



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 182 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Helge Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 390 000	
Sum inntekter		5 390 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 305 749	
Annen driftskostnad		81 754	10 005
Sum kostnader		4 387 503	10 005
Driftsresultat		1 002 497	-10 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 032	
Sum finansinntekter		1 032	
Annen rentekostnad		326 258	29 864
Sum finanskostnader		326 258	29 864
Netto finans		-325 226	-29 864
Ordinært resultat før skattekostnad		677 271	-39 869
Skattekostnad på ordinært resultat	3	139 003	
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 268	-39 869
Årsresultat		538 268	-39 869
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 439	-39 869
Annen egenkapital		492 830	
Sum overføringer og disponeringer		538 268	-39 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 550 000	10 050 000
Sum varer		5 550 000	10 050 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 355 165	
Andre fordringer		3 478	
Sum fordringer		7 358 643	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 527	132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 527	132
Sum omløpsmidler		12 916 170	10 050 132
SUM EIENDELER		12 916 170	10 050 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 730 000 aksjer à kr 1,00)	2	4 730 000	4 730 000
Sum innskutt egenkapital		4 730 000	4 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		492 830	
Udekket tap			45 439
Sum opptjent egenkapital		492 830	-45 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 222 830	4 684 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		139 003	
Sum avsetninger for forpliktelser		139 003	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 860 965	5 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 860 965	5 320 000
Sum langsiktig gjeld		5 999 968	5 320 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 392 803	10 000
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	300 570	
Annen kortsiktig gjeld			35 570
Sum kortsiktig gjeld		1 693 373	45 570
Sum gjeld		7 693 341	5 365 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 916 170	10 050 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 432387

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 182 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Helge Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 182 931
TORVMYRVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 390 000	
Sum inntekter		5 390 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 305 749	
Annen driftskostnad		81 754	10 005
Sum kostnader		4 387 503	10 005
Driftsresultat		1 002 497	-10 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 032	
Sum finansinntekter		1 032	
Annen rentekostnad		326 258	29 864
Sum finanskostnader		326 258	29 864
Netto finans		-325 226	-29 864
Ordinært resultat før skattekostnad		677 271	-39 869
Skattekostnad på ordinært resultat	3	139 003	
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 268	-39 869
Årsresultat		538 268	-39 869
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 439	-39 869
Annen egenkapital		492 830	
Sum overføringer og disponeringer		538 268	-39 869



Organisasjonsnr: 925 182 931
TORVMYRVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 550 000	10 050 000
-------	--	-----------	------------

Sum varer		5 550 000	10 050 000
-----------	--	-----------	------------

Fordringer

Kundefordringer		7 355 165	
-----------------	--	-----------	--

Andre fordringer		3 478	
------------------	--	-------	--

Sum fordringer		7 358 643	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 527	132
--	--	-------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 527	132
--	--	-------	-----

Sum omløpsmidler		12 916 170	10 050 132
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		12 916 170	10 050 132
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 730 000 aksjer à kr 1,00)	2	4 730 000	4 730 000
--	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 730 000	4 730 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		492 830	
-------------------	--	---------	--

Udekket tap			45 439
-------------	--	--	--------

Sum opptjent egenkapital		492 830	-45 439
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		5 222 830	4 684 562
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		139 003	
--------------	--	---------	--

Sum avsetninger for forpliktelses		139 003	
--------------------------------------	--	---------	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 860 965	5 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 860 965	5 320 000
Sum langsiktig gjeld		5 999 968	5 320 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 392 803	10 000
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	300 570	
Annen kortsiktig gjeld			35 570
Sum kortsiktig gjeld		1 693 373	45 570
Sum gjeld		7 693 341	5 365 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 916 170	10 050 132



Organisasjonsnr: 925 182 931
TORVMYRVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Prosjekt under arbeid føres til løpende avregning inkl. andel fortjeneste. Påløpt inntekt oppføres som kundefordringer. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 TORVMYRVEGEN 8 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekt under arbeid føres til løpende avregning inkl. andel fortjeneste. Påløpt inntekt oppføres som kundefordringer.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 730 000	1,00	4 730 000,00
Sum	4 730 000		4 730 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Askeland Eiendomsutvikling AS	2 365 000	50,00%	Ordinære aksjer
OTICA AS	2 365 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	4 730 000	100,00%	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	677 271	(39 869)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(877 998)	
Årets skattegrunnlag	(200 727)	(45 439)
+/- Endring i utsatt skatt	139 003	
Skattekostnad i resultatregnskapet	139 003	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	877 998	(877 998)
Skattemessig fremførbart underskudd	(45 439)	(246 165)	200 727
Netto forskjeller	(45 439)	631 833	(677 271)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 439	0	45 439
Sum midlertidige forskjeller	0	631 833	(631 833)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	139 003	(139 003)



Note 5 - Pantstillelser og garantier

Selskapet har gjeld på kr 5 860 965 som er sikret med pant. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 12 905 165. Långiver har i tillegg tatt pant i eiernes aksjer i selskapet. Hele gjelden forfaller innen fem år etter balansedagen.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 - Gjeld

Kortsiktig konserngjeld er gjeld til selskapets aksjonærer. Det er ikke beregnet renter på mellomværende.