



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 999 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTILBEHØRS GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 16  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Røisland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9	3 871 325	1 768 229
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 871 325</b>	<b>1 768 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 067 078	857 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 321	47 321
Annen driftskostnad	9	2 232 742	2 206 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 347 141</b>	<b>3 111 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>524 183</b>	<b>-1 343 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap		4 500 000	35 100 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 333	77 269
Annen renteinntekt		120 119	178 674
Annen finansinntekt	8	512 069	27 404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 175 521</b>	<b>35 383 346</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		
Annen rentekostnad		895 841	828 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>895 841</b>	<b>828 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 279 680</b>	<b>34 555 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 803 863</b>	<b>33 212 273</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 716	131 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 711 147	33 080 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	197 353	244 674
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>197 353</b>	<b>244 674</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	88 055 891	71 973 498
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		606 400	606 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 662 291</b>	<b>72 579 898</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 859 645</b>	<b>72 824 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 539 362	1 998 766
Andre kortsiktige fordringer	6	569 874	286 587
Konsernfordringer	6	19 823 469	39 269 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 932 705</b>	<b>41 554 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 000 816	3 427 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 000 816</b>	<b>3 427 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 933 521</b>	<b>44 982 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 793 165</b>	<b>117 806 745</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 111 112	1 111 112
Overkurs	10	32 624 295	32 624 295
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 735 407</b>	<b>33 735 407</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	35 378 091	60 666 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 378 091</b>	<b>60 666 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>69 113 498</b>	<b>94 402 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	11 611	8 299
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 611</b>	<b>8 299</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 500 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 500 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 511 611</b>	<b>15 008 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	87 430	1 104 424
Betalbar skatt	4	89 404	131 485
Skyldig offentlige avgifter		521 639	444 383
Kortsiktig konserngjeld	6	6 120 226	6 528 182
Annen kortsiktig gjeld		9 349 357	187 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 168 056</b>	<b>8 396 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 679 667</b>	<b>23 404 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 793 165</b>	<b>117 806 745</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227130

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 999 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTILBEHØRS GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 16  
0278 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Røisland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



Organisasjonsnr: 991 999 728  
BYGGTILBEHØRS GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9	3 871 325	1 768 229
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 871 325</b>	<b>1 768 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 067 078	857 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 321	47 321
Annen driftskostnad	9	2 232 742	2 206 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 347 141</b>	<b>3 111 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>524 183</b>	<b>-1 343 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap		4 500 000	35 100 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 333	77 269
Annen renteinntekt		120 119	178 674
Annen finansinntekt	8	512 069	27 404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 175 521</b>	<b>35 383 346</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	895 841	828 019
Annen rentekostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>895 841</b>	<b>828 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 279 680</b>	<b>34 555 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 716	131 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	4 711 147	33 080 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>



Organisasjonsnr: 991 999 728  
BYGGTILBEHØRS GRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 3 197 353 244 674  
Sum varige driftsmidler 197 353 244 674

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 88 055 891 71 973 498  
Lån til foretak i samme  
konsern 6  
Investeringer i aksjer og  
andeler 606 400 606 400  
Sum finansielle  
anleggsmidler 88 662 291 72 579 898

Sum anleggsmidler 88 859 645 72 824 572

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 3 539 362 1 998 766  
Andre kortsiktige  
fordringer 6 569 874 286 587  
Konsernfordringer 6 19 823 469 39 269 625  
Sum fordringer 23 932 705 41 554 978

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 000 816 3 427 195  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 000 816 3 427 195

Sum omløpsmidler 24 933 521 44 982 173

SUM EIENDELER 113 793 165 117 806 745

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 111 112 1 111 112  
Overkurs 10 32 624 295 32 624 295  
Sum innskutt egenkapital 33 735 407 33 735 407



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	35 378 091	60 666 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 378 091</b>	<b>60 666 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>69 113 498</b>	<b>94 402 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	11 611	8 299
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 611</b>	<b>8 299</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 500 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 500 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 511 611</b>	<b>15 008 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	87 430	1 104 424
Betalbar skatt	4	89 404	131 485
Skyldig offentlige avgifter		521 639	444 383
Kortsiktig konserngjeld	6	6 120 226	6 528 182
Annen kortsiktig gjeld		9 349 357	187 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 168 056</b>	<b>8 396 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 679 667</b>	<b>23 404 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 793 165</b>	<b>117 806 745</b>



