



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 124 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 21 AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	235 362	226 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 362</b>	<b>226 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	282 285	282 285
Annen driftskostnad	3	58 035	26 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 320</b>	<b>308 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 958</b>	<b>-82 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 628	35 502
Annen finansinntekt		3 606	2 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 234</b>	<b>38 062</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 746	68 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 746</b>	<b>68 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 512</b>	<b>-30 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 470</b>	<b>-112 405</b>
Skattekostnad	4, 5	-25 623	-24 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		378 088	415 813
Annen egenkapital		287 241	328 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 396 216	29 678 501
Sum varige driftsmidler		29 396 216	29 678 501
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 396 216	29 678 501
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 006	16 793
Konsernfordringer		484 728	533 094
Sum fordringer		496 734	549 887
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		244 694	1 055 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 694	1 055 292
Sum omløpsmidler		741 427	1 605 179
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	20 800 000	20 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 800 000</b>	<b>21 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 781 475	5 494 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 781 475</b>	<b>5 494 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 581 475</b>	<b>27 294 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	1 630 673	1 549 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 630 673</b>	<b>1 549 656</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 673</b>	<b>1 549 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 814	5 433
Kortsiktig konserngjeld	1	915 681	2 434 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>925 495</b>	<b>2 439 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 168</b>	<b>3 989 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 124 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 21 AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 912 124 266  
KONG OSCARSGATE 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	235 362	226 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 362</b>	<b>226 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	282 285	282 285
Annen driftskostnad	3	58 035	26 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 320</b>	<b>308 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 958</b>	<b>-82 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 628	35 502
Annen finansinntekt		3 606	2 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 234</b>	<b>38 062</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 746	68 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 746</b>	<b>68 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 512</b>	<b>-30 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 470</b>	<b>-112 405</b>
Skattekostnad	4, 5	-25 623	-24 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		378 088	415 813
Annen egenkapital		287 241	328 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>



Organisasjonsnr: 912 124 266  
KONG OSCARSGATE 21 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 396 216	29 678 501
Sum varige driftsmidler		29 396 216	29 678 501
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 396 216	29 678 501
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 006	16 793
Konsernfordringer		484 728	533 094
Sum fordringer		496 734	549 887
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		244 694	1 055 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 694	1 055 292
Sum omløpsmidler		741 427	1 605 179
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	20 800 000	20 800 000
Sum innskutt egenkapital		21 800 000	21 800 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 781 475	5 494 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 781 475</b>	<b>5 494 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 581 475</b>	<b>27 294 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	1 630 673	1 549 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 630 673</b>	<b>1 549 656</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 673</b>	<b>1 549 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 814	5 433
Kortsiktig konserngjeld	1	915 681	2 434 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>925 495</b>	<b>2 439 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 168</b>	<b>3 989 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>



Organisasjonsnr: 912 124 266  
KONG OSCARSGATE 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**KONG OSCARSGATE 21 AS**

912124266

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	235 362	226 308
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 362</b>	<b>226 308</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	282 285	282 285
Annen driftskostnad	3	58 035	26 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>340 320</b>	<b>308 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 958</b>	<b>-82 063</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		24 628	35 502
Annen finansinntekt		3 606	2 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 234</b>	<b>38 062</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 746	68 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 746</b>	<b>68 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 512</b>	<b>-30 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 470</b>	<b>-112 405</b>
Skattekostnad	4, 5	-25 623	-24 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		378 088	415 813
Annen egenkapital		287 241	328 137
<b>Sum overføringer</b>		<b>-90 847</b>	<b>-87 676</b>



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 396 216	29 678 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 396 216</b>	<b>29 678 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 396 216</b>	<b>29 678 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		484 728	533 094
Andre kortsiktige fordringer		12 006	16 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>496 734</b>	<b>549 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		244 694	1 055 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 694</b>	<b>1 055 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>741 427</b>	<b>1 605 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	20 800 000	20 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 800 000</b>	<b>21 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 781 475	5 494 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 781 475</b>	<b>5 494 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 581 475</b>	<b>27 294 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	1 630 673	1 549 656
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 630 673</b>	<b>1 549 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 814	5 433
Kortsiktig konserngjeld	1	915 681	2 434 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>925 495</b>	<b>2 439 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 168</b>	<b>3 989 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 137 643</b>	<b>31 283 679</b>

Bergen, 30. juni 2025

Tom Rune Pedersen  
styrets leder



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Note 1 - Transaksjoner med nærstående

Annen driftsinntekt er inntekt etter fremleie til konsernselskap.

Konserngjeld er renteberegnet med 5,5%.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	3 136 500	32 571 922	35 708 422
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 136 500</b>	<b>32 571 922</b>	<b>35 708 422</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 136 500	-2 893 421	-6 029 921
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 136 500	-3 175 706	-6 312 206
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>29 396 216</b>	<b>29 396 216</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	282 285	282 285
Økonomisk levetid	5	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-106 640	-117 281
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	81 017	92 552
<b>Skattekostnad</b>	<b>-25 623</b>	<b>-24 729</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-116 470	-112 405
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-368 259	-420 689
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	484 728	533 094
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>



KONG OSCARSGATE 21 AS  
912 124 266

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	7 043 890	7 412 149	-368 259
Fremførbart underskudd	0	-1	1
<b>Netto forskjeller</b>	<b>7 043 890</b>	<b>7 412 149</b>	<b>-368 258</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>7 043 890</b>	<b>7 412 149</b>	<b>-368 258</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 549 656</b>	<b>1 630 673</b>	<b>-81 017</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	10 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Magic Norway AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	20 800 000	5 494 234	27 294 234
Årsresultat	0	0	-90 847	-90 847
Mottatt konsernbidrag	0	0	378 088	378 088
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>20 800 000</b>	<b>5 781 475</b>	<b>27 581 475</b>



Til generalforsamlingen i  
**Kong Oscarsgate 21 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Kong Oscarsgate 21 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 90 847. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Kong Oscarsgate 21 AS**  
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 30. juni 2025



**REVISOR-PARTNER AS**

**Bjørn Erik Flakne**  
statsautorisert revisor