



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 767 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLITNEGÅRDEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Farmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		474 577	523 847
Andre driftsinntekter		378 555	130 849
Sum inntekter	1	853 132	654 696
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	102 750	102 000
Annen driftskostnad	2	316 578	275 014
Sum kostnader		419 328	377 014
Driftsresultat		433 804	277 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 878	68
Sum finansinntekter		3 878	68
Annen rentekostnad		128 034	135 702
Sum finanskostnader		128 034	135 702
Netto finans		-124 156	-135 634
Ordinært resultat før skattekostnad		309 648	142 049
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 122	31 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 526	110 798
Årsresultat		241 526	110 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 526	110 798
Totalresultat		241 526	110 798
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		311 000	
Udekket tap		-69 474	110 798
Sum overføringer og disponeringer	5	241 526	110 798



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		18 464
Sum immaterielle eiendeler			18 464
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomter	3	5 123 775	3 968 000
Inventar og løsøre	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Transportmidler	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 123 775	3 968 000
Sum anleggsmidler		5 123 775	3 986 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		186 858	73 748
Fordring på konsernselskap		1 386 992	35 326
Sum fordringer		1 573 850	109 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 913	43 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 913	43 689
Sum omløpsmidler		1 886 763	152 763
SUM EIENDELER		7 010 538	4 139 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4, 5	674 000	674 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	4 105	4 105
Annen innskutt egenkapital	5	836 893	
Sum innskutt egenkapital	5	1 514 998	678 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	127 744	58 270
Sum opptjent egenkapital		-127 744	-58 270
Sum egenkapital	5	1 387 254	619 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	285 705	
Sum avsetninger for forpliktelser		285 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	3 392 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 000	3 392 500
Sum langsiktig gjeld		4 755 705	3 392 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		551 723	110 813
Skyldige offentlige avgifter			9 362
Kortsiktig lån til konsernselskap		311 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 855	6 715
Sum kortsiktig gjeld		867 578	126 891
Sum gjeld		5 623 283	3 519 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 538	4 139 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 592931

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 767 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Farnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 767 745
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		474 577	523 847
Andre driftsinntekter		378 555	130 849
Sum inntekter	1	853 132	654 696
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	102 750	102 000
Annen driftskostnad	2	316 578	275 014
Sum kostnader		419 328	377 014
Driftsresultat		433 804	277 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 878	68
Sum finansinntekter		3 878	68
Annen rentekostnad		128 034	135 702
Sum finanskostnader		128 034	135 702
Netto finans		-124 156	-135 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 122	31 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 526	110 798
Årsresultat		241 526	110 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 526	110 798
Totalresultat		241 526	110 798
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		311 000	
Udekket tap		-69 474	110 798
Sum overføringer og disponeringer	5	241 526	110 798



Organisasjonsnr: 983 767 745
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 18 464
Sum immaterielle eiendeler 18 464

Varige driftsmidler

Bygninger, tomter 3 5 123 775 3 968 000
Inventar og løsøre 3
Skip og flytende installasjoner 3
Transportmidler 3
Sum varige driftsmidler 3, 6 5 123 775 3 968 000

Sum anleggsmidler

5 123 775 3 986 464

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 186 858 73 748
Fordring på konsernselskap 1 386 992 35 326
Sum fordringer 1 573 850 109 074

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 312 913 43 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 312 913 43 689

Sum omløpsmidler

1 886 763 152 763

SUM EIENDELER

7 010 538 4 139 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 674 000 674 000
Beholdning av egne aksjer 4, 5
Overkurs 5 4 105 4 105
Annen innskutt egenkapital 5 836 893
Sum innskutt egenkapital 5 1 514 998 678 105

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5



Udisponert resultat			
Udekket tap	5	127 744	58 270
Sum opptjent egenkapital		-127 744	-58 270
Sum egenkapital	5	1 387 254	619 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	285 705	
Sum avsetninger for forpliktelseser		285 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	3 392 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 000	3 392 500
Sum langsiktig gjeld		4 755 705	3 392 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		551 723	110 813
Skyldige offentlige avgifter			9 362
Kortsiktig lån til konsernselskap		311 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 855	6 715
Sum kortsiktig gjeld		867 578	126 891
Sum gjeld		5 623 283	3 519 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 538	4 139 226



Organisasjonsnr: 983 767 745
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Glitnegården Eiendomsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glitnegården Eiendomsselskap AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 241 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: TEYB2-0IC4J-ECTAO-5HOEK-7ODGB-TQCF5



SANDBERG

revisjon & rådgiving

Revisors beretning 2020
Glitnegården Eiendomsselskap AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 27.05.2021

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TEYB2-0IC4J-ECTAO-5HOEK-7ODGB-TQCF5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-01 12:03:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: TEYB2-0IC4J-ECTAO-5HOEK-7ODGB-TQCFS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Glitnegården Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 767 745



Glitnegården Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		474 577	523 847
Andre driftsinntekter		378 555	130 849
Sum driftsinntekter	1	853 132	654 696
Avskrivning av driftsmidler	3	102 750	102 000
Annen driftskostnad	2	316 578	275 014
Sum driftskostnader		419 328	377 014
Driftsresultat		433 804	277 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 878	68
Annen rentekostnad		128 034	135 702
Resultat av finansposter		-124 156	-135 634
Ordinært resultat før skattekostnad		309 648	142 049
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 122	31 251
Ordinært resultat		241 526	110 798
Årsresultat		241 526	110 798
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		311 000	0
Overført til udekket tap		69 474	-110 798
Sum overføringer	5	241 526	110 798



Glitnegården Eiendomsselskap AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	18 464
Sum immaterielle eiendeler		0	18 464
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomter	3	5 123 775	3 968 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 123 775	3 968 000
Sum anleggsmidler		5 123 775	3 986 464
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		186 858	73 748
Fordring på konsernselskap		1 386 992	35 326
Sum fordringer		1 573 850	109 074
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 913	43 689
Sum omløpsmidler		1 886 763	152 763
Sum eiendeler		7 010 538	4 139 227



Glitnegården Eiendomsselskap AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	674 000	674 000
Overkurs	5	4 105	4 105
Annen innskutt kapital	5	836 893	0
Sum innskutt egenkapital	5	1 514 998	678 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-127 744	-58 270
Sum opptjent egenkapital		-127 744	-58 270
Sum egenkapital	5	1 387 254	619 835
Gjeld			
Utsatt skatt	7	285 705	0
Sum avsetning for forplikelser		285 705	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	3 392 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 000	3 392 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		551 723	110 813
Skyldige offentlige avgifter		0	9 362
Kortsiktig lån til konsernselskap		311 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 855	6 715
Sum kortsiktig gjeld		867 578	126 891
Sum gjeld		5 623 283	3 519 391
Sum gjeld og egenkapital		7 010 538	4 139 226

Hamar, 27.05.2021
Styret i Glitnegården Eiendomsselskap AS

Stein Alfred Farnen
styreleder/daglig leder



Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m.

Selskapet har ingen ansatte og ingen godtgjørelse er utbetalt til styret.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor, kostnadsført 2020

Lovbestemt revisjon

7 365

Inkl annen bistand/attestasjoner fra revisor

0

Beløpene er ekskl mva



Noter 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Boliger	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		5 201 463		5 201 463
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 088 936	534 838	1 623 774
- Avgang i året		475 000		475 000
= Anskaffelseskost 31.12.20		5 815 399	534 838	6 350 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		1 223 463	3 000	1 226 463
= Bokført verdi 31.12.20		4 591 936	531 838	5 123 774
Årets ordinære avskrivninger		99 750	3 000	102 750
Økonomisk levetid		50 år	25 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Glitnegården Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	3 370,0	674 000
Sum	200		674 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S. F. Invest AS	200	100,0	100,0

Selskapets styreleder Stein Farmen eier 70% av aksjer i S.F. Invest AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen innskutt kapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	674 000	4 105	-58 270	0	619 835
Mottatt konsernbidrag				836 893	836 893
Avgitt konsernbidrag			-311 000		-311 000
Årets resultat			241 526		241 526
Pr 31.12	674 000	4 105	-127 744	836 893	1 387 254



Noter 2020

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 470 000	3 392 500
Sum bokført verdi gjeld	<u>4 470 000</u>	<u>3 392 500</u>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i selskapet:		
Bygninger, tomter, ol.	5 123 775	3 968 000
Sum bokført verdi eiendeler	<u>5 123 775</u>	<u>3 968 000</u>

I tillegg har følgende stilt kausjonsansvar:
S. F. Invest AS kr 2 500 000.

All gjeld forfaller etter 5 år.



Noter 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	68 122	31 251
Skattekostnad ordinært resultat	68 122	31 251
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	309 648	142 049
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-259 279	-100
Mottatt konsernbidrag	1 072 940	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 123 308	-141 948
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-236 047	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	236 047	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 053 723	979 172	-74 550
Gevinst – og tapskonto	244 936	60 207	-184 729
Sum	1 298 659	1 039 380	-259 279
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 123 308	-1 123 308
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 298 659	-83 928	-1 382 587
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	285 705	-18 464	-304 169