



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUB FÅBERG AS
Forretningsadresse: Brunlaugbakken 16
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Werner Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		555 372	435 039
Annen driftsinntekt		112 572	151 200
Sum inntekter		667 944	586 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 734	229 754
Annen driftskostnad		442 819	426 084
Sum kostnader		679 554	655 838
Driftsresultat		-11 610	-69 599
Annen rentekostnad		403 919	267 274
Annen finanskostnad			10 157
Sum finanskostnader		403 919	277 431
Netto finans		-403 919	-277 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-415 529	-347 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-415 529	-347 030
Årsresultat	3	-415 529	-347 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 529	-347 030
Totalresultat		-415 529	-347 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-415 529	-347 030
Sum overføringer og disponeringer		-415 529	-347 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 845 165	5 064 568
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	82 783	40 282
Sum varige driftsmidler		4 927 948	5 104 850
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 927 948	5 104 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 788	9 775
Sum fordringer		4 788	9 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 601	65 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 601	65 460
Sum omløpsmidler		21 389	75 235
SUM EIENDELER		4 949 337	5 180 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 076 746	661 218
Sum opptjent egenkapital		-1 076 746	-661 217
Sum egenkapital	3, 6	-1 046 746	-631 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 818 674	5 026 670
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		4 818 674	5 026 670
Sum langsiktig gjeld		4 818 674	5 026 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 693	116 871
Annen kortsiktig gjeld	1	1 052 716	667 762
Sum kortsiktig gjeld		1 177 409	784 633
Sum gjeld		5 996 083	5 811 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 949 337	5 180 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612637

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUB FÅBERG AS
Forretningsadresse: Brunlaugbakken 16
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Werner Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		555 372	435 039
Annen driftsinntekt		112 572	151 200
Sum inntekter		667 944	586 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 734	229 754
Annen driftskostnad		442 819	426 084
Sum kostnader		679 554	655 838
Driftsresultat		-11 610	-69 599
Annen rentekostnad		403 919	267 274
Annen finanskostnad			10 157
Sum finanskostnader		403 919	277 431
Netto finans		-403 919	-277 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-415 529	-347 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-415 529	-347 030
Årsresultat	3	-415 529	-347 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 529	-347 030
Totalresultat		-415 529	-347 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-415 529	-347 030
Sum overføringer og disponeringer		-415 529	-347 030



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 845 165	5 064 568
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	82 783	40 282
Sum varige driftsmidler		4 927 948	5 104 850
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 927 948	5 104 850

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 788	9 775
Sum fordringer		4 788	9 775

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 601	65 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 601	65 460

Sum omløpsmidler		21 389	75 235
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 949 337	5 180 085
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat



Udekket tap		1 076 746	661 218
Sum opptjent egenkapital		-1 076 746	-661 217
Sum egenkapital	3, 6	-1 046 746	-631 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 818 674	5 026 670
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		4 818 674	5 026 670
Sum langsiktig gjeld		4 818 674	5 026 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 693	116 871
Annen kortsiktig gjeld	1	1 052 716	667 762
Sum kortsiktig gjeld		1 177 409	784 633
Sum gjeld		5 996 083	5 811 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 949 337	5 180 085



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hub Fåberg AS

Org.nr.: 926 490 850

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



RESULTATREGNSKAP

HUB FÅBERG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		555 372	435 039
Annen driftsinntekt		112 572	151 200
Sum driftsinntekter		667 944	586 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 734	229 754
Annen driftskostnad		442 819	426 084
Sum driftskostnader		679 554	655 838
Driftsresultat		-11 610	-69 599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		403 919	267 274
Annen finanskostnad		0	10 157
Resultat av finansposter		-403 919	-277 431
Resultat før skattekostnad		-415 529	-347 030
Årsresultat	3	-415 529	-347 030
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		415 529	347 030
Sum overføringer		-415 529	-347 030



BALANSE

HUB FÅBERG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 845 165	5 064 568
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	82 783	40 282
Sum varige driftsmidler		4 927 948	5 104 850
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 927 948	5 104 850
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 788	9 775
Sum fordringer		4 788	9 775
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 601	65 460
Sum omløpsmidler		21 389	75 235
Sum eiendeler		4 949 337	5 180 085



BALANSE

HUB FÅBERG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 076 746	-661 218
Sum opptjent egenkapital		-1 076 746	-661 217
Sum egenkapital	3, 6	-1 046 746	-631 217
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 818 674	5 026 670
Sum annen langsiktig gjeld		4 818 674	5 026 670
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		124 693	116 871
Annen kortsiktig gjeld	1	1 052 716	667 762
Sum kortsiktig gjeld		1 177 409	784 633
Sum gjeld		5 996 083	5 811 303
Sum egenkapital og gjeld		4 949 337	5 180 085

Lillehammer
Styret i Hub Fåberg AS

Kristian Werner Johnsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer m.v. Aksjonær har tilgode kr 1 018 543. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 2 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 536 844	5 536 844
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	59 832	59 832
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 596 676	5 596 676
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	668 728	668 728
= Bokført verdi 31.12.23	4 927 948	4 927 948
Årets ordinære avskrivninger	236 734	236 734



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-661 217	-631 217
Årets resultat			-415 529	-415 529
Pr 31.12.2023	30 000	0	-1 076 746	-1 046 746

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 039 980

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 818 674. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 4 845 165.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUB FÅBERG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Werner Johnsen	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -415 529 etter skatt, og selskapet har tapt hele egenkapitalen i selskapet. Selskapet har hatt en tvist med kommunen og megler etter kjøp av eiendommen i 2021 og som har hatt konsekvenser for selskapet. Styret følger opp dette fortløpende, og styret vil vurdere nødvendige tiltak for å sikre selskapets drift. Aksjonær har også lånt inn midler til selskapet. På bakgrunn av det ovennevnte mener styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn i regnskapet for 2023.