



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 071 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROM HOME TO HOME AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 40  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Espedal Ørjansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 303 892	30 989 345
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 303 892</b>	<b>30 989 345</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 441 783	24 778 062
Lønnskostnad	5	1 799 657	1 877 753
Annen driftskostnad	5	869 120	925 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 110 560</b>	<b>27 581 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 193 332</b>	<b>3 407 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 755
Annen finansinntekt		200 366	450 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 366</b>	<b>452 522</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		97 800	212 430
Annen rentekostnad		19 209	45 048
Annen finanskostnad		182 671	659 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 680</b>	<b>916 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 314</b>	<b>-464 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 094 018</b>	<b>2 943 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 661	1 219 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	922 357	1 723 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	44 216	44 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 216</b>	<b>44 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 216</b>	<b>44 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	5 193 904	7 257 307
<b>Sum varer</b>		<b>5 193 904</b>	<b>7 257 307</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 585 386	5 425 755
Andre fordringer		1 133 401	10 368
Konsernfordringer		1 348 018	883 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 066 805</b>	<b>6 319 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 440 420	5 050 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 440 420</b>	<b>5 050 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 701 129</b>	<b>18 626 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 745 345</b>	<b>18 670 990</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 200	100 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 961 855	5 039 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 961 855</b>	<b>5 039 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 062 055</b>	<b>5 139 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 463 267	5 160 467
Langsiktig gjeld til eiere		911 988	1 887 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 375 255</b>	<b>7 047 467</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 375 255</b>	<b>7 047 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 357 631	4 496 564
Betalbar skatt	4	720 865	519 935
Skyldig offentlige avgifter		634 910	992 162
Annen kortsiktig gjeld		594 629	475 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 308 035</b>	<b>6 483 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 683 290</b>	<b>13 531 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 745 345</b>	<b>18 670 990</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
From Home To Home AS**

**Foretaksnr. 989071750**



From Home To Home AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		22 303 892	30 989 345
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 303 892</b>	<b>30 989 345</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 441 783	24 778 062
Lønnskostnad	5	1 799 657	1 877 753
Annen driftskostnad	5	869 120	925 966
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 110 560</b>	<b>27 581 782</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 193 332</b>	<b>3 407 563</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 755
Annen finansinntekt		200 366	450 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 366</b>	<b>452 522</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		97 800	212 430
Annen rentekostnad		19 209	45 048
Annen finanskostnad		182 671	659 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 680</b>	<b>916 776</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(99 314)</b>	<b>(464 254)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 094 018</b>	<b>2 943 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 661	1 219 718
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	922 357	1 723 592
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>922 357</b>	<b>1 723 592</b>

Årsregnskap for From Home To Home AS

Organisasjonsnr. 989071750



From Home To Home AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	44 216	44 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 216</b>	<b>44 216</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>44 216</b>	<b>44 216</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	5 193 904	7 257 307
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 585 386	5 425 755
Andre fordringer		1 133 401	10 368
Fordringer på konsernselskap		1 348 018	883 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 066 805</b>	<b>6 319 408</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 440 420	5 050 060
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 701 129</b>	<b>18 626 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 745 345</b>	<b>18 670 990</b>

Årsregnskap for From Home To Home AS

Organisasjonsnr. 989071750



From Home To Home AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 200	100 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 961 855	5 039 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 961 855</b>	<b>5 039 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 062 055</b>	<b>5 139 698</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		4 463 267	5 160 467
Langsiktig gjeld til eiere		911 988	1 887 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 375 255</b>	<b>7 047 467</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 375 255</b>	<b>7 047 467</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 357 631	4 496 564
Betalbar skatt	4	720 865	519 935
Skyldig offentlige avgifter		634 910	992 162
Annen kortsiktig gjeld		594 629	475 165
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 308 035</b>	<b>6 483 826</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 683 290</b>	<b>13 531 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 745 345</b>	<b>18 670 990</b>

Lier, 30. mai 2018

Christian Espedal Ørjansen  
Styreleder

Sigurd Ørjansen  
Styremedlem



From Home To Home AS

## Noter til årsregnskap 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for From Home To Home AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### e) Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Varelager/ (anlegg for salg)

	2017	2016
Tomt- og byggekostnad hytter for salg	5 193 904	7 257 307





From Home To Home AS

### Noter til årsregnskap 2017

Note 4 **Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt**

forts. *Forskjeller som kan utlignes:*

Avsetning garantiforpliktelser	-100 000	-100 000
Sum midlertidige forskjeller	-100 000	-100 000
Skattem. fremførbart underskudd	-	-
Ubenyttet godtgj. omregnet til negativ forskjell	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt/ (-) utsatt skattefordel</b>	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Utsatt skatt/ (-) utsatt skattefordel</b>	<b>-23 000</b>	<b>-24 000</b>

*Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr. God Regnskapsskikk for små foretak.*

Note 5 **Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.**

	2017	2016
Lønninger	1 435 138	1 583 672
Arbeidsgiveravgift	220 445	233 353
Andre ytelser	144 074	60 728
<b>SUM</b>	<b>1 799 657</b>	<b>1 877 753</b>

Selskapet har sysselsatt ca. 2,5 årsverk i 2017.

Selskapet har tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke daglig leder.

Det er ikke foretatt utbetalinger til tillitsvalgte.

**Revisor:**

	2017	2016
Revisjonshonorar inkl. mva	37 500	22 500
Tilleggstjenester inkl. mva	12 000	7 500



From Home To Home AS

**Noter til årsregnskap 2017**

<b>Note 6 Investering i datterselskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>	<b>Ansk. kost.</b>
Norway Construction AB, Sverige	100 %	100 %	44 216

<b>Note 7 Bankinnskudd og kontanter</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Bundne bankinnskudd vedr. ansattes skattetrekksmidler	116 426	225 240
Skyldig skattetrekk 31.12.	114 430	220 105

Skattetrekksmidler er behandlet ihht skattebetalingsloven §5-12.



## Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen

e-post: [oddbjorn@roso-revisjon.no](mailto:oddbjorn@roso-revisjon.no)

org. nr. 962 865 348  
mobillf 90 85 03 77  
bankkontonr. 6140 05 47865

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i From Home To Home AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Jeg har revidert selskapet From Home To Home AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 922 357. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 30. mai 2018

  
Oddbjørn Roso  
Statsautorisert revisor

Oddbjørn Roso  
Statsautorisert revisor