Organisasjonsnr: 991 999 728  
BYGGTILBEHØRS GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1111112.00	1.00	1111112.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DUS AS	440000.00	39.60%	Ordinære aksjer
IBG Holding AS	111112.00	10.00%	Ordinære aksjer
MOR AS	555558.00	50.00%	Ordinære aksjer
As Cato	4442.00	0.40%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	1111112.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
BAC AB	100.00%	100.00%	638495.00	210086.00
Duri Fagprofil AS	100.00%	100.00%	41879279.00	25748021.00
Industri og Boligprodukter AS	100.00%	100.00%	10330483.00	2826301.00
Ole Moe AS	50.00%	50.00%	16394226.00	2943241.00
Treprodukter Øst AS	50.00%	50.00%	2587793.00	2484326.00





## Årsberetning 2020 – Byggtilbehørsgruppen AS (BTG)

### Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Byggtilbehørsgruppen AS (BTG) er investeringer i og utvikling av SMB bedrifter innen salg og distribusjon av byggevarer og tilbehør. Selskapet opererer som et holdingselskap for flere aktive datterselskap.

Vår forretningsadresse er Brobekkeveien 80- Oslo.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i byggevarebransjen som vi investerer i. Selskapets omsetning, resultat og risiko påvirkes av de generelle økonomiske konjunktorene og konkurransesituasjonen.

BTG har ansvaret for gruppen sin «cash – pool» ovenfor bank.

BTG sin eksterne gjeld er svært begrenset og den finansielle risikoen ansees som lav.

Det er gjennomført flere investering indirekte og direkte i våre selskaper for videre virksomhetsutvikling også i 2020. BTG har iverksatt flere forprosjekt og Selskapene i gruppen har fortsatt arbeidet og investeringer knyttet til digitalisering og logistikkforbedringer.

Inntreden som 50% aksjonær i maling og jernvaregrossisten Ole Moe AS ble gjennomført sommeren 2020 og selskapet har vist en svært god utvikling siden overtakelse.

Videre har BTG etter regnskapsavleggelse for 2020 investert i Selskapsgruppen NRI Group AB i Sverige. Selskapsgruppen omsetter ca 350 millioner i 2020. NRI har vært en samarbeidspartner med BTG selskap gjennom 40 år og vi er svært takknemlig og fornøyde over nå også å bli strategisk og finansiell 35% partner. NRI og BTG har stort felles potensiale utover sin samlede forventede omsetning i 2021 på oppimot en milliard.

Vi søker fortsatt aktivt etter bedrifter eller distribusjonsavtaler som kan passe inn under vår «paraply» eller inngå i etablerte selskaper. Herunder vil det bli tegnet flere avtaler i 2021.

Utviklingen av driften i datterselskapene har vært god også i 2020. Da vi er importør i alle selskapene har den fortsatt svake norske kronen gitt oss utfordringer på dekningsbidrag og agio da denne type svingninger ikke har vært mulig å hente inn ovenfor kundene. Vi forventet en styrking av den norske kronen i 2020, noe som dessverre ikke har blitt realisert. Valutasjokket i forbindelse med Covid-19 forverret dessverre situasjonen ytterligere en lang periode.

Vårt datterselskap PSB Byggevarer AS inngikk leiekontrakt på østsiden av Oslo med åpning av nytt utsalgssted i 2018. Dette har gitt økte kostnader i 2018 og 2019 som vi forventet skulle gi positiv utvikling i 1 og 2 kvartal 2020. Covid-19 situasjonen dokumenterte for oss gjennom Q1 og Q2 at dette utenlandske kundesegmentet generelt og avdelingen på Lørenskog spesielt ikke var bærekraftig som selvstendige enheter på kort sikt. Nedleggelse av PSB avdelingen på Lørenskog og fusjon med PSB avdelingen på Billingstad med vårt datterselskap Duri Fagprofil ble derfor gjennomført sommeren 2020.



BTG sin driftsinntekt ble økt fra kr 1.768.229.- til kr 3.871.325.- grunnet inndekning av ulike prosjekt av berørte datterselskap.

Driftsresultatet ble positivt med kr 524.183.- mot negativt i 2019 med kr 1.343.054.- Ordinært resultat etter skatt ble kr 4.711.147.- i 2020 mot kr 33.080.776.- i 2019. Resultatendringen skyldes i hovedsak at det ikke ble besluttet utbytte fra datterselskap i forbindelse med ordinær generalforsamling.

Selskapets egenkapital er redusert fra 94.402.351.- i 2019 til 69.113.498.- i 2020 som i hovedsak skyldes tilleggsutbytte på 30 millioner når Covid-19 situasjonen var mer avklart. Totalkapitalen ble samtidig redusert fra kr 117.806.745.- i 2019 til kr 113.793.165.- i 2020

Selskapets finansielle risiko anses som svært lav og utbyttekapasiteten er høy, men styret har valgt å ikke foreslå utbytte i forbindelse med årsoppgjøret.

Styret anbefaler for generalforsamlingen å godkjenne det fremlagte årsregnskap med disposisjoner hvor kr 4.711.147.- overføres til annen egenkapital.

### **Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering**

Det er ikke ansatte i selskapet så arbeidsmiljøet anses som godt. Selskapets styre består av 3 menn.

Selskapet har en policy som skal sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet etnisk bakgrunn, funksjonshemming og kjønn i vår selskapsgruppe.

### **Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 20.04.20

Morten Røisland

Urban Styffe

Martin Dokkan



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Byggtilbehørs Gruppen AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	9	3 871 325	1 768 229
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 871 325</b>	<b>1 768 229</b>
Lønnskostnad	1	1 067 078	857 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 321	47 321
Annen driftskostnad	9	2 232 742	2 206 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 347 141</b>	<b>3 111 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>524 183</b>	<b>-1 343 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap		4 500 000	35 100 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 333	77 269
Annen renteinntekt		120 119	178 674
Annen finansinntekt	8	512 069	27 404
Annen rentekostnad		895 841	828 019
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 279 680</b>	<b>34 555 327</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 803 863	33 212 273
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 716	131 497
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 711 147	33 080 776
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 711 147</b>	<b>33 080 776</b>

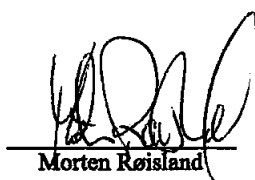




<b>Balanse</b>			
<b>Byggtilbehørs Gruppen AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	<u>197 353</u>	<u>244 674</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>197 353</b>	<b>244 674</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	88 055 891	71 973 498
Investeringer i aksjer og andeler		<u>606 400</u>	<u>606 400</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 662 291</b>	<b>72 579 898</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 859 645</b>	<b>72 824 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 539 362	1 998 766
Andre kortsiktige fordringer	6	569 874	286 587
Konsernfordringer	6	<u>19 823 469</u>	<u>39 269 625</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 932 705</b>	<b>41 554 978</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 000 816	3 427 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 933 521</b>	<b>44 982 173</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>113 793 165</u></b>	<b><u>117 806 745</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Byggtilbehørs Gruppen AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 111 112	1 111 112
Overkurs	10	<u>32 624 295</u>	<u>32 624 295</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 735 407</b>	<b>33 735 407</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	<u>35 378 091</u>	<u>60 666 944</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 378 091</b>	<b>60 666 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>69 113 498</b>	<b>94 402 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	11 611	8 299
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>28 500 000</u>	<u>15 000 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 500 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	87 430	1 104 424
Betalbar skatt	4	89 404	131 485
Skyldig offentlige avgifter		521 639	444 383
Konserngjeld	6	6 120 226	6 528 182
Annen kortsiktig gjeld		<u>9 349 357</u>	<u>187 621</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 168 056</b>	<b>8 396 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 679 667</b>	<b>23 404 394</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>113 793 165</b>	<b>117 806 745</b>

Oslo, 20.04.2021  
Styret i Byggtilbehørs Gruppen AS

 Morten Røisland styreleder	 Martin Albert Dokkan styremedlem	 Dan Urban Styffe styremedlem
--	--	---

Byggtilbehørs Gruppen AS Side 2

**Byggtilbehørs Gruppen AS****Noter til regnskapet 2020**

<b>KONTANTSTRØMANALYSE</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		4 803 863	33 212 273
Ordinær avskrivning	1	47 321	47 321
Betalt skatt	4	-131 485	-79 801
Gevinst ved salg av driftsmidler		0	0
Endring i fordringer		17 622 273	-2 556 331
Endring i leverandørgjeld		-1 016 994	387 155
Endring i andre tidsavgrensninger		8 831 036	6 308 347
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>		<b>30 156 014</b>	<b>37 318 964</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Investeringer i datterselskap og andre selskaper		-16 337 393	0
Investering i driftsmidler - / salgssum driftsmidler +		0	0
Langsiktige fordringer (Utlån- / Tilbakebetaling +)		255 000	0
Investering i (-) / salg av markedsaksjer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>		<b>-16 082 393</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
Endring i kassekreditt		0	-3 244 346
Utbetalt utbytte / konsernbidrag		-30 000 000	-30 000 000
Nedbetalt(-) / opptak (+) langsiktig gjeld		13 500 000	-717 500
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>		<b>-16 500 000</b>	<b>-33 961 846</b>
<b>Sammendrag</b>			
Netto endringer i kontanter og kontantekvivalenter (A+B+C)		-2 426 379	3 357 118
Beholdning i kontanter og kontantekvivalenter 01.01.		3 427 195	70 076
Beholdning i kontanter og kontantekvivalenter 31.12.		<b>1 000 816</b>	<b>3 427 195</b>



## Byggtilbehørs Gruppen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis. Selskapets virksomhetsområde er investeringer i og finansiering av selskaper og eiendom samt å yte tjenester til selskapene i konsernet.

### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Investering i andre langsigtede aksjer og andeler følger de samme vurderingsregler.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til framtidige servicetjenester balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatter

Skattekostnad består av betalt skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktede, likvide plasseringer.



## Byggtilbehørs Gruppen AS

### Note 1- Lønn og honorærer

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon og har heller ikke etablert dette.

	2020	2019
Lønnskostnader		
Bonus til ansatt i konsernet	822 200	765 554
Arbeidsgiveravgift	144 878	91 855
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	1 067 078	857 409

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller avtalt skuttvederlag til styret eller dagligleder i 2020.

Det er ingen sikkerhetstilsettelser til styret.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er utbetalt godtgjørelse til revisor i 2020 for revisjon med kroner 32 600 samt kroner 37 400 for andre tjenester. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

### Note 2- Selskapskapital

	Aksjekapital	Antall	Pålydende	Baldert
Pr 31.12.2020	kr. 1 111 112	1 111 112	kr. 1	kr. 1 111 112

Byggtilbehørs Gruppen AS har 4 aksjonærer

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
MoR AS	555 558	50,0 %
DuS AS	440 000	39,6 %
IBG Holding AS	111 112	10,0 %
AS Cato	4 442	0,4 %
Totalt aksjer	1 111 112	

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaks reglene i regnskapsloven § 3-7.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til MoR AS. Konsernregnskapet vil være tilgjengelig på morselskapets kontoradresse, Karenslyst alle 16, Oslo.

### Note 3 - Driftsmidler inventar og bygningsmessige innredninger

	2020	2019	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	39 520	395 000	394 520
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	39 520	395 000	394 520
Akkumulerte avskrivning 01.01.20	20 551	129 296	149 847
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	26 874	170 294	197 168
Balansført verdi 31.12.19	12 646	184 706	197 353

Årets avskrivninger	6 323	40 998	47 321
Avskrivningssats	20 %	13 %	
Avskrivningstid	5 år	7,5 år	



## Noter til årsregnskapet for 2020 for

## Byggtilbehørs Gruppen AS

## Note 4- Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	89 404	131 485
Endring utsatt skatt	3 312	12
Skattekostnad på ordinært resultat	92 716	131 497

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Nedenfor er det gitt en spesifikkasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 803 883	33 212 273
Permanente forskjeller	26 172	8 848
Utbytte	-4 428 600	-32 827 404
Urealisert gevinst aksjer	0	0
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon	0	0
Endring midlertidige forskjeller	2 948	2 948
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	406 381	597 661
Betalbar skatt på årets resultat	89 404	131 485

## Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2020	2019	Endring
3 % på utbytte som utbetales i 2021	30 000	12 000	0
Driftsmidler	22 778	26 724	-2 946
Grunnlag beregning utsatt skattefordel	52 778	37 724	15 054

Anvendt skattesats:

22 % 22 %

Balansført utsatt skatt

11 611 8 299 3 312

## Note 5- Konsern

Selskapet er morselskap for følgende selskaper:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets Egenkapital	Selskapets Resultat	Bokført Verdi
BAC AB	Sverige	100 %	638 485	210 088	288 898
Durl Fagprofil AS	Oslo	100 %	41 879 279	25 748 021	60 821 800
Industri og Boligprodukter AS		100 %	10 330 483	2 828 301	7 000 000
Ole Moe AS	Kristiansand	50 %	18 384 228	2 943 241	18 337 393
Treprodukter Øst AS	Sarpsborg	50 %	2 587 793	2 484 328	3 630 000



## Byggtilbehørs Gruppen AS

### Note 6- Gjeld/Fordringer til selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper og nærstående.

Datterselskaper	2020	2019
<b>Fordring</b>		
Duri Fagprofil /IBP AS - kundefordring	31 794	1 769 640
Duri Fagprofil AS Utbytte /konsernbidrag	14 600 000	30 000 000
IBP AS utbytte/konsernbidrag	3 000 000	3 700 000
PSB-Byggevær AS Utbytte	0	1 000 000
Fordring BAC AB	0	229 126
Treprodukter øst - fordring / fordring utbytte	1 475 000	1 600 000
<b>Gjeld til øker</b>		
DUS AS	-3 682 797	-68 750
DUS AS leverandørgjeld	-68 750	0
MoR AS	-4 697 196	-1 027 500
MoR AS-leverandørgjeld	0	-2 780
IBGH AS	-630 007	0
<b>Renteinntekter</b>		
Totale renteinntekter fra datterselskaper	43 333	77 288

All gjeld forfaller innen 5 år og alle fordringer forfaller innen 1 år.

Selskapets kundefordringer er knyttet til fakturering til morselskap.  
Selskapets inntekter knytter seg i det vesentligste til selskaper i konsernet.

Selskapet har mottatt fakturaer for tjenester fra datterselskap med kroner 130 625 samt fra selskap kontrollert av styremedlemmer med kroner 2 068 750, alle tall ekskl. mva

Selskapet inngår i konsernkontoordning med datterselskapene. Selskapet har pr 31.12.20 en fordring på datterselskap på kr 848 489 knyttet til ordningen, samt en gjeld til datterselskap på kr 6 120 226.

### Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.  
Selskapet har lån på MNOK 28 500 i den Danske Bank. Som sikkerhet for dette lånet er det pantsatt kundefordringer og varelager i selskapets datterselskap, Duri Fagprofil AS og Industri og Boligprodukter AS.

### Note 8 Finansielle instrumenter og markedsaksjer .

Selskapet har ingen finansielle instrumenter eller markedsaksjer pr 31.12.20.



Årsregnskap for Brønnøysundregistrene for 2020

**Byggtilbehørs Gruppen AS**

**Note 9 Garantier /fremiele**

Selskapet har ikke lenger noen fremiele av lokaler, eller løpende garantier.

**Note 10 Egenkapital oppstilling**

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK egenkapital	SUM egenkapital
Egenkapital 01.01 2020	1 111 112	32 624 295	69 666 944	94 402 351
Tilleggsutbytte			-30 000 000	-30 000 000
Årets resultat			4 711 147	4 711 147
<b>Egenkapital pr 31.12.20</b>	<b>1 111 112</b>	<b>32 624 295</b>	<b>35 378 091</b>	<b>69 113 498</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i  
Byggtilbehørsgruppen AS

Org.nr. 991 999 728

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Byggtilbehørsgruppen AS som viser et overskudd på kr 4 711 147. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## NITSCHKE

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Byggtilbehørgruppen AS**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 20. april 2021  
Nitschke AS

Øystein Fusdahl  
statsautorisert revisor