



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 471 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORILD INVEST AS  
Forretningsadresse: Meieribygget  
6690 AURE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 530	395 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 530</b>	<b>395 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 281 421	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 815	29 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 319 236</b>	<b>29 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 272 706</b>	<b>365 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		522 687	532 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>522 687</b>	<b>532 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 795 393	-166 534



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	3 188 066	5 469 487
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 029	43 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 029	43 129
Sum omløpsmidler		3 235 095	5 512 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	6 299 583	3 504 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 299 583</b>	<b>-3 504 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 799 583</b>	<b>-3 004 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 040 563	8 517 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 040 563</b>	<b>8 517 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 238	8 930
Annen kortsiktig gjeld		2 877	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 115</b>	<b>8 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 678</b>	<b>8 526 806</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396449

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 471 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORILD INVEST AS  
Forretningsadresse: Meieribygget  
6690 AURE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 471 182  
MORILD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 530	395 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 530</b>	<b>395 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 281 421	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 815	29 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 319 236</b>	<b>29 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 272 706</b>	<b>365 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		522 687	532 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>522 687</b>	<b>532 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 795 393	-166 534



Organisasjonsnr: 992 471 182  
MORILD INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	3 188 066	5 469 487
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	2	0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 029	43 129
Sum omløpsmidler		3 235 095	5 512 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0



Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	6 299 583	3 504 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 299 583</b>	<b>-3 504 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 799 583</b>	<b>-3 004 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 040 563	8 517 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 040 563</b>	<b>8 517 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 238	8 930
Annen kortsiktig gjeld		2 877	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 115</b>	<b>8 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 678</b>	<b>8 526 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>



Organisasjonsnr: 992 471 182  
MORILD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives Eie og utvikle eiendommer for utleie og salg, samt hva som naturlig står i forbindelse med dette. Kontoradresse i Aure kommune. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et samlet udekket tap på kr 6.299.583 pr 31.12.25 og selskapets egenkapital er tapt. Bokført aksjekapital er tapt, og det har således



oppstått handleplikt jfr. aksjeloven § 3-5. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift ved å stille nødvendig kapital til disposisjon.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
9040563.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre



Årsregnskap for  
**MORILD INVEST AS**  
992471182  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		46 530	395 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>46 530</b>	<b>395 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 281 421	0
Annen driftskostnad		-37 815	-29 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 319 236</b>	<b>-29 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 272 706</b>	<b>365 509</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-522 687	-532 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 795 393	-166 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	3 188 066	5 469 487
<b>Sum varer</b>		<b>3 188 066</b>	<b>5 469 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 029	43 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 029</b>	<b>43 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 095</b>	<b>5 512 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>



MORILD INVEST AS  
992 471 182

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-6 299 583	-3 504 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 299 583</b>	<b>-3 504 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 799 583</b>	<b>-3 004 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 040 563	8 517 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 040 563</b>	<b>8 517 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 238	8 930
Annen kortsiktig gjeld		2 877	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 115</b>	<b>8 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 678</b>	<b>8 526 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>

Bjørn Egil Hauge  
styrets leder

Arne Hjelen  
styremedlem



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie og utvikle eiendommer for utleie og salg, samt hva som naturlig står i forbindelse med dette.

Kontoradresse i Aure kommune.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

**Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.**



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

## Note 3 - Varelager Sandvikbugen

Varelageret på tomter i Sandvikbugen er justert ned til NOK 2 874 000.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-3 504 190	-3 004 190
Årsresultat	0	-2 795 393	-2 795 393
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>-6 299 583</b>	<b>-5 799 583</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TRØNDERSMOLT AS	250	50,00	Ordinære
BYGGKON AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 040 563
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et samlet udekket tap på kr 6.299.583 pr 31.12.25 og selskapets egenkapital er tapt. Bokført aksjekapital er tapt, og det har således oppstått handleplikt jfr. aksjeloven § 3-5. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift ved å stille nødvendig kapital til disposisjon.



Årsregnskap for  
**MORILD INVEST AS**

992471182

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		46 530	395 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>46 530</b>	<b>395 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 281 421	0
Annen driftskostnad		-37 815	-29 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 319 236</b>	<b>-29 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 272 706</b>	<b>365 509</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-522 687	-532 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-522 687</b>	<b>-532 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 795 393	-166 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 795 393</b>	<b>-166 534</b>



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	3 188 066	5 469 487
<b>Sum varer</b>		<b>3 188 066</b>	<b>5 469 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 029	43 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 029</b>	<b>43 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 095</b>	<b>5 512 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>



MORILD INVEST AS  
992 471 182

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-6 299 583	-3 504 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 299 583</b>	<b>-3 504 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 799 583</b>	<b>-3 004 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 040 563	8 517 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 040 563</b>	<b>8 517 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 238	8 930
Annen kortsiktig gjeld		2 877	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 115</b>	<b>8 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 678</b>	<b>8 526 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 245 095</b>	<b>5 522 616</b>

AURE, 20.04.2026

Bjørn Egil Hauge  
styrets leder

Arne Hjelen  
styremedlem



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie og utvikle eiendommer for utleie og salg, samt hva som naturlig står i forbindelse med dette.

Kontoradresse i Aure kommune.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

**Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.**



MORILD INVEST AS  
992 471 182

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

## Note 3 - Varelager Sandvikbugen

Varelageret på tomter i Sandvikbugen er justert ned til NOK 2 874 000.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-3 504 190	-3 004 190
Årsresultat	0	-2 795 393	-2 795 393
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>-6 299 583</b>	<b>-5 799 583</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TRØNDERSMOLT AS	250	50,00	Ordinære
BYGGKON AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 040 563
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et samlet udekket tap på kr 6.299.583 pr 31.12.25 og selskapets egenkapital er tapt. Bokført aksjekapital er tapt, og det har således oppstått handleplikt jfr. aksjeloven § 3-5. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift ved å stille nødvendig kapital til disposisjon.