



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 552 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Lagveien 38
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Teresa Ribu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 600	29 176 550
Sum inntekter		11 600	29 176 550
Kostnader			
Varekostnad		40 964	16 296 471
Lønnskostnad	2	127 792	36 364
Avskrivning	3	4 510	4 712
Annen driftskostnad	2	191 600	1 114 782
Sum kostnader		364 866	17 452 329
Driftsresultat		-353 266	11 724 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 589	18 888
Sum finansinntekter		14 589	18 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 811	164 379
Annen finanskostnad		46 328	182 833
Sum finanskostnader		215 139	347 212
Netto finans		-200 550	-328 324
Ordinært resultat før skattekostnad		-553 816	11 395 897
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-118 217	2 509 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-435 599	8 886 017
Årsresultat		-435 599	8 886 017
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			647 231
Overføringer annen egenkapital	6	-435 599	8 238 786
Sum overføringer og disponeringer		-435 599	8 886 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	120 183	1 966
Sum immaterielle eiendeler		120 183	1 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		4 510
Sum varige driftsmidler			4 510
Sum anleggsmidler		120 183	6 476
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	18 566 555	4 913 880
Fordringer			
Andre fordringer	7	28 380	13 643
Sum fordringer		28 380	13 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 409	11 072 724
Sum omløpsmidler		18 661 343	16 000 247
SUM EIENDELER		18 781 526	16 006 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6	4 807 653	5 243 252
Sum opptjent egenkapital		4 807 653	5 243 252
Sum egenkapital		4 907 653	5 343 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
Sum annen langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
Sum langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	792 670	572 104
Betalbar skatt	8		1 370 145
Skyldige offentlige avgifter		2 056	-25 621
Annen kortsiktig gjeld	7	849 439	852 068
Sum kortsiktig gjeld		1 644 164	2 768 697
Sum gjeld		13 873 873	10 663 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 781 526	16 006 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523767

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 552 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Lagveien 38
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Teresa Ribu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 968 552 465
SAGVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 600	29 176 550
Sum inntekter		11 600	29 176 550
Kostnader			
Varekostnad		40 964	16 296 471
Lønnskostnad	2	127 792	36 364
Avskrivning	3	4 510	4 712
Annen driftskostnad	2	191 600	1 114 782
Sum kostnader		364 866	17 452 329
Driftsresultat		-353 266	11 724 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 589	18 888
Sum finansinntekter		14 589	18 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 811	164 379
Annen finanskostnad		46 328	182 833
Sum finanskostnader		215 139	347 212
Netto finans		-200 550	-328 324
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-118 217	2 509 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-435 599	8 886 017
Årsresultat		-435 599	8 886 017
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			647 231
Overføringer annen egenkapital	6	-435 599	8 238 786
Sum overføringer og disponeringer		-435 599	8 886 017



Organisasjonsnr: 968 552 465
SAGVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	120 183	1 966
Sum immaterielle eiendeler		120 183	1 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		4 510
Sum varige driftsmidler			4 510
Sum anleggsmidler		120 183	6 476
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	18 566 555	4 913 880
Fordringer			
Andre fordringer	7	28 380	13 643
Sum fordringer		28 380	13 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 409	11 072 724
Sum omløpsmidler		18 661 343	16 000 247
SUM EIENDELER		18 781 526	16 006 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 807 653	5 243 252
Sum opptjent egenkapital		4 807 653	5 243 252
Sum egenkapital		4 907 653	5 343 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774



Sum annen langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
Sum langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	792 670	572 104
Betalbar skatt	8		1 370 145
Skyldige offentlige avgifter		2 056	-25 621
Annen kortsiktig gjeld	7	849 439	852 068
Sum kortsiktig gjeld		1 644 164	2 768 697
Sum gjeld		13 873 873	10 663 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 781 526	16 006 723



Organisasjonsnr: 968 552 465
SAGVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Green Living Oslo Sagveien 24 AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112000.00	393.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15792.00	16124.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		19847.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127792.00	36364.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Til generalforsamlingen i Sagveien 24 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sagveien 24 AS som viser et underskudd på kr 435 599. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

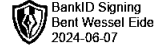
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 06.06.2024
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

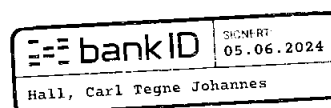
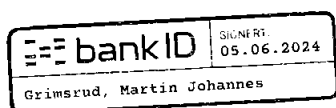
Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Optimal-Økonomi AS**

