



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 574 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGERIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 4
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Venemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 895 631	2 690 465
Sum inntekter		2 895 631	2 690 465
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	115 000
Annen driftskostnad		505 907	277 137
Sum kostnader		620 907	392 137
Driftsresultat		2 274 723	2 298 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 175
Sum finansinntekter			5 175
Annen rentekostnad		343 856	403 239
Sum finanskostnader		343 856	403 239
Netto finans		-343 856	-398 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 930 868	1 900 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	424 765	417 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 103	1 482 304
Årsresultat		1 506 103	1 482 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 103	1 482 304
Totalresultat		1 506 103	1 482 304
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 505 010	1 479 036
Avsatt til annen egenkapital	4	1 093	3 268
Sum overføringer og disponeringer		1 506 103	1 482 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 678 000	8 793 000
Sum varige driftsmidler		8 678 000	8 793 000
Sum anleggsmidler		8 678 000	8 793 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		555 460	401 805
Konsernfordringer	7	10 147 676	5 771 840
Sum fordringer		10 703 137	6 173 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 708	205 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 708	205 109
Sum omløpsmidler		10 909 844	6 378 754
SUM EIENDELER		19 587 844	15 171 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	690 590	690 590
Sum innskutt egenkapital		720 590	720 590
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	208 029	206 936
Sum opptjent egenkapital		208 029	206 936
Sum egenkapital		928 619	927 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	558 207	557 932
Sum avsetninger for forpliktelser		558 207	557 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 500 000	13 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	13 280 000
Sum langsiktig gjeld		18 058 207	13 837 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		217 836	28 646
Skyldig offentlige avgifter		135 581	103 110
Annen kortsiktig gjeld		247 602	274 540
Sum kortsiktig gjeld		601 019	406 297
Sum gjeld		18 659 226	14 244 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 587 844	15 171 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692436

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 574 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGERIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 4
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Venemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 895 631	2 690 465
Sum inntekter		2 895 631	2 690 465
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	115 000
Annen driftskostnad		505 907	277 137
Sum kostnader		620 907	392 137
Driftsresultat		2 274 723	2 298 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 175
Sum finansinntekter			5 175
Annen rentekostnad		343 856	403 239
Sum finanskostnader		343 856	403 239
Netto finans		-343 856	-398 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 930 868	1 900 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	424 765	417 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 103	1 482 304
Årsresultat		1 506 103	1 482 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 103	1 482 304
Totalresultat		1 506 103	1 482 304
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 505 010	1 479 036
Avsatt til annen egenkapital	4	1 093	3 268
Sum overføringer og disponeringer		1 506 103	1 482 304



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

8 678 000

8 793 000

Sum varige driftsmidler

8 678 000

8 793 000

Sum anleggsmidler

8 678 000

8 793 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

555 460

401 805

Konsernfordringer

7

10 147 676

5 771 840

Sum fordringer

10 703 137

6 173 646

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

206 708

205 109

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

206 708

205 109

Sum omløpsmidler

10 909 844

6 378 754

SUM EIENDELER

19 587 844

15 171 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

690 590

690 590

Sum innskutt egenkapital

720 590

720 590

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

208 029

206 936

Sum opptjent egenkapital

208 029

206 936

Sum egenkapital

928 619

927 526

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

558 207

557 932



Sum avsetninger for forpliktelser	558 207	557 932
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 17 500 000	13 280 000
Sum annen langsiktig gjeld	17 500 000	13 280 000
Sum langsiktig gjeld	18 058 207	13 837 932
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	217 836	28 646
Skyldig offentlige avgifter	135 581	103 110
Annen kortsiktig gjeld	247 602	274 540
Sum kortsiktig gjeld	601 019	406 297
Sum gjeld	18 659 226	14 244 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 587 844	15 171 754



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

BRYGGERIVEIEN 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 895 631	2 690 465
Sum driftsinntekter		2 895 631	2 690 465
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	115 000
Annen driftskostnad		505 907	277 137
Sum driftskostnader		620 907	392 137
Driftsresultat		2 274 723	2 298 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 175
Annen rentekostnad		343 856	403 239
Resultat av finansposter		-343 856	-398 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 930 868	1 900 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	424 765	417 960
Ordinært resultat		1 506 103	1 482 304
Årsresultat		1 506 103	1 482 304
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 505 010	1 479 036
Avsatt til annen egenkapital	4	1 093	3 268
Sum overføringer		1 506 103	1 482 304



Balanse

BRYGGERIVEIEN 4 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 678 000	8 793 000
Sum varige driftsmidler		8 678 000	8 793 000
Sum anleggsmidler		8 678 000	8 793 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		555 460	401 805
Konsernfordringer	7	10 147 676	5 771 840
Sum fordringer		10 703 137	6 173 646
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 708	205 109
Sum omløpsmidler		10 909 844	6 378 754
Sum eiendeler		19 587 844	15 171 754



Balanse

BRYGGERIVEIEN 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	690 590	690 590
Sum innskutt egenkapital		720 590	720 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	208 029	206 936
Sum opptjent egenkapital		208 029	206 936
Sum egenkapital		928 619	927 526
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	558 207	557 932
Sum avsetning for forpliktelser		558 207	557 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 500 000	13 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	13 280 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		217 836	28 646
Skyldig offentlige avgifter		135 581	103 110
Annen kortsiktig gjeld		247 602	274 540
Sum kortsiktig gjeld		601 019	406 297
Sum gjeld		18 659 226	14 244 229
Sum egenkapital og gjeld		19 587 844	15 171 754

Arendal, 14.06.2022
Styret i Bryggeriveien 4 AS

Stein Venemyr
styreleder

Are Venemyr
styremedlem

Morten Venemyr
styremedlem



BRYGGERIVEIEN 4 AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån fra aksjonærer mm.

Det er ingen ansatte i firmaet.

Revisor

Det er foretatt fravalg av revisjon, og således ikke utbetalt honorar for revisjon.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 300 aksjer á kr 100.

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2020 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mas Holding AS	300	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %

Note 3 Driftsmidler

	Inventar	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	290 655	11 499 853	11 790 508
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	290 655	11 499 853	11 790 508
Akkumulerte avskrivninger 31.12	290 655	2 821 853	3 112 508
Bokført verdi pr. 31.12	0	8 678 000	8 678 000
Årets avskrivninger	0	115 000	115 000
Økonomisk levetid	10 år	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



BRYGGERIVEIEN 4 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk ek	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1. januar	30 000	690 590	206 936	927 526
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Avgitt konsernbidrag			-1 505 010	-1 505 010
Årets resultat			1 506 103	1 506 103
Egenkapital 31. desember	30 000	690 590	208 029	928 619

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Skatt av konsernbidrag	424 490	417 164
Endring i utsatt skatt	275	796
Skattekostnad ordinært resultat	424 765	417 960
Bokført utsatt skattefordel	0	0
Bokført utsatt skatt	558 207	557 932

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 500 000	13 280 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	17 500 000	13 280 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som

sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
Eiendommer	8 678 000	8 793 000
Totalt	8 678 000	8 793 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig fordring	
	2020	2020
Foretak i samme konsern	10 147 676	5 771 840
Sum	10 147 676	5 771 840

Fordring konsern er etter avtale ikke renteberegnet for 2021.

Note 8 Forpliktelser

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsmantallet med MAS Holding AS, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens forpliktelser.