



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 379 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K&D INVEST AS  
Forretningsadresse: Øierudåsen 57  
1449 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 547	201 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 547</b>	<b>201 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 892	17 891
Annen driftskostnad		76 726	114 472
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 618</b>	<b>132 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 929</b>	<b>69 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		28 463	25 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 463</b>	<b>25 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 463</b>	<b>-25 621</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 466</b>	<b>43 683</b>
Skattekostnad		3 975	9 727
<b>Årsresultat</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		13 492	33 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	474 742	484 633
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 000	16 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>482 742</b>	<b>500 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		48 333	48 333
Andre langsiktige fordringer	2	6 669 208	7 383 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 717 541</b>	<b>7 431 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 200 283</b>	<b>7 932 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		463 165	404 399
Konsernfordringer	3	15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 165</b>	<b>404 399</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		114 050	114 050
Andre finansielle instrumenter	4	-106 349	-106 349
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 701</b>	<b>7 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 153	169 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 153</b>	<b>169 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 019</b>	<b>582 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 111 216	5 097 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 111 216</b>	<b>5 097 724</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 211 216</b>	<b>5 197 724</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 203	72 427
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 203</b>	<b>72 427</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	363 090	425 586
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 769 779	1 769 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 869</b>	<b>2 195 365</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 162 072</b>	<b>2 267 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 315	29 943
Betalbar skatt		47 199	50 042
Annen kortsiktig gjeld		272 500	968 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 014</b>	<b>1 048 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 489 086</b>	<b>3 316 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 379 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K&D INVEST AS  
Forretningsadresse: Øierudåsen 57  
1449 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 379 501  
K&D INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 547	201 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 547</b>	<b>201 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 892	17 891
Annen driftskostnad		76 726	114 472
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 618</b>	<b>132 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 929</b>	<b>69 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		28 463	25 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 463</b>	<b>25 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 463</b>	<b>-25 621</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 466</b>	<b>43 683</b>
Skattekostnad		3 975	9 727
<b>Årsresultat</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		13 492	33 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>



Organisasjonsnr: 984 379 501  
K&D INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	474 742	484 633
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 000	16 001
Sum varige driftsmidler		482 742	500 634
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		48 333	48 333
Andre langsiktige fordringer	2	6 669 208	7 383 208
Sum finansielle anleggsmidler		6 717 541	7 431 541
Sum anleggsmidler		7 200 283	7 932 175
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		463 165	404 399
Konsernfordringer	3	15 000	0
Sum fordringer		478 165	404 399
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		114 050	114 050
Andre finansielle instrumenter	4	-106 349	-106 349
Sum investeringer		7 701	7 701
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 153	169 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 153	169 961
Sum omløpsmidler		500 019	582 060
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 111 216	5 097 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 111 216</b>	<b>5 097 724</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 211 216</b>	<b>5 197 724</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	29 203	72 427
--------------	--------	--------

<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>29 203</b>	<b>72 427</b>
--	---------------	---------------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 363 090	425 586
Øvrig langsiktig gjeld	5 1 769 779	1 769 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 132 869</b>	<b>2 195 365</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 162 072</b>	<b>2 267 792</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7 315	29 943
-----------------	-------	--------

Betalbar skatt	47 199	50 042
----------------	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld	272 500	968 734
------------------------	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>327 014</b>	<b>1 048 719</b>
-----------------------------	----------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>2 489 086</b>	<b>3 316 511</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 984 379 501  
K&D INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	518525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	518525.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35784.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	482741.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17892.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note  
2

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
6669208.00

Mer om fordringer

Note  
4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note  
5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Årsregnskap for**  
**K&D INVEST AS**  
984379501  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



K&D INVEST AS  
984 379 501

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 547	201 667
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>140 547</b>	<b>201 667</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-17 892	-17 891
Annen driftskostnad		-76 726	-114 472
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-94 618</b>	<b>-132 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 929</b>	<b>69 304</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-28 463	-25 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-28 463</b>	<b>-25 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 463</b>	<b>-25 621</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 466</b>	<b>43 683</b>
Skattekostnad		-3 975	-9 727
<b>Årsresultat</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		13 492	33 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 492</b>	<b>33 956</b>



K&D INVEST AS  
984 379 501

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	474 742	484 633
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 000	16 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>482 742</b>	<b>500 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		48 333	48 333
Andre langsiktige fordringer	2	6 669 208	7 383 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 717 541</b>	<b>7 431 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 200 283</b>	<b>7 932 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	15 000	0
Andre kortsiktige fordringer		463 165	404 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 165</b>	<b>404 399</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		114 050	114 050
Andre finansielle instrumenter	4	-106 349	-106 349
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 701</b>	<b>7 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 153	169 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 153</b>	<b>169 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 019</b>	<b>582 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>



K&D INVEST AS  
984 379 501

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 111 216	5 097 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 111 216</b>	<b>5 097 724</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 211 216</b>	<b>5 197 724</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		29 203	72 427
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 203</b>	<b>72 427</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	363 090	425 586
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 769 779	1 769 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 869</b>	<b>2 195 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 315	29 943
Betalbar skatt		47 199	50 042
Annen kortsiktig gjeld		272 500	968 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 014</b>	<b>1 048 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 489 086</b>	<b>3 316 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 700 302</b>	<b>8 514 235</b>

Frogn, 27.05.2024

Vegar Hansen  
styrets leder



K&D INVEST AS  
984 379 501

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	518 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>518 525</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 784
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>482 741</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	17 892



**K&D INVEST AS**  
984 379 501

**Note 2 - Fordringer**

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 669 208
---	-----------

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter**

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.