Årsrapport Sagveien 24 AS 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Sagveien 24 AS
Org.nr: 968 552 465

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 600	29 176 550
Sum driftsinntekter		<u>11 600</u>	<u>29 176 550</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		40 964	16 296 471
Lønnskostnad	2	127 792	36 364
Avskrivning	3	4 510	4 712
Annen driftskostnad	2	191 600	1 114 782
Sum driftskostnader		<u>364 866</u>	<u>17 452 329</u>
Driftsresultat		<u>-353 266</u>	<u>11 724 221</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 589	18 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 811	164 379
Annen finanskostnad		46 328	182 833
Netto finansposter		<u>-200 550</u>	<u>-328 324</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-553 816</u>	<u>11 395 897</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-118 217</u>	<u>2 509 880</u>
Årsresultat		<u>-435 599</u>	<u>8 886 017</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	647 231
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-435 599</u>	<u>8 238 786</u>
Sum disponert		<u>-435 599</u>	<u>8 886 017</u>



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	120 183	1 966
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	4 510
Sum anleggsmidler		<u>120 183</u>	<u>6 476</u>
Omløpsmidler			
Varer	4	<u>18 566 555</u>	<u>4 913 880</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		28 380	13 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>66 409</u>	<u>11 072 724</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 661 343</u>	<u>16 000 247</u>
Sum eiendeler		<u>18 781 526</u>	<u>16 006 723</u>



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 807 653	5 243 252
Sum egenkapital		<u>4 907 653</u>	<u>5 343 252</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 229 709	7 894 774
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		792 670	572 104
Betalbar skatt	8	0	1 370 145
Skyldige offentlige avgifter		2 056	-25 621
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>849 439</u>	<u>852 068</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 644 164</u>	<u>2 768 697</u>
Sum gjeld		<u>13 873 873</u>	<u>10 663 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 781 526</u>	<u>16 006 723</u>

31. desember 2023

Oslo, 29. mai 2024

Teresa Ribu
Daglig leder

Carl Tegne Johannes Hall
Styrets leder

Martin Johannes Grimrud
Styremedlem



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	112 000	393
Arbeidsgiveravgift	15 792	16 124
Pensjonskostnader	0	19 847
Sum	<u>127 792</u>	<u>36 364</u>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 492	20 492
Anskaffelseskost 31.12.	<u>20 492</u>	<u>20 492</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-20 492</u>	<u>-20 492</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets avskrivninger	4 510	4 510
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær 20 %	



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varer

	2023	2022
Varer under tilvirkning	18 565 430	4 912 755

Selskapet har fast eiendom som opparbeides til boliger for videresalg.

Tre enheter ble solgt i 2022.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Green Living Oslo Sagveien 24 AS	50	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	5 243 252	5 343 252
Årsresultat	0	-435 599	-435 599
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 807 653	4 907 653

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-11 807 977	-7 473 042



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023
Endring utsatt skatt	-118 217
Årets totale skattekostnad	<u>-118 217</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-553 816
Permanente forskjeller	16 464
Endring i midlertidige forskjeller	-8 936
Årets skattegrunnlag	<u>-546 288</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-546 288
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-546 288</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -120 183



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	112 000	393
Arbeidsgiveravgift	15 792	16 124
Pensjonskostnader	0	19 847
Sum	<u>127 792</u>	<u>36 364</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 492	20 492
Anskaffelseskost 31.12.	20 492	20 492
Akk.avskrivning 31.12.	-20 492	-20 492
Balanseført pr. 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	4 510	4 510
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær 20 %	



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varer

	2023	2022
Varer under tilvirkning	18 565 430	4 912 755

Selskapet har fast eiendom som opparbeides til boliger for videresalg.

Tre enheter ble solgt i 2022.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Green Living Oslo Sagveien 24 AS	50	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	5 243 252	5 343 252
Årsresultat	0	-435 599	-435 599
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 807 653	4 907 653

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-11 807 977	-7 473 042



Sagveien 24 AS

Org.nr: 968 552 465

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023**

Endring utsatt skatt	-118 217
Årets totale skattekostnad	<u>-118 217</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	-553 816
Permanente forskjeller	16 464
Endring i midlertidige forskjeller	-8 936
Årets skattegrunnlag	<u>-546 288</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-546 288
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-546 288</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-120 183
--	----------