



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tiller-ringen 58B
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Sotberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		11 718	887
Sum kostnader		11 718	887
Driftsresultat		-11 718	-887
Finansinntekter og finanskostnader			
Salg/avvikelse av Stavset Panorama			471 470
Sum finansinntekter			471 470
Netto finans			471 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 718	470 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 718	470 583
Årsresultat		-11 718	470 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Ikke-markedsbaserte aksjer		849 429	849 429
Sum investeringer		849 429	849 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sparebank 1 SMN		43 323	29 588
Nordnet Bank		25 118	50 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 441	80 159
Sum omløpsmidler		917 870	929 588
SUM EIENDELER		917 870	929 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 642	30 059
Sum innskutt egenkapital		500 642	30 059
Opptjent egenkapital			
Overføring til egenkapital/aksjekapital		-11 718	470 583
Sum opptjent egenkapital		-11 718	470 583
Sum egenkapital		488 924	500 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte og personlige eiere		428 946	428 946
Sum kortsiktig gjeld		428 946	428 946
Sum gjeld		428 946	428 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 870	929 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473648

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tiller-ringen 58B
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Sotberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 917 475 393
TSAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		11 718	887
Sum kostnader		11 718	887
Driftsresultat		-11 718	-887
Finansinntekter og finanskostnader			
Salg/avvikelse av Stavset Panorama			471 470
Sum finansinntekter			471 470
Netto finans			471 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 718	470 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 718	470 583
Årsresultat		-11 718	470 583



Organisasjonsnr: 917 475 393
TSAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Ikke-markedsbaserte aksjer		849 429	849 429
Sum investeringer		849 429	849 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sparebank 1 SMN		43 323	29 588
Nordnet Bank		25 118	50 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 441	80 159
Sum omløpsmidler		917 870	929 588
SUM EIENDELER		917 870	929 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 642	30 059
Sum innskutt egenkapital		500 642	30 059
Opptjent egenkapital			
Overføring til egenkapital/aksjekapital		-11 718	470 583
Sum opptjent egenkapital		-11 718	470 583
Sum egenkapital		488 924	500 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte og personlige eiere		428 946	428 946
Sum kortsiktig gjeld		428 946	428 946
Sum gjeld		428 946	428 946



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

917 870

929 588



Organisasjonsnr: 917 475 393
TSAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TSAR INVEST AS

ÅRSREGNSKAP 2022

FOR

TSAR INVEST AS

ORGANISASJONSNUMMER 917 475 393

ÅRSREGNSKAP FOR TSAR INVEST AS

ORG.NR. 917 475 393



TSAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022
DRIFTSINNETEKTER- OG KOSTNADER		
Sum driftsinntekter		0,00
Driftskostnader		
Sum driftskostnader		11 718,00
DRIFTSRESULTAT		-11 718,00
ORDINÆRT RES: FØR SKATTEKOSTNAD		-11 718,00
ORDINÆRT RESULTAT		-11 718,00
ÅRSRESULTAT		-11 718,00
OVERFØRINGER OG DISP.		
Overføring til egenkapital/aksjekapital		-11 718,00
SUM OVERFØRINGER OG DISP.		-11 718,00

ÅRSREGNSKAP FOR TSAR INVEST AS

ORG.NR. 917 475 393



TSAR INVEST AS

BALANSE PR. 31.12.2022**EIENDELER:****Omløpsmidler**

Sparebank 1 SMN - Bankinnskudd 43 322,74

Nordnet Bank - Bankinnskudd 25 118,07

Sum omløpsmidler 68 440,81**Investeringer**

Børsnoterte aksjer 849 429,02

Sum investeringer 849 429,02**Sum eiendeler 917 869,83****EGENKAPITAL OG GJELD:****EGENKAPITAL**

Aksjekapital 500 641,58

Sum innskutt egenkapital 500 641,58

Overføring til egenkapital/aksjekapital -11 718,00

Sum opptjent egenkapital -11 718,00**Sum egenkapital 488 923,58****GJELD**

Rentefri gjeld til aksjonær 428 946,25

Sum gjeld 428 946,25**Sum egenkapital og gjeld 917 869,83**

TRONDHEIM, 05.06.23

ALEXANDER SOTBERG
STYRELEDERTOVE ANITA SOTBERG
STYREMEDLEM



TSAR INVEST AS

NOTER 2022

NOTE 1 – AKSJONÆRINFORMASJON

AKSJONÆRER PR. 31.12.2022

<u>AKSJONÆRER PR. 31.12.2021</u>	<u>ANTALL AKSJER</u>	<u>EIERANDEL I %</u>
TOVE ANITA SOTBERG	35	70 %
ALEXANDER SOTBERG	15	30 %



TSAR INVEST AS

ÅRSBERETNING 2022

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

VIRKSOMHETSOMRÅDET TIL TSAR INVEST AS ER KJØP, UTVIKLING OG SALG AV FAST EIENDOM MED LOKALISERING I TRONDHEIM OG INVESTERINGER I VERDIPAPIRER.

FORTSATT DRIFT

FORUTSETNING FOR FORTSATT DRIFT.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

ETTER STYRETS OPPFATNING GIR DET FREMLAGTE RESULTATREGNSKAPET OG BALANSE MED TILHØRENDE NOTER ETT TILFREDSSTILLENDE UTTRYKK FOR RESULTATET I 2022 OG DEN ØKONOMISKE STILLING VED ÅRSSKIFTE.

ARBEIDSMILJØ

SELSKAPET HAR INGEN ANSATTE.

YTRE MILJØ

VIRKSOMHETENS BRANSJE MEDFØRER VERKEN FORURENSNING ELLER UTSLIPP SOM KAN VÆRE TIL SKADE FOR DET YTRE MILJØ.

13.06.2023

ÅRSREGNSKAP FOR TSAR INVEST AS

ORG.NR. 917 475 393