



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	918 823	925 822
Sum inntekter		918 823	925 822
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 800	66 800
Annen driftskostnad	4	629 025	472 931
Sum kostnader		695 825	539 731
Driftsresultat		222 998	386 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 714	418
Sum finansinntekter		1 714	418
Annen rentekostnad		375	300
Sum finanskostnader		375	300
Netto finans		1 339	118
Ordinært resultat før skattekostnad	3	224 337	386 210
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 437	84 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 900	301 272
Årsresultat		174 900	301 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 900	301 272
Totalresultat		174 900	301 272
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-100	1 272
Sum overføringer og disponeringer		174 900	301 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	64 913	55 722
Sum immaterielle eiendeler		64 913	55 722
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	930 900	997 700
Sum varige driftsmidler		930 900	997 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		995 813	1 053 422
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 489	33 562
Andre fordringer		130 844	81 105
Sum fordringer		134 333	114 667
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 679	141 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 679	141 695
Sum omløpsmidler		310 013	256 362
SUM EIENDELER		1 305 826	1 309 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	5	25 318	25 318
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		55 318	55 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	315 824	315 924
Sum opptjent egenkapital		315 824	315 924
Sum egenkapital	5	371 142	371 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	397 548	247 548
Sum annen langsiktig gjeld		397 548	247 548
Sum langsiktig gjeld		397 548	247 548
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 016	100 422
Betalbar skatt	3	58 628	94 017
Skyldige offentlige avgifter		102 491	151 555
Utbytte	5	175 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			45 000
Sum kortsiktig gjeld		537 135	690 994
Sum gjeld		934 683	938 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 305 826	1 309 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 465175

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 912 118 118
URANIENBORGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	918 823	925 822
Sum inntekter		918 823	925 822
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 800	66 800
Annen driftskostnad	4	629 025	472 931
Sum kostnader		695 825	539 731
Driftsresultat		222 998	386 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 714	418
Sum finansinntekter		1 714	418
Annen rentekostnad		375	300
Sum finanskostnader		375	300
Netto finans		1 339	118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 337	386 210
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	49 437	84 938
Årsresultat		174 900	301 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 900	301 272
Totalresultat		174 900	301 272
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-100	1 272
Sum overføringer og disponeringer		174 900	301 272



Organisasjonsnr: 912 118 118
URANIENBORGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	64 913	55 722
Sum immaterielle eiendeler		64 913	55 722
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	930 900	997 700
Sum varige driftsmidler		930 900	997 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		995 813	1 053 422
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 489	33 562
Andre fordringer		130 844	81 105
Sum fordringer		134 333	114 667
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 679	141 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 679	141 695
Sum omløpsmidler		310 013	256 362
SUM EIENDELER		1 305 826	1 309 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	5	25 318	25 318
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		55 318	55 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	315 824	315 924
Sum opptjent egenkapital		315 824	315 924
Sum egenkapital	5	371 142	371 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	397 548	247 548
Sum annen langsiktig gjeld		397 548	247 548
Sum langsiktig gjeld		397 548	247 548
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 016	100 422
Betalbar skatt	3	58 628	94 017
Skyldige offentlige avgifter		102 491	151 555
Utbytte	5	175 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			45 000
Sum kortsiktig gjeld		537 135	690 994
Sum gjeld		934 683	938 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 305 826	1 309 784



Organisasjonsnr: 912 118 118
URANIENBORGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300.00	100.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linholm AS	300.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	9000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2800.00	3300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12800.00	12300.00

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør 2020

URANIENBORGVEIEN 1 AS
ORG.NR.: 912 118 118

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Uranienborgveien 1 AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter	1	918 823	925 822
Sum driftsinntekter		918 823	925 822
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	66 800	66 800
Annen driftskostnad	4	629 025	472 931
Sum driftskostnader		695 825	539 731
Driftsresultat		222 998	386 091
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		1 714	418
Annen rentekostnad		375	300
Resultat av finansielle poster		1 339	118
Ordinært resultat før skattekostnad	3	224 337	386 210
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 437	84 938
Arsresultat		174 900	301 272
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		-100	1 272
Avsatt til ordinært utbytte		175 000	300 000
Sum disponert		174 900	301 272

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 912118118

Dokumentet er elektronisk signert



Uranienborgveien 1 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	64 913	55 722
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	930 900	997 700
Sum anleggsmidler		<u>995 813</u>	<u>1 053 422</u>
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		3 489	33 562
Andre fordringer		130 844	81 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 679	141 695
Sum omløpsmidler		<u>310 013</u>	<u>256 362</u>
Sum eiendeler		<u>1 305 826</u>	<u>1 309 784</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 912118118

Dokumentet er elektronisk signert



Uranienborgveien 1 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	5	25 318	25 318
Sum innskutt egenkapital		55 318	55 318
Annen egenkapital	5	315 824	315 924
Sum opptjent egenkapital		315 824	315 924
Sum egenkapital	5	<u>371 142</u>	<u>371 242</u>
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	397 548	247 548
Sum annen langsiktig gjeld		397 548	247 548
Leverandørgjeld		201 016	100 422
Betalbar skatt	3	58 628	94 017
Skyldige offentlige avgifter		102 491	151 555
Utbytte	5	175 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	45 000
Sum kortsiktig gjeld		537 135	690 994
Sum gjeld		<u>934 683</u>	<u>938 542</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 305 826</u>	<u>1 309 784</u>

Sandefjord, 18.05.2021
Styret for Uranienborgveien 1 AS

Jean Borrelly Linaae
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 912118118

Dokumentet er elektronisk signert



Uranienborgveien 1 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 337 694	3 337 694
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	2 406 794	2 406 794
Bokført verdi 31.12.	930 900	930 900
Skattemessig verdi 31.12.	1 225 973	1 225 973
Midlertidige forskjeller	-295 073	-295 073
Avskrivningssats %	2 %	
Årets ordinære avskrivninger	66 800	66 800
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	66 800	66 800
Årets saldoavskrivninger	25 020	25 020
Endring midlertidige forskjeller	-41 780	-41 780

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Uranienborgveien 1 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	224 337	386 210
Permanente forskjeller	375	-130
Endring i midlertidige forskjeller	41 780	41 270
Skattegrunnlag	266 492	427 350

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	58 628	94 017
Endring i utsatt skatt	-9 191	-9 079
Skattekostnad i resultatregnskapet	49 437	84 938
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,04 %	21,99 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	-253 293	-295 073	41 780
Sum midlertidige forskjeller	-253 293	-295 073	41 780
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-253 293	-295 073	41 780
Grunnlag utsatt skattefordel	253 293	295 073	-41 780
Utsatt skattefordel 22% / 22%	55 724	64 916	-9 192

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse, ytt lån eller stilt sikkerhet til selskapets styremedlemmer eller nærstående personer.

	2020	2019
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	10 000	9 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	2 800	3 300

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	30 000	25 318	315 924	371 242
Årets resultat			174 900	174 900
Ordinært utbytte			-175 000	-175 000
Pr 31.12.20	30 000	25 318	315 824	371 142

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	300	100 %

Aksjekapital: 300 stk à 100 30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Linholm AS

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:912 118 118

Dokumentet er elektronisk signert



Uranienborgveien 1 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Foretaksnummer	879 130 352
Forretningskontor	Sandefjord

Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern	2020	2019
Gjeld til Linholm AS (morselskap)	397 548	247 548
Avsatt skyldig utbytte til Linholm AS (morselskap)	175 000	300 000
Sum	572 548	547 548

Mellomværende med foretak i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 8 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2020	2019
Fast eiendom	930 900	997 700
Sum	930 900	997 700

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Uranienborgveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Uranienborgveien 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 174 900. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Uranienborgveien 1 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 18.05.2021
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap m r...


Name Date
Fossum, Alexander Dahl **2021-06-17**

Identification

 Fossum, Alexander Dahl

Name Date
Holm, Per-Erik Stickler **2021-06-17**

Identification

 Holm, Per-Erik Stickler

Name Date
Linaae, Jean Borrelly **2021-06-17**

Identification

 Linaae, Jean Borrelly



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))