



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 637 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIABAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Norkaz AS
Marstrandgata 12
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Thormod Sikkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 466	22 008
Sum kostnader		19 466	22 008
Driftsresultat		-19 466	-22 008
Annen rentekostnad		10 481	
Sum finanskostnader		10 481	
Netto finans		-10 481	
Resultat før skattekostnad		-29 947	-22 008
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-29 947	-22 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 947	-22 008
Totalresultat		-29 947	-22 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 947	-22 008
Sum overføringer og disponeringer		-29 947	-22 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			852
Konsernfordringer		1 229 100	7 077
Sum fordringer		1 229 100	7 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 859	473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 859	473
Sum omløpsmidler		1 438 959	8 402
SUM EIENDELER		1 438 959	8 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		131 017	101 070
Sum opptjent egenkapital		-131 017	-101 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	3, 6	-101 017	-71 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 497	18 572
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			60 900
Annen kortsiktig gjeld		1 538 479	
Sum kortsiktig gjeld		1 539 976	79 472
Sum gjeld		1 539 976	79 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 959	8 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314865

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 637 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIABAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Norkaz AS
Marstrandgata 12
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Thormod Sikkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 637 019
DIABAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 466	22 008
Sum kostnader		19 466	22 008
Driftsresultat		-19 466	-22 008
Annen rentekostnad		10 481	
Sum finanskostnader		10 481	
Netto finans		-10 481	
Resultat før skattekostnad		-29 947	-22 008
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-29 947	-22 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 947	-22 008
Totalresultat		-29 947	-22 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 947	-22 008
Sum overføringer og disponeringer		-29 947	-22 008



Organisasjonsnr: 915 637 019
DIABAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			852
Konsernfordringer		1 229 100	7 077
Sum fordringer		1 229 100	7 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		209 859	473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 859	473
Sum omløpsmidler		1 438 959	8 402
SUM EIENDELER		1 438 959	8 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		131 017	101 070
Sum opptjent egenkapital		-131 017	-101 070
Sum egenkapital	3, 6	-101 017	-71 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 497	18 572
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			60 900
Annen kortsiktig gjeld		1 538 479	
Sum kortsiktig gjeld		1 539 976	79 472
Sum gjeld		1 539 976	79 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 959	8 402



Organisasjonsnr: 915 637 019
DIABAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Diabas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 637 019



RESULTATREGNSKAP

DIABAS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		19 466	22 008
Sum driftskostnader		19 466	22 008
Driftsresultat		-19 466	-22 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		10 481	0
Resultat av finansposter		-10 481	0
Resultat før skattekostnad		-29 947	-22 008
Årsresultat	3	-29 947	-22 008
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		29 947	22 008
Sum overføringer		-29 947	-22 008



BALANSE

DIABAS INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	852
Konsernfordringer		1 229 100	7 077
Sum fordringer		1 229 100	7 929
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 859	473
Sum omløpsmidler		1 438 959	8 402
Sum eiendeler		1 438 959	8 402



BALANSE

DIABAS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-131 017	-101 070
Sum opptjent egenkapital		-131 017	-101 070
Sum egenkapital	3, 6	-101 017	-71 070
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 497	18 572
Konserngjeld		0	60 900
Annen kortsiktig gjeld		1 538 479	0
Sum kortsiktig gjeld		1 539 976	79 472
Sum gjeld		1 539 976	79 472
Sum egenkapital og gjeld		1 438 959	8 402

Oslo, 18.02.2026
Styret i Diabas Invest AS

Jens Thormod Sikkeland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 947	-22 008
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-29 947	-22 008
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 817	-100 870	29 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 817	100 870	-29 947
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-101 070	-71 070
Årets resultat				-29 947	-29 947
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-131 017	-101 017



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIABAS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Thormod Sikkeland	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -29 947 etter skatt, mot kr. -22 008 i 2024.

Thormod Sikkeland kjøpte i 2025 alle aksjene i selskapet og har som eneste aksjonær påtatt seg ansvaret for å finansiere videre drift av selskapet. Sikkeland skal bruke selskapet som et holdingselskap for investeringer i diverse eiendomsprosjekter. Mht. selskapets beskjedne utgifter legges det derfor til grunn at grunnlag for fortsatt drift er til stedet."

.

Note 6 NEGATIV EGENKAPITAL

Selskapet har en negativ egenkapital på Kr -101.017