



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 928 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG-COMPAGNIET AS
Forretningsadresse: Brekkvegen 6
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arve Kvisvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	11 049 041	19 747 311
Sum inntekter		11 049 041	19 747 311
Kostnader			
Varekostnad		4 767 314	11 720 028
Lønnskostnad	2,3	4 698 247	4 670 324
Avskrivning på varige driftsmidler	4	268 889	150 850
Annen driftskostnad		1 733 913	2 018 815
Sum kostnader		11 468 363	18 560 018
Driftsresultat		-419 322	1 187 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 406	22 638
Sum finansinntekter		1 406	22 638
Annen rentekostnad		50 762	1 975
Sum finanskostnader		50 762	1 975
Netto finans		-49 355	20 663
Ordinært resultat før skattekostnad		-468 677	1 207 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5		512 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-468 677	695 949
Årsresultat		-468 677	695 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-468 677	695 949
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			175 930
Overføringer annen egenkapital		-468 677	520 019
Sum overføringer og disponeringer		-468 677	695 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	437 979	114 462
Maskiner og anlegg	4	154 832	97 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	915 963	279 000
Sum varige driftsmidler		1 508 774	490 462
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Andre fordringer		69 375	27 593
Sum finansielle anleggsmidler		99 375	27 593
Sum anleggsmidler		1 608 149	518 054
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		328 500	273 900
Sum varer		328 500	273 900
Fordringer			
Kundefordringer	1	664 337	937 741
Andre fordringer	1		47 356
Sum fordringer		664 337	985 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	483 850	1 442 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 850	1 442 570
Sum omløpsmidler		1 476 687	2 701 567
SUM EIENDELER		3 084 836	3 219 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	105 843	574 521
Sum opptjent egenkapital		105 843	574 521
Sum egenkapital		425 843	894 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	831 245	
Sum annen langsiktig gjeld		831 245	
Sum langsiktig gjeld		831 245	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		277 824	363 153
Betalbar skatt	5		462 480
Skyldig offentlige avgifter		394 934	316 540
Kortsiktig konserngjeld		441 000	241 000
Annen kortsiktig gjeld		713 988	941 929
Sum kortsiktig gjeld		1 827 747	2 325 101
Sum gjeld		2 658 992	2 325 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 084 836	3 219 622



**Årsoppgjør 2016
for
Bygg-Compagniet AS**



Bygg-Compagniet AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	11 049 041	19 747 311
Sum driftsinntekter		11 049 041	19 747 311
Driftskostnader			
Varekostnad		4 767 314	11 720 028
Lønnskostnad	2,3	4 698 247	4 670 324
Avskrivning på varige driftsmidler	4	268 889	150 850
Annen driftskostnad		1 733 913	2 018 815
Sum driftskostnader		11 468 363	18 560 018
DRIFTSRESULTAT		(419 322)	1 187 293
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 406	22 638
Sum finansinntekter		1 406	22 638
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 762	1 975
Sum finanskostnader		50 762	1 975
NETTO FINANSPOSTER		(49 355)	20 663
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(468 677)	1 207 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	512 007
ORDINÆRT RESULTAT		(468 677)	695 949
ARSRESULTAT		(468 677)	695 949
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	175 930
Overføringer annen egenkapital		(468 677)	520 019
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(468 677)	695 949



Bygg-Compagniet AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	437 979	114 462
Maskiner og anlegg	4	154 832	97 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	915 963	279 000
Sum varige driftsmidler		1 508 774	490 462
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Andre fordringer		69 375	27 593
Sum finansielle anleggsmidler		99 375	27 593
SUM ANLEGGSMIDLER		1 608 149	518 055
OMLØPSMIDLER			
Varer		328 500	273 900
Fordringer			
Kundefordringer	1	664 337	937 741
Andre fordringer	1	0	47 356
Sum fordringer		664 337	985 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	483 850	1 442 570
SUM OMLØPSMIDLER		1 476 687	2 701 567
SUM EIENDELER		3 084 836	3 219 622



Bygg-Compagniet AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	105 843	574 521
Sum opptjent egenkapital		105 843	574 521
SUM EGENKAPITAL		425 843	894 521
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	831 245	0
Sum annen langsiktig gjeld		831 245	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		831 245	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		277 824	363 153
Betalbar skatt	5	0	462 480
Skyldig offentlige avgifter		394 934	316 540
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		441 000	241 000
Annen kortsiktig gjeld		713 988	941 929
Sum kortsiktig gjeld		1 827 747	2 325 101
SUM GJELD		2 658 992	2 325 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 084 836	3 219 622

Aure, den 15.05.2017,
styret for **BYGG-COMPAGNIET AS**

Jan Arve Kvisvik
styreleder/daglig leder

Irina N Golovtchanova
nestleder



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

For langsiktige tilvirkningskontrakter anvendes løpende avregning med fortjeneste. Dette innebærer at inntektsføringen skjer etterhvert som arbeidet utføres i henhold til fullføringsgraden.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varebeholdning

Lager av innkjøpt varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke oppført som en eiendel i regnskapet.



