



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 192 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL GREKO AKROPOLIS AS
Forretningsadresse: c/o H. Karachristianidis
Smedgata 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		650 500	638 000
Sum inntekter		650 500	638 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 353	237 127
Annen driftskostnad	3	264 129	265 022
Sum kostnader		502 483	502 149
Driftsresultat		148 017	135 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		190 012	153 595
Sum finanskostnader		190 012	153 595
Netto finans		-190 012	-153 595
Resultat før skattekostnad		-41 994	-17 744
Skattekostnad	4	-9 238	-3 903
Årsresultat		-32 756	-13 841
Totalresultat		-32 756	-13 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-32 756	-13 841
Sum overføringer og disponeringer		-32 756	-13 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 409 808	6 648 162
Sum varige driftsmidler		6 409 808	6 648 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 409 808	6 648 162
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 803	8 382
Sum fordringer		7 803	8 382
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 863	17 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 863	17 927
Sum omløpsmidler		12 666	26 309
SUM EIENDELER		6 422 475	6 674 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		869 992	902 748
Sum opptjent egenkapital		869 992	902 748
Sum egenkapital		969 992	1 002 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	292 627	301 865
Sum avsetninger for forpliktelser		292 627	301 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	2 313 076	1 794 210
Sum annen langsiktig gjeld		2 313 076	1 794 210
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	100 000
Leverandørgjeld		22 716	101 374
Skyldige offentlige avgifter		11 390	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 712 673	3 374 273
Sum kortsiktig gjeld		2 846 779	3 575 647
Sum gjeld		5 452 482	5 671 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 422 475	6 674 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516027

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 192 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL GREKO AKROPOLIS AS
Forretningsadresse: c/o H. Karachristianidis
Smedgata 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 192 711
EL GREKO AKROPOLIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 409 808	6 648 162
Sum varige driftsmidler		6 409 808	6 648 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 409 808	6 648 162
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 803	8 382
Sum fordringer		7 803	8 382
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 863	17 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 863	17 927
Sum omløpsmidler		12 666	26 309
SUM EIENDELER		6 422 475	6 674 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		869 992	902 748
Sum opptjent egenkapital		869 992	902 748
Sum egenkapital		969 992	1 002 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	292 627	301 865
Sum avsetninger for forpliktelser		292 627	301 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	2 313 076	1 794 210
Sum annen langsiktig gjeld		2 313 076	1 794 210
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	100 000
Leverandørgjeld		22 716	101 374
Skyldige offentlige avgifter		11 390	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 712 673	3 374 273
Sum kortsiktig gjeld		2 846 779	3 575 647
Sum gjeld		5 452 482	5 671 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 422 475	6 674 471



Organisasjonsnr: 963 192 711
EL GREKO AKROPOLIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>



Årsoppgjør rapport

El Greko Akropolis AS
2023

Penneo Dokumentnøkkel: IVF2-120ZP-VLX7I-25H0N-GWYS7-OL0D8

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

El Greko Akropolis AS Org.nr. 963192711



Resultatregnskap

El Greko Akropolis AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		650 500	638 000
Sum driftsinntekter		650 500	638 000
Avskrivning varige driftsmidler	2	238 353	237 127
Annen driftskostnad	3	264 129	265 022
Sum driftskostnad		502 483	502 149
Driftsresultat		148 017	135 851
Annen rentekostnad		190 012	153 595
Sum finanskostnader		190 012	153 595
Sum netto finansposter		-190 012	-153 595
Ordinært resultat før skatt		-41 994	-17 744
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 238	-3 903
Ordinært resultat		-32 756	-13 841
Årsresultat		-32 756	-13 841
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		-32 756	-13 841
Sum disponert		-32 756	-13 841

Penneo Dokumentnr: IIVF2-120ZP-VLX7I-25H0N-GWYS7-OL0D8



Balanse			
El Greko Akropolis AS			
	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 409 808	6 648 162
Sum varige driftsmidler		6 409 808	6 648 162
Sum anleggsmidler		6 409 808	6 648 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		7 803	8 382
Sum fordringer		7 803	8 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 863	17 927
Sum omløpsmidler		12 666	26 309
Sum eiendeler		6 422 475	6 674 471

Penneo DokumentID: IIVF2-120ZP-VLX7I-25H0N-GWYS7-OL0D8



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Anleggsmiddel

	Maskiner/Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	50 000	9 059 685	549 000	9 658 685
Akk. avskrivninger 31.12.	50 000	3 198 874	0	3 248 874
Regnskapsmessig verdi	0	5 860 810	549 000	6 409 810
Årets avskrivninger	0	238 353	0	238 353
Økonomisk levetid	5 år	50 år		
Avskrivningsplan	20%	2%		

Note 3 Lønnskostnader mv

Antall årsverk er 0.

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Endring utsatt skatt	-9 238	-3 903
Årets skattekostnad	-9 238	-3 903

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	-41 994	-17 744
Endringer midlertidige forskjeller	208 756	168 993
Anvendelse av fremførbart underskudd	-166 762	-151 249
Årets skattegrunnlag	-0	-0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	785 437	836 946	-51 508
Gevinst og tapskonto	628 988	786 236	-157 247
Fremførbart underskudd	-84 318	-251 080	166 762
Sum	1 330 107	1 372 102	-41 994
Utsatt skatt	292 627	301 862	-9 238



Noter til regnskapet

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2023 tilsammen kr 2 413 076 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 6 409 808.

Note 6 Fordringer-langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2023 gjeld på kr 1 321 758 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Videre hadde selskapet et langsiktig lån hos en av selskapets aksjonærer på kr 2 703 262.

Penneo DokumentID: IVF2-120ZP-VLX7I-25H0N-GWYS7-OL0D8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karachristianidou, Johanne Mathilde Vik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-247390

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-14 07:14:37 UTC



Karachristianidis, Haralabos

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-575106

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-14 07:59:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: IIVF2-12OZP-VLX7I-2SH0N-GWYS7-OL0D8