047	-28 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			786
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter			786
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			786
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 047	-27 655
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 047	-27 655
Årsresultat	4	-36 047	-27 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 047	-27 655
Totalresultat		-36 047	-27 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 047	-27 655
Sum overføringer og disponeringer		-36 047	-27 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 483 908	8 483 908
Sum finansielle anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
Sum anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 083	
Sum fordringer		2 083	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 736	157 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 736	157 867
Sum omløpsmidler		121 820	157 867
SUM EIENDELER		8 605 728	8 641 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 675 000	8 675 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		8 669 430	8 669 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		63 702	27 655
Sum opptjent egenkapital		-63 702	-27 655
Sum egenkapital	4	8 605 728	8 641 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 605 728	8 641 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554591

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 163 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR V INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 163 527
PIR V INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 047	28 441
Sum kostnader		36 047	28 441
Driftsresultat		-36 047	-28 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			786
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter			786
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			786
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 047	-27 655
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 047	-27 655
Årsresultat	4	-36 047	-27 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 047	-27 655
Totalresultat		-36 047	-27 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 047	-27 655
Sum overføringer og disponeringer		-36 047	-27 655



Organisasjonsnr: 927 163 527
PIR V INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 483 908	8 483 908
Sum finansielle anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
Sum anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 083	
Sum fordringer		2 083	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		119 736	157 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 736	157 867
Sum omløpsmidler		121 820	157 867
SUM EIENDELER		8 605 728	8 641 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 675 000	8 675 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		8 669 430	8 669 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		63 702	27 655
Sum opptjent egenkapital		-63 702	-27 655
Sum egenkapital	4	8 605 728	8 641 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 605 728	8 641 775



Organisasjonsnr: 927 163 527
PIR V INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Else Karin Stette Stenseth
2023-06-13

 BankID Signing
Jan Endre Vartdal
2023-06-13

 BankID Signing
Anja Therese Rafteseth Solevå
2023-06-13

 BankID Signing
Asbjørn Solevågseide
2023-06-13

Årsregnskap 2022

Pir V Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 163 527



RESULTATREGNSKAP

PIR V INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		36 047	28 441
Sum driftskostnader		36 047	28 441
Driftsresultat		-36 047	-28 441
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	786
Resultat av finansposter		0	786
Resultat før skattekostnad		-36 047	-27 655
Årsresultat	4	-36 047	-27 655
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-27 655
Overført til udekket tap		36 047	0
Sum overføringer		-36 047	-27 655



BALANSE

PIR V INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 483 908	8 483 908
Sum finansielle anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
Sum anleggsmidler		8 483 908	8 483 908
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 083	0
Sum fordringer		2 083	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 736	157 867
Sum omløpsmidler		121 820	157 867
Sum eiendeler		8 605 728	8 641 775



BALANSE

PIR V INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	8 675 000	8 675 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		8 669 430	8 669 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-63 702	-27 655
Sum opptjent egenkapital		-63 702	-27 655
Sum egenkapital	4	8 605 728	8 641 775
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		8 605 728	8 641 775

Styret i Pir V Invest AS

Asbjørn Solevågseide
styreleder

Else Karin Stette Stenseth
styremedlem

Jan Endre Vartdal
styremedlem

Anja Therese Rafteseth Solevågseide
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Pir V Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Parkly AS	10,1%	8 483 908	8 483 908
Sum		8 483 908	8 483 908

Ingen grunnlag per nå til å anta at selskapet ha mindre verdi enn anskaffelseskostnad

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-36 047	-27 655
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-36 047	-33 225

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 272	-33 225	36 047
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 272	33 225	-36 047
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	8 675 000	0	-5 570	-27 655	8 641 775
Årets resultat				-36 047	-36 047
Pr 31.12.2022	8 675 000	0	-5 570	-63 702	8 605 728

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PIR V INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 675 000	1,0	8 675 000
Sum	8 675 000		8 675 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ajea Invest AS	2 025 000	23,3	23,3
Kjøllås Stansekniver AS	2 025 000	23,3	23,3
Stette Invest AS	2 025 000	23,3	23,3
Vartdal Holding AS	1 025 000	11,8	11,8
Em-ka AS	525 000	6,1	6,1
Høgnabben AS	525 000	6,1	6,1
Trh AS	525 000	6,1	6,1
Totalt antall aksjer	8 675 000	100,0	100,0