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 2 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 125 088.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnaden består av følgende poster:	2016	2015
Lønninger	4 552 140	4 124 064
Bonus	0	0
Arbeidsgiveravgift	290 638	279 189
Pensjonskostnader	31 237	83 310
Andre ytelser	175 768	183 761
Sum lønnskostnader	4 698 247	4 670 324
Antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er:	9	9
Godtgjørelser til ledelsen	Daglig leder	Styret
Lønn	330 960	
Annen godtgjørelse	25 443	0
Fri bil	183 600	

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover innskuddsbetalingen.

Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr. 33 312. I tillegg har revisor mottatt kr. 11 702 i honorarer for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	201 262	343 371	764 465	1 309 098
+ Tilgang	333 645	120 833	832 723	1 287 201
Anskaffelseskost pr. 31/12	534 907	464 204	1 597 188	2 596 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	86 801	246 371	485 465	818 636
+ Ordinære avskrivninger	10 128	63 001	195 761	268 889
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	96 928	309 372	681 226	1 087 526
Balansført verdi pr 31/12	437 979	154 832	915 962	1 508 773
Prosentats for ord. avskr.	1-20	10-33	12-33	



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 5 - Skattekostnad

	2016	2015
Betalbar skatt	0	462 480
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	65 070
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-15 543
Samlede ordinære skattekostnader	0	512 007

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2016	2015
Sum positive skatteøkende forskjeller	72 073	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 221 639	686 366
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 149 567	686 366

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel. Iht til GRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	320	1.000	320.000
Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.			
Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet	
JAK Eiendom AS	100%	styreleder og daglig leder Kvisvik er eier og styreleder i JAK Eiendom AS	

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	574 521	894 521
Anvendt til årsresultat		-468 677	-468 677
Pr 31.12.	320 000	105 843	425 843

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 415 622 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
--------------	------	--------

Noter for Bygg-Compagniet AS

Organisasjonsnr. 970928561



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Gjeld sikret med pant	831 245	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	674 978	0
Sum pantsatte eiendeler	674 978	0



BYGG-COMPAGNIET AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2016

Virksomhetens art og sted:

Bygg-Compagniet AS arbeider med oppføring og rehabilitering av boliger og andre trehus. Bygg-Compagniet AS holder til i Aure kommune.

Fortsatt drift:

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Utvikling og resultat:

Omsetningen er redusert 38 % i forhold til fjoråret.

Resultatet før skatt på minus kr. 468.677 er ikke tilfredstillende. Likviditeten i selskapet er god.

Arbeidsmiljø:

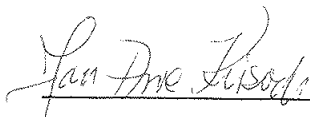
Bygg-Compagniet AS hadde ved utgangen av 2016 10 ansatte. Arbeidsmiljøet er godt, og den generelle trivselen er god. Sykefraværet er på linje med det som kan forventes i denne bransjen.

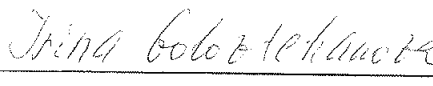
Selskapet har rinnarbeidet policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ansatt en kvinne i selskapet.

Ytre miljø:

Selskapet deltar ikke i arbeider som forurensar det ytre miljøet.

Aure den 22.05.2017


Jan Arve Kvisvik .styreleder


Irina Golovtchanova, nestleder.



Kristiansund
Aure | Molde | Sunndal
Surnadal | Tingvoll

ROLF K. SÆTHER
THOMAS BJØRSETH
GEIR OVE BRANDSHAUG
Statsautoriserte revisorer
KNUT H. MUNDAL
TORIL ULFSNES
Registrerte revisorer

I samarbeid med
Romsdal Revisjon

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bygg-Compagniet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg-Compagniet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 468 677. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god

NORDMØRE REVISJON AS
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 961 225 930 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgt. 34, 6508 Kristiansund Tlf: 715 715 00 faks: 715 715 01
kristiansund@nordmore-revisjon.no

Side 1 av 2



regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Aure 22.05.2017
Nordmøre Revisjon AS

