



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 038	5 855
Sum kostnader		8 038	5 855
Driftsresultat		-8 038	-5 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 020 480	1 050 650
Sum finansinntekter		1 020 480	1 050 650
Annen finanskostnad		326	354
Sum finanskostnader		326	354
Netto finans		1 020 154	1 050 296
Ordinært resultat før skattekostnad		1 012 116	1 044 441
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 101	39 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		974 015	1 004 779
Årsresultat		974 015	1 004 779
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	974 015	1 004 779
Sum overføringer og disponeringer		974 015	1 004 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 110 000	1 110 000
Sum varige driftsmidler		1 110 000	1 110 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 352 513	1 351 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 352 513	1 351 996
Sum anleggsmidler		2 462 513	2 461 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 508 393	1 531 862
Sum fordringer		1 508 393	1 531 862
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		603 021	603 021
Sum investeringer		603 021	603 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 080 232	83 732
Sum omløpsmidler		3 191 646	2 218 615
SUM EIENDELER		5 654 159	4 680 611

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 508 869	4 534 854
Sum opptjent egenkapital		5 508 869	4 534 854
Sum egenkapital		5 613 869	4 639 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	38 101	39 662
Annen kortsiktig gjeld		2 189	1 095
Sum kortsiktig gjeld		40 290	40 757
Sum gjeld		40 290	40 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 654 159	4 680 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358052

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 038	5 855
Sum kostnader		8 038	5 855
Driftsresultat		-8 038	-5 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 020 480	1 050 650
Sum finansinntekter		1 020 480	1 050 650
Annen finanskostnad		326	354
Sum finanskostnader		326	354
Netto finans		1 020 154	1 050 296
Ordinært resultat før skattekostnad		1 012 116	1 044 441
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 101	39 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		974 015	1 004 779
Årsresultat		974 015	1 004 779
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	974 015	1 004 779
Sum overføringer og disponeringer		974 015	1 004 779



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 110 000	1 110 000
Sum varige driftsmidler		1 110 000	1 110 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 352 513	1 351 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 352 513	1 351 996

Sum anleggsmidler		2 462 513	2 461 996
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 508 393	1 531 862
Sum fordringer		1 508 393	1 531 862

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		603 021	603 021
Sum investeringer		603 021	603 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 080 232	83 732
---	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		3 191 646	2 218 615
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 654 159	4 680 611
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 508 869	4 534 854
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		5 508 869	4 534 854
Sum egenkapital		5 613 869	4 639 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	38 101	39 662
Annen kortsiktig gjeld		2 189	1 095
Sum kortsiktig gjeld		40 290	40 757
Sum gjeld		40 290	40 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 654 159	4 680 611



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trym Jacobsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	38 101	39 662
Årets totale skattekostnad	38 101	39 662



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 012 116	1 044 441
Permanente forskjeller	326	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	6 957	2 900
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	25 956	26 727
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-872 170	-893 787
Årets skattegrunnlag	<u>173 185</u>	<u>180 281</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	38 101	39 662

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	5 000	4 534 854	4 639 854
Årsresultat	0	0	974 015	974 015
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>5 000</u>	<u>5 508 869</u>	<u>5 613 869</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trym Jacobsen	100	100 %	100 %