



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 152 250
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAFSTADHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: c/o Helena Igelkjøn
Hafstadhagen 42
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORGRUPPEN FJORDANE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 993152250

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		108 622	106 552
Sum inntekter		108 622	106 552
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 355	19 355
Reparasjon og vedlikehold		10 217	51 125
Advokatutgifter og revisor		19 838	18 928
Forsikringer		7 210	2 370
Bank og kortgebyr		2 972	2 248
Annen kostnad	1	22 768	16 636
Sum kostnader		82 360	110 661
Driftsresultat		26 262	-4 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 040	1 289
Sum finansinntekter		1 040	1 289
Annan rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		999	1 289
Ordinært resultat før skattekostnad		27 261	-2 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 261	-2 820
Årsresultat		27 261	-2 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 261	-2 820
Totalresultat		27 261	-2 820
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		27 261	-2 820



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringar		27 261	-2 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Ubetalte felleskostnader	2	960	960
Andre kortsiktige krav		7 068	5 797
Sum krav		8 028	6 757
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	205 058	171 946
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		205 058	171 946
Sum omløpsmiddel		213 086	178 703
SUM EIGEDELAR		213 086	178 703
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	192 850	165 590
Sum opptent eigenkapital		192 850	165 590
Sum eigenkapital		192 850	165 590
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 507	-2 826
Skyldige offentlige avgifter		20 364	14 972
Annen kortsiktig gjeld		1 378	967
Sum kortsiktig gjeld		20 235	13 113
Sum gjeld		20 235	13 113
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		213 086	178 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191814

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 152 250
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAFSTADHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: c/o Helena Igelkjøn
Hafstadhagen 42
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORGRUPPEN FJORDANE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		108 622	106 552
Sum inntekter		108 622	106 552
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 355	19 355
Reparasjon og vedlikehold		10 217	51 125
Advokatutgifter og revisor		19 838	18 928
Forsikringer		7 210	2 370
Bank og kortgebyr		2 972	2 248
Annen kostnad	1	22 768	16 636
Sum kostnader		82 360	110 661
Driftsresultat		26 262	-4 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 040	1 289
Sum finansinntekter		1 040	1 289
Annan rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		999	1 289
Ordinært resultat før skattekostnad		27 261	-2 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 261	-2 820
Årsresultat		27 261	-2 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 261	-2 820
Totalresultat		27 261	-2 820
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		27 261	-2 820
Sum overføringer og disponeringar		27 261	-2 820



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Ubetalte felleskostnader	2	960	960
Andre kortsiktige krav		7 068	5 797
Sum krav		8 028	6 757
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	205 058	171 946
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		205 058	171 946
Sum omløpsmiddel		213 086	178 703
SUM EIGEDELAR		213 086	178 703
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	192 850	165 590
Sum opptent eigenkapital		192 850	165 590
Sum eigenkapital		192 850	165 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 507	-2 826
Skyldige offentlige avgifter		20 364	14 972
Annen kortsiktig gjeld		1 378	967
Sum kortsiktig gjeld		20 235	13 113
Sum gjeld		20 235	13 113



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

213 086

178 703



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hafstadhagen Sameige

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 152 250



Hafstadhagen Sameige

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Innbetalte felleskostnader		108 622	106 552
Sum driftsinntekter		108 622	106 552
Lønnskostnad	1	19 355	19 355
Reparasjon og vedlikehold		10 217	51 125
Advokatutgifter og revisor		19 838	18 928
Forsikringer		7 210	2 370
Bank og kortgebyr		2 972	2 248
Annen kostnad	1	22 768	16 636
Sum driftskostnader		82 360	110 661
Driftsresultat		26 262	-4 109
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 040	1 289
Annen rentekostnad		-41	0
Netto finansresultat		999	1 289
Ordinært resultat		27 261	-2 820
ÅRSRESULTAT		27 261	-2 820
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		27 261	-2 820
Sum overføringer		27 261	-2 820



Hafstadhagen Sameige

Balanse pr. 31. desember				
EIENDELER	NOTER	2021	2020	
Omløpsmidler				
Ubetalte felleskostnader	2	960		960
Andre kortsiktige krav		7 068		5 797
Sum fordringer		8 028		6 757
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	205 058		171 946
Sum omløpsmidler		213 086		178 703
SUM EIENDELER		213 086		178 703
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Annen egenkapital	4	192 850		165 590
Sum opptjent egenkapital		192 850		165 590
Sum egenkapital		192 850		165 590
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		-1 507		-2 826
Skyldige offentlige avgifter		20 364		14 972
Annen kortsiktig gjeld		1 378		967
Sum kortsiktig gjeld		20 235		13 113
Sum gjeld		20 235		13 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 086		178 703

Førde, 23.03.2022
Styret i Hafstadhagen Sameige

Helena Iglekjøn
styreleder

Torgeir Strandenes
styremedlem

Arlid Øren
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	17 500	17 500
Arbeidsgiveravgift	1 855	1 855
Sum	19 355	19 355

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	960	960
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	960	960
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 18 299.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Driften av Hafstadhagen Sameige synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i Hafstadhagen Sameige

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Hafstadhagen Sameige' årsregnskap som viser et overskudd på kr 27 261. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Avdelinger:
Nordfjordeid
Stryn
Måloy

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r-r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

FØRDE, 23. mars 2022
RevisorGruppen Fjordane

Roger Hopland
Statsautorisert revisor