Toril Ulfnes
Registrert revisor



**Årsoppgjør 2016
for
Bygg-Compagniet AS**



Bygg-Compagniet AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	11 049 041	19 747 311
Sum driftsinntekter		11 049 041	19 747 311
Driftskostnader			
Varekostnad		4 767 314	11 720 028
Lønnskostnad	2,3	4 698 247	4 670 324
Avskrivning på varige driftsmidler	4	268 889	150 850
Annen driftskostnad		1 733 913	2 018 815
Sum driftskostnader		11 468 363	18 560 018
DRIFTSRESULTAT		(419 322)	1 187 293
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 406	22 638
Sum finansinntekter		1 406	22 638
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 762	1 975
Sum finanskostnader		50 762	1 975
NETTO FINANSPOSTER		(49 355)	20 663
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(468 677)	1 207 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	512 007
ORDINÆRT RESULTAT		(468 677)	695 949
ÅRSRESULTAT		(468 677)	695 949
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	175 930
Overføringer annen egenkapital		(468 677)	520 019
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(468 677)	695 949



Bygg-Compagniet AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	437 979	114 462
Maskiner og anlegg	4	154 832	97 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	915 963	279 000
Sum varige driftsmidler		1 508 774	490 462
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Andre fordringer		69 375	27 593
Sum finansielle anleggsmidler		99 375	27 593
SUM ANLEGGSMIDLER		1 608 149	518 055
OMLØPSMIDLER			
Varer		328 500	273 900
Fordringer			
Kundefordringer	1	664 337	937 741
Andre fordringer	1	0	47 356
Sum fordringer		664 337	985 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	483 850	1 442 570
SUM OMLØPSMIDLER		1 476 687	2 701 567
SUM EIENDELER		3 084 836	3 219 622



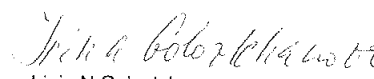
Bygg-Compagniet AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	105 843	574 521
Sum opptjent egenkapital		105 843	574 521
SUM EGENKAPITAL		425 843	894 521
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	831 245	0
Sum annen langsiktig gjeld		831 245	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		831 245	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	5	277 824	363 153
Skyldig offentlige avgifter		0	462 480
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		394 934	316 540
Annen kortsiktig gjeld		441 000	241 000
Sum kortsiktig gjeld		713 988	941 929
SUM GJELD		1 827 747	2 325 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 084 836	3 219 622

Aure, den 15.05.2017,
styret for BYGG-COMPAGNIET AS


Jan Arve Kvisvik
styreleder/daglig leder


Irinia N Golovtchanova
nestleder



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

For langsiktige tilvirkningskontrakter anvendes løpende avregning med fortjeneste. Dette innebærer at inntektsføringen skjer etterhvert som arbeidet utføres i henhold til fullføringsgraden.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varebeholdning

Lager av innkjøpt varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke oppført som en eiendel i regnskapet.



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 2 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 125 088.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnaden består av følgende poster:	2016	2015
Lønninger	4 552 140	4 124 064
Bonus	0	0
Arbeidsgiveravgift	290 638	279 189
Pensjonskostnader	31 237	83 310
Andre ytelser	175 768	183 761
Sum lønnskostnader	4 698 247	4 670 324

Antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er:	9	9
--	---	---

Godtgjørelser til ledelsen	Daglig leder	Styret
Lønn	330 960	
Annen godtgjørelse	25 443	0
Fri bil	183 600	

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover innskuddsbetalingen.

Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr. 33 312. I tillegg har revisor mottatt kr. 11 702 i honorarer for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	201 262	343 371	764 465	1 309 098
+ Tilgang	333 645	120 833	832 723	1 287 201
Anskaffelseskost pr. 31/12	534 907	464 204	1 597 188	2 596 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	86 801	246 371	485 465	818 636
+ Ordinære avskrivninger	10 128	63 001	195 761	268 889
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	96 928	309 372	681 226	1 087 526
Balansført verdi pr 31/12	437 979	154 832	915 962	1 508 773
Prosentats for ord. avskr.	1-20	10-33	12-33	



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 5 - Skattekostnad

	2016	2015
Betalbar skatt	0	462 480
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	65 070
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-15 543
Samlede ordinære skattekostnader	0	512 007

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2016	2015
Sum positive skatteøkende forskjeller	72 073	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 221 639	686 366
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 149 567	686 366

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel. Iht til GRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	320	1.000	320.000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
JAK Eiendom AS	100%	styreleder og daglig leder Kvisvik er eier og styreleder i JAK Eiendom AS



Bygg-Compagniet AS

Noter 2016

Note 7 - Egenkapital

	Seiskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	574 521	894 521
Anvendt til årsresultat		-468 677	-468 677
Pr 31.12.	320 000	105 843	425 843

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 415 622 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	831 245	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	674 978	0
Sum pantsatte eiendeler	674 978	0