



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 885 220  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: MARKEGÅRD BYGG DA  
Forretningsadresse: c/o Ola Markegård  
Torsetvegen 178B  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 320 469	19 161 965
Annen driftsinntekt		1 394 209	-435 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 714 678</b>	<b>18 726 756</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 642 405	-3 858 366
Varekostnad		31 911 823	10 068 168
Lønnskostnad	1	8 831 607	7 359 807
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 129	291 743
Annen driftskostnad		4 814 147	2 131 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 249 301</b>	<b>15 993 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 465 377</b>	<b>2 733 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 528	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 528</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		97 572	87 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 572</b>	<b>87 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 044</b>	<b>-87 680</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 727</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	10 370 333	2 645 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 339 407	4 436 171
Maskiner og anlegg		715 923	734 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		778 039	368 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 833 369</b>	<b>5 538 497</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>5 833 369</b>	<b>5 538 497</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 500 000	5 673 803
<b>Sum varer</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 673 803</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 007 155	1 917 408
Andre fordringer		65 754	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 072 909</b>	<b>1 917 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 582 640	3 407 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 582 640</b>	<b>3 407 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 155 550</b>	<b>10 998 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 988 919</b>	<b>16 537 270</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		868	868



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>868</b>	<b>868</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 745 898	11 555 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 745 898</b>	<b>11 555 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 746 766</b>	<b>11 556 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 938 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 938 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 938 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 809 738	981 661
Skyldige offentlige avgifter		1 534 885	1 565 934
Annen kortsiktig gjeld		897 529	494 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 242 153</b>	<b>3 042 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 242 153</b>	<b>4 980 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 988 919</b>	<b>16 537 270</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693062

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 885 220  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: MARKEGÅRD BYGG DA  
Forretningsadresse: c/o Ola Markegård  
Torsetvegen 178B  
3560 HEMSEDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 911 885 220  
MARKEGÅRD BYGG DA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 320 469	19 161 965
Annen driftsinntekt		1 394 209	-435 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 714 678</b>	<b>18 726 756</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 642 405	-3 858 366
Varekostnad		31 911 823	10 068 168
Lønnskostnad	1	8 831 607	7 359 807
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 129	291 743
Annen driftskostnad		4 814 147	2 131 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 249 301</b>	<b>15 993 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 465 377</b>	<b>2 733 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 528	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 528</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		97 572	87 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 572</b>	<b>87 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 044</b>	<b>-87 680</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 727</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	10 370 333	2 645 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 370 333</b>	<b>2 645 728</b>



Organisasjonsnr: 911 885 220  
MARKEGÅRD BYGG DA

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 339 407	4 436 171
Maskiner og anlegg		715 923	734 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		778 039	368 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 833 369</b>	<b>5 538 497</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 833 369</b>	<b>5 538 497</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		4 500 000	5 673 803
<b>Sum varer</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 673 803</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		5 007 155	1 917 408
Andre fordringer		65 754	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 072 909</b>	<b>1 917 408</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 582 640	3 407 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 582 640</b>	<b>3 407 562</b>

**Sum omløpsmidler** **20 155 550** **10 998 773**

**SUM EIENDELER** **25 988 919** **16 537 270**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		868	868
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>868</b>	<b>868</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	16 745 898	11 555 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 745 898</b>	<b>11 555 566</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 746 766</b>	<b>11 556 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 938 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 938 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 938 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 809 738	981 661
Skyldige offentlige			
avgifter		1 534 885	1 565 934
Annen kortsiktig gjeld		897 529	494 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 242 153</b>	<b>3 042 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 242 153</b>	<b>4 980 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 988 919</b>	<b>16 537 270</b>



Organisasjonsnr: 911 885 220  
MARKEGÅRD BYGG DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Markegård Bygg DA**  
**Organisasjonsnr. 911 885 220**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Deltagermodellen gjelder for deltagerlignet selskap, hvilket innebærer at den ordinære overskudds og formuesbeskatning skjer hos deltagerne.

### **Egenregiprojekter**

Egenregiprojekter er vurdert til tilvirkingskost inkludert direkte og indirekte variable og faste tilvirkingskostnader. Variable kostnader som varierer i takt med produksjonen.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

## Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	8 105 703	6 738 818
Arbeidsgiveravgift	654 552	554 260
Pensjonskostnader	69 315	50 202
Andre ytelser	2 038	16 527
Sum	<b>8 831 608</b>	<b>7 359 807</b>

Selskapet har sysselsatt 9 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er etablert ordning som oppfyller kravene i Gjensidige Pensjonsforsikring AS.

## Revisor

	2022	2021
Kostnadsført til revisjon	40 900	37 900
Kostnadsført for andre tjenester	4 000	5 200
Sum	44 900	43 100

Beløpene er angitt eksklisiv merverdiavgift



## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	4 823 722	1 606 561	6 430 283
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	629 000	629 000
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	4 823 722	2 235 561	7 059 283
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-484 315	-741 598	-1 225 913
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	4 339 407	1 493 963	5 833 370
Årets avskrivninger	96 764	237 365	334 129
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	50 år	5-20 år	
Avskrivningssats	0-2%	0-5%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



## Note 3 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	291 595	11 264 839	<b>11 556 434</b>
Årsresultat		10 370 333	<b>10 370 333</b>
Privatkonto		-5 180 000	<b>-5 180 000</b>
Kontantinnskudd			
Tinginnskudd			
Prinsippendringer			
Andre egenkapitalkorleksjoner		0	
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>291 595</b>	<b>16 455 172</b>	<b>16 746 767</b>

## Note 4 Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 493 962	1 102 326
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Sparebank 1	0	1 938 709
<b>Garantiansvar ikke balanseført</b>		
Entreprenørgarantier	439 000	439 000

Pant er begrenset oppad 200 000,-

## Note 5 Deltagere

Deltagerne har samme rettigheter i selskapet.

### Deltagere

Ola Markegård - nestleder og dagleg leder - andel 50 %  
Torleiv Markegård - styreleder - andel 50 %



Til selskapsmøtet i Markegård Bygg DA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Markegård Bygg DA som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Revisor Team AS


Stig Rune Framnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## MAR Revisjonsberetning 2022

Name Date  
Framnes, Stig Rune Nylænde 2023-07-18

Identification

 bankID Framnes, Stig Rune Nylænde  
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))