



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 451 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRTVEITHØYDEN 1 AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 4
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gudbrand Støen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 805	
Sum kostnader		9 805	
Driftsresultat		-9 805	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-9 805	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-9 805	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 805	
Totalresultat		-9 805	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 805	
Sum overføringer og disponeringer		-9 805	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 163 498	273 948
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Sum omløpsmidler		1 163 498	273 948
SUM EIENDELER		1 163 498	273 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		99 087	99 087
Annen innskutt egenkapital		169 291	169 291
Sum innskutt egenkapital		268 378	268 378
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 805	
Sum opptjent egenkapital		-9 805	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		258 573	268 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		904 925	5 570
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	904 925	5 570
Sum gjeld		904 925	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 498	273 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644674

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 451 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRTVEITHØYDEN 1 AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 4
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gudbrand Støen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 932 451 786
KÅRTVEITHØYDEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 805	
Sum kostnader		9 805	
Driftsresultat		-9 805	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-9 805	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-9 805	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 805	
Totalresultat		-9 805	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 805	
Sum overføringer og disponeringer		-9 805	



Organisasjonsnr: 932 451 786
KÅRTVEITHØYDEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 163 498 273 948

Fordringer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige fordringer 3

Sum fordringer 3

Sum omløpsmidler 1 163 498 273 948

SUM EIENDELER 1 163 498 273 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 99 087 99 087

Annen innskutt egenkapital 169 291 169 291

Sum innskutt egenkapital 268 378 268 378

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -9 805

Sum opptjent egenkapital -9 805

Sum egenkapital 258 573 268 378

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3

Langsiktig konserngjeld 3



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		904 925	5 570
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	904 925	5 570
Sum gjeld		904 925	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 498	273 948



Organisasjonsnr: 932 451 786
KÅRTVEITHØYDEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Robert Støen
2025-07-02

 BankID Signing
Tor Gudbrand Støen
2025-07-02

 BankID Signing
Thomas Støen
2025-07-02

ÅRSREGNSKAP

2024

Kårtveithøyden 1 AS

Organisasjonsnummer: 932 451 786



Resultatregnskap			
Kårtveithøyden 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	<u>9 805</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>9 805</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-9 805</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	<u>-9 805</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-9 805</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>-9 805</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-9 805</u>	<u>0</u>



Balanse				
Kårtveithøyden 1 AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning		1 163 498	273 948	
Fordringer				
Investeringer				
Sum omløpsmidler		<u>1 163 498</u>	<u>273 948</u>	
Sum eiendeler		<u>1 163 498</u>	<u>273 948</u>	



Balanse			
Kårtveithøyden 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		99 087	99 087
Annen innskutt egenkapital		169 291	169 291
Sum innskutt egenkapital		<u>268 378</u>	<u>268 378</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 805	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 805</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>258 573</u>	<u>268 378</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		904 925	5 570
Sum kortsiktig gjeld	3	<u>904 925</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>904 925</u>	<u>5 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 163 498</u>	<u>273 948</u>
30.06.2025 Styret i Kårtveithøyden 1 AS			
_____ Tor Gudbrand Støen styreleder	_____ Thomas Støen styremedlem	_____ Robert Støen styremedlem	
Kårtveithøyden 1 AS		Side 4	



Kårtveithøyden 1 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kårtveithøyden 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Kårtveithøyden 1 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 805	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-9 805	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 375	-5 570	9 805
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 375	5 570	-9 805
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	904 925	5 570
Sum	904 925	5 570



revisorvest

Til generalforsamlingen i
Kårtveithøyden 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kårtveithøyden 1 AS som viser et underskudd på kr 9 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



revisorvest

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 30. juni 2025

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Wilhelmsen, Bjørn Tore

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.07.2025 10:26:47

Signaturmetode

BankID